



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРВОМАЙСКА
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
Главы Администрации города Первомайска**

28. 02. 2017

№ 102

г. Первомайск

Зарегистрировано в Первомайском
городском управлении юстиции
Министерства юстиции
Луганской Народной Республики
«23» 03 2017г. за №07/35

**Об утверждении Положения о Комиссии по предварительному
рассмотрению вопросов установления льготы относительно земельного
налога и арендной платы за землю, уплачиваемых на территориях
подконтрольных Администрации города Первомайска Луганской
Народной Республики**

С целью оперативного решения вопросов установления льгот по земельному налогу и арендной платы за землю, руководствуясь Временным Основным Законом (Конституцией) Луганской Народной Республики, статья 134 Закона Луганской Народной Республики «О налоговой системе» от 28.12.2015 № 79-П (с изменениями), Порядком установления льготы относительно земельного налога и арендной платы, уплачиваемых на соответствующей территории, утвержденным постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики №02-04/401/15 от 22.12.2015, подпунктами 5.5.6., 5.5.22. пункта 5.5. раздела V Положения об Администрации города Первомайска Луганской Народной Республики, утвержденного Указом Главы Луганской Народной Республики от 24.06.2015 № 280/01/06/15(с изменениями):

1. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по предварительному рассмотрению вопросов установления льготы относительно земельного налога и арендной платы за землю, уплачиваемых на территориях подконтрольных Администрации города Первомайска Луганской Народной Республики.

2. Распоряжение вступает в силу по истечении 10 (десяти) дней со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

И. о. Главы Администрации

С.П. Афанасьев

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением Главы Администрации
города Первомайска

Луганской Народной Республики

от 28. 02. 2017 года № 102

Зарегистрировано в Первомайском
городском управлении юстиции

Министерства юстиции

Луганской Народной Республики

«23» 03 2017г. за №07/35

ПОЛОЖЕНИЕ

**о Комиссии по предварительному рассмотрению вопросов установления
льготы относительно земельного налога и арендной платы за землю,
уплачиваемых на территориях подконтрольных Администрации города
Первомайска Луганской Народной Республики**

1. Общие положения

1.1. Комиссия по предварительному рассмотрению вопросов установления льготы относительно земельного налога и арендной платы за землю на территориях, подконтрольных Администрации города Первомайска Луганской Народной Республики (далее – Комиссия), создается при Администрации города Первомайска Луганской Народной Республики для оперативного решения вопросов установления льгот по земельному налогу и арендной платы за землю.

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Временным Основным Законом (Конституцией) Луганской Народной Республики, законами и иными нормативными правовыми актами Главы Луганской

Народной Республики, Совета Министров Луганской Народной Республики, а также настоящим Положением.

1.3. Установление льготы относительно земельного налога и арендной платы осуществляется в соответствии с Законом Луганской Народной Республики от 28.12.2015 №79-П «О налоговой системе», Порядком установления льготы относительно земельного налога и арендной платы, уплачиваемых на соответствующей территории, утвержденным постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 22.12.2015 №02-04/401/15. Полномочия Комиссии не распространяются на субъекты платы за землю, определенные статьей 133 Закона Луганской Народной Республики от 28.12.2015 №79-П «О налоговой системе».

1.4. Комиссия является постоянно действующим консультативно - совещательным органом при Администрации города Первомайска Луганской Народной Республики.

2. Основные задачи и функции Комиссии

2.1. Основной задачей Комиссии является установление наличия либо отсутствия обстоятельств, предоставляющих право на льготы, относительно земельного налога и арендной платы за землю.

2.2. Основными функциями Комиссии являются:

2.2.1. рассмотрение и анализ заявлений физических и юридических лиц;

2.2.2. подготовка и внесение, в установленном порядке, предложений по предоставлению (отказу в предоставлении) льготы относительно земельного налога и арендной платы за землю, для рассмотрения и принятия соответствующего решения Главой Администрации города Первомайска Луганской Народной Республики.

3. Права Комиссии

3.1. Комиссия для решения вопросов, относящихся к ее компетенции, имеет право:

3.1.1. Запрашивать и получать от заявителя (или других лиц) информацию и необходимые документы для установления наличия либо отсутствия обстоятельств, предоставляющих право на льготы, относительно земельного налога и арендной платы за землю.

3.1.2. Привлекать для участия в заседании специалистов предприятий, учреждений, организаций, независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, не входящих в состав Комиссии, без права голоса.

3.1.3. Осуществлять иные права в пределах своей компетенции.

4. Структура и порядок работы Комиссии

4.1. Персональный состав Комиссии утверждается распоряжением Главы Администрации города Первомайска Луганской Народной Республики.

Председатель, заместитель председателя, секретарь и члены Комиссии определяются при утверждении ее состава.

4.2. Состав Комиссии формируется из представителей Администрации и других органов государственной власти.

4.3. Комиссию возглавляет председатель Комиссии, а в его отсутствии – заместитель председателя Комиссии.

4.4. Председатель Комиссии, в соответствии с настоящим Положением, осуществляет следующие полномочия:

4.4.1. руководит деятельностью Комиссии;

4.4.2. определяет порядок рассмотрения вопросов;

4.4.3. выносит на обсуждение вопросы, касающиеся деятельности Комиссии;

4.4.4. делегирует отдельные полномочия заместителю председателя Комиссии.

4.5. Секретарь Комиссии осуществляет следующие полномочия:

4.5.1. по поручению председателя Комиссии формирует повестку заседания Комиссии;

4.5.2. ведет делопроизводство по работе Комиссии;

4.5.3. уведомляет членов Комиссии о дате, месте, времени проведения очередного заседания и повестке дня;

4.5.4. доводит конкретные поручения председателя Комиссии членам комиссии.

4.6. Организационной формой деятельности Комиссии являются заседания, которые проводятся по мере необходимости.

4.7. Дата, место и время заседания Комиссии определяется ее председателем.

4.8. Члены Комиссии уведомляются о времени проведения очередного заседания не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты проведения заседания.

4.9. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии.

4.10. В случае равного распределения голосов, голос председателя Комиссии является решающим.

4.11. Заседание Комиссии является правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей его членов.

4.12. Для рассмотрения Комиссией вопроса установления льготы относительно земельного налога и арендной платы за землю вместе с заявлением заявитель предоставляет следующие документы:

4.12.1. копию учредительного документа;

4.12.2. копию свидетельства о государственной регистрации физического лица - предпринимателя в Луганской Народной Республике;

4.12.3. копию выписки из Статистического реестра предприятий и организаций Государственного комитета статистики Луганской Народной Республики о субъекте (для юридического лица);

4.12.4. копию свидетельства о государственной регистрации физического лица - предпринимателя в Луганской Народной Республике;

4.12.5. копию справки о взятии на учет плательщика налогов и сборов по форме №4-УПН (для юридического лица и физического лица-предпринимателя);

4.12.6. копию паспорта и индивидуального идентификационного номера (за исключением лиц, которые ввиду своих религиозных или других убеждений отказываются от принятия идентификационного номера) либо учетной карточки физического лица – плательщика налогов или уведомление для физического лица, которое из-за своих религиозных убеждений отказывается от принятия регистрационного номера учетной карточки физического лица - плательщика налогов;

4.12.7. копию документа, подтверждающего право собственности или право пользования земельным участком;

4.12.8. копию документа, подтверждающего право собственности на объект недвижимости, расположенный на земельном участке;

4.12.9. копию документа, подтверждающего наличие разрушений, повреждений, полученных в результате боевых (военных) действий, выданного компетентным органом (при наличии разрушений);

4.12.10. копию документа соответствующего государственного органа Луганской Народной Республики, подтверждающего факт использования (в случаях использования) объекта недвижимости или земельного участка для оборонных, социальных или других нужд государства;

4.12.11. копию решения (при наличии) относительно прекращения права пользования или аренды свободного от застроек земельного участка;

4.12.12. копию заявления (при наличии) о прекращении права пользования или аренды свободного от застроек земельного участка;

4.12.13. другие документы и материалы, необходимые для установления льготы.

4.13. Данный перечень, предоставляемых документов, не является исчерпывающим.

4.14. При проверке оснований для установления льготы, относительно земельного налога и арендной платы за землю, Комиссия руководствуется разделом 2 Порядка установления льготы относительно земельного налога и арендной платы, уплачиваемых на соответствующей территории утвержденным постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 22.12.2015 № 02-04/401/15 « Об утверждении порядка установления льготы относительно земельного налога и арендной платы, уплачиваемых на соответствующей территории».

4.15. По результатам работы Комиссии составляется протокол, который подписывается всеми членами Комиссии, присутствующими на заседании и в течение трех дней направляется Главе Администрации города Первомайска Луганской Народной Республики, для принятия решения по установлению льготы относительно земельного налога и арендной платы за землю, либо об отказе в ее предоставлении.

4.16. Решение Комиссии носит рекомендательный характер.

Начальник отдела по экологии и
земельным отношениям
Администрации города Первомайска

А. И. Дорофеев