



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПРИКАЗ

« 11 » 11 2015 г.

№ 92

Луганск

Зарегистрировано в Министерстве юстиции

Луганской Народной Республики

05 мая 2015 г. № 85/94

Уполномоченное лицо органа государственной
регистрации

Об утверждении Особых правил и условий осуществления хозяйственной деятельности по производству, транспортировке и поставке тепловой энергии

В соответствии с Постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики «О специальном разрешении на некоторые виды деятельности» от 21.03.2015г. № 02-04/70/15, руководствуясь Постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 20.01.2015г. № 02-04/13/15 «Об утверждении Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Луганской Народной Республики», п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемые Особые правила и условия осуществления хозяйственной деятельности по производству, транспортировке и поставке тепловой энергии.

2. Юридическому отделу Министерства подать настоящий приказ в установленном порядке на государственную регистрацию в Департамент международных отношений, разработки и регистрации нормативных правовых актов Министерства юстиции Луганской Народной Республики.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента регистрации в Министерстве юстиции Луганской Народной Республики.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

А.А.Русаков

УТВЕРЖДЕНЫ

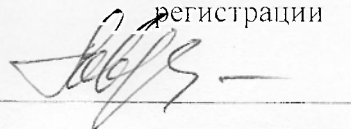
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Луганской Народной Республики
от «21» 11 2015г. № 94

Зарегистрировано в Министерстве юстиции

• Луганской Народной Республики

"08" мая 2015 за № 85/94

Уполномоченное лицо органа государственной
регистрации



(подпись)

Особые правила и условия осуществления хозяйственной деятельности по производству, транспортировке и поставке тепловой энергии

I. Общие положения

1.1. Настоящие Особые правила и условия осуществления хозяйственной деятельности по производству тепловой энергии (кроме тепловой энергии, вырабатываемой на теплоэлектроцентралях, когенерационных установках и установках с использованием нетрадиционных или возобновляемых источников энергии), транспортировке тепловой энергии магистральными и местными (распределительными) тепловыми сетями и поставке тепловой энергии (далее по тексту - Особые правила и условия) устанавливают организационные, технологические, квалификационные требования ведения хозяйственной деятельности по производству тепловой энергии (кроме тепловой энергии, производимой на теплоэлектроцентралях, когенерационных установках и установках с использованием нетрадиционных или возобновляемых источников энергии) (далее по тексту - производство тепловой энергии), транспортировке тепловой энергии магистральными и местными (распределительными) тепловыми сетями (далее по тексту - транспортировка тепловой энергии) и поставке тепловой энергии.

1.2. Настоящие Особые правила и условия являются обязательными для субъектов хозяйствования независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, осуществляющих или намеревающихся осуществлять деятельность по производству, транспортировке и поставке тепловой энергии.

1.3. В настоящих Особых правилах и условиях термины употребляются в таком значении:

балансодержатель (здания, группы зданий, жилищного комплекса) - собственник соответствующего имущества или юридическое лицо, которое по договору с собственником содержит на балансе соответствующее имущество и заключило договор купли-продажи тепловой энергии с теплогенерирующей или теплоснабжающей организацией, а также договоры на оказание жилищно-коммунальных услуг с конечными потребителями;

гарантированный поставщик - газоснабжающее предприятие, которое не имеет права отказать потребителю в заключении договора на поставку природного газа;

группа зданий (сооружений) - два или более зданий (сооружений), которые имеют одну балансовую принадлежность вместе с тепловыми сетями до места установки прибора коммерческого учета тепловой энергии;

источник тепловой энергии - производственный объект, предназначенный для производства тепловой энергии;

индивидуальный тепловой пункт - тепловой пункт, из которого осуществляется теплоснабжение и управление системой теплоснабжения не более одного здания (сооружения) или его части;

когенерационная установка - комплекс оборудования, работающего в качестве комбинированного производства электрической и тепловой энергии или преобразующего сбросной энергетический потенциал технологических процессов, в электрическую и тепловую энергию;

магистральная тепловая сеть - комплекс трубопроводов и сооружений, обеспечивающих транспортировку теплоносителя от источника тепловой энергии к местной (распределительной) тепловой сети;

местная (распределительная) тепловая сеть - совокупность энергетических установок, оборудования и трубопроводов, которая обеспечивает транспортировку теплоносителя от источника тепловой энергии, центрального теплового пункта или магистральной тепловой сети, к тепловому вводу потребителя;

место осуществления физическим лицом - предпринимателем хозяйственной деятельности - территория, помещения, соответствующие требованиям настоящих Особых правил и условий и принадлежащие физическому лицу - предпринимателю на праве собственности или пользования;

нормативный документ - нормы, правила, инструкции и стандарты, принятые и зарегистрированные в порядке, установленном

законодательством, по обеспечению надлежащего технического состояния тепловых, теплоиспользуемых установок и сетей, их эксплуатации, проектирования и строительства;

объекты в сфере теплоснабжения - теплогенерирующие станции или установки, тепловые электростанции, теплоэлектроцентрали, котельные, когенерационные установки, тепловые сети, предназначенные для производства и транспортировки тепловой энергии, а также объекты и сооружения, основное и вспомогательное оборудование, используемое для обеспечения безопасной и надежной эксплуатации тепловых сетей;

повторное нарушение - совершение субъектом хозяйственной деятельности в течение срока действия специального разрешения повторного нарушения настоящих особых правил и условий;

поставка тепловой энергии (теплоснабжение) - хозяйственная деятельность, связанная с предоставлением тепловой энергии (теплоносителя) потребителям с помощью технических средств транспортировки и распределения тепловой энергии на основании договора;

потребитель тепловой энергии - физическое или юридическое лицо, использующее тепловую энергию на основании договора;

предписания об устранении нарушений Особых правил и условий осуществления деятельности - решение Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Луганской Народной Республики (далее по тексту - Министерство) о необходимости устранения субъектом хозяйственной деятельности в установленные сроки нарушений настоящих Особых правил и условий осуществления деятельности;

прибор коммерческого учета тепловой энергии - средство измерительной техники, имеющее нормированные метрологические характеристики, на основании показаний которого определяется объем потребленной тепловой энергии;

производство (изготовление) - деятельность, связанная с выпуском продукции, которая включает все стадии технологического процесса, а также реализацию продукции собственного производства;

производство тепловой энергии - хозяйственная деятельность, связанная с преобразованием энергетических ресурсов любого происхождения, в том числе альтернативных источников энергии, в тепловую энергию, с помощью технических средств, с целью ее продажи на основании договора;

рынок тепловой энергии - сфера обращения тепловой энергии как товара, на который имеется спрос и предложение;

система автономного теплоснабжения – внутридомовая система отопления, которая используется для теплоснабжения отдельного многоквартирного дома;

система децентрализованного теплоснабжения – совокупность источников тепловой энергии мощностью от 1 до 3 Гкал/ч и местных (распределительных) тепловых сетей;

система умеренно-централизованного теплоснабжения – совокупность источников тепловой энергии мощностью от 3 до 20 Гкал/ч, магистральных и/или местных (распределительных) тепловых сетей;

система централизованного теплоснабжения – совокупность источников тепловой энергии, магистральных и местных (распределительных) тепловых сетей, объединенных между собой и использующихся для теплоснабжения населенного пункта, и включающая системы децентрализованного и умеренно-централизованного теплоснабжения;

субъекты отношений в сфере теплоснабжения – физические или юридические лица независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, осуществляющие производство, транспортировку, поставку тепловой энергии, теплосервисные организации, потребители, исполнительные органы государственной власти, органы местного самоуправления;

сфера теплоснабжения – сфера деятельности по производству, транспортировке, поставке тепловой энергии потребителям;

тариф (цена) на тепловую энергию – денежное выражение затрат на производство, транспортировку, поставку единицы тепловой энергии (1 Гкал) с учетом рентабельности производства, инвестиционной и других составляющих, которые определяются в соответствии с законодательством;

тепловая установка – оборудование, устройства, предназначенные для производства, преобразования и потребления тепловой энергии;

тепловая энергия – товарная продукция, которая производится на объектах сферы теплоснабжения для отопления, подогрева питьевой воды, других хозяйственных и технологических нужд потребителей, предназначенная для купли-продажи;

тепловой пункт – специально оборудованное помещение, из которого осуществляется управление местными системами теплоснабжения (отоплением, горячим водоснабжением, вентиляцией, технологической нагрузкой), и в котором происходит трансформация параметров теплоносителя по видам потребления тепла, учет тепла и тому подобное;

теплогенерирующая организация - субъект хозяйственной деятельности, который имеет в своей собственности или пользовании теплогенерирующее оборудование и производит тепловую энергию;

теплогенерирующая установка - комплекс взаимосвязанного оборудования, производящего тепловую энергию, независимо от места его расположения.

теплоиспользующая установка - комплекс оборудования (устройств), использующий тепловую энергию (теплоноситель) для отопления, вентиляции, горячего водоснабжения, технологических или коммунально-бытовых нужд;

теплоноситель - жидкое или газообразное вещество, циркулирующее в трубах или каналах и передающее тепловую энергию в системах теплоснабжения, отопления, вентиляции и технологических установках;

теплосервисная организация - субъект хозяйственной деятельности по техническому обслуживанию средств производства, транспортировки и потребления тепловой энергии;

теплоснабжающая организация - субъект хозяйственной деятельности по снабжению потребителей тепловой энергией;

теплотранспортирующая организация - субъект хозяйственной деятельности, осуществляющий транспортировку тепловой энергии;

торговля - любые операции, осуществляемые по договорам купли-продажи, мены, поставки и другим гражданско-правовым договорам, предусматривающим передачу прав собственности на товары.

транспортировка тепловой энергии - хозяйственная деятельность, связанная с передачей тепловой энергии (теплоносителя) с помощью сетей на основании договора;

центральный тепловой пункт - тепловой пункт, к которому присоединены системы теплоснабжения двух и более зданий (сооружений);

энергоносители - органическое топливо, электроэнергия, неатомные и возобновляемые виды энергии, вторичные энергетические ресурсы.

1.4. Для осуществления хозяйственной деятельности по производству, транспортировке и поставке тепловой энергии, субъектам хозяйствования необходимо получить Специальное разрешение, в порядке, установленном

временными правилами выдачи специального разрешения на некоторые виды деятельности, утвержденными постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 21.03.2015 № 02-04/70/15.

1.5. Для получения специальных разрешений на осуществление хозяйственной деятельности по производству, транспортировке и поставке тепловой энергии, субъекты хозяйствования подают следующие документы:

1.5.1. заявление на получение Специального разрешения (Приложение №1);

1.5.2. описание документов, прилагаемых к заявлению на получение Специального разрешения (Приложение №2);

1.5.3. сведения о наличии материально-технической базы, необходимой для осуществления хозяйственной деятельности (Приложение №3);

1.5.4. перечень трубопроводов, находящихся в пользовании заявителя, их техническая характеристика и годовые объемы транспортировки тепловой энергии (Приложение №4);

1.5.5. сведения об объемах поставок тепловой энергии (Приложение №5);

1.5.6. перечень приборов учета с указанием мест их установки (Приложение №6);

1.5.7. сведения о техническом состоянии трубопроводов и сооружений на них (на основании эксплуатационной документации на такие объекты (Приложение №7);

1.5.8. заявление на переоформление Специального разрешения (Приложение №8);

1.5.9. заявление о выдаче дубликата (копии) Специального разрешения (Приложение №9).

1.6. Нормативные правовые акты Украины, на которые имеются ссылки в настоящих Особых правилах и условиях, действуют на территории Луганской Народной Республики, согласно п.2 ст.86 Временного Основного Закона (Конституции) Луганской Народной Республики от 18.05.2014.

II. Условия осуществления хозяйственной деятельности по производству, транспортировке и поставке тепловой энергии

2.1. Производство тепловой энергии

2.1.1. Осуществления хозяйственной деятельности по производству тепловой энергии возможно при выполнении следующих условий:

а) наличие в собственности или пользовании субъекта хозяйственной деятельности теплогенерирующих установок;

б) обеспечение учета произведенной тепловой энергии;

в) ведение бухгалтерского учета хозяйственной деятельности по производству тепловой энергии отдельно от учета других видов деятельности;

г) прекращение практики перекрестного субсидирования за счет деятельности по производству тепловой энергии.

2.1.2. Субъект хозяйственной деятельности имеет право поставлять произведенную тепловую энергию непосредственно потребителю согласно договора купли-продажи. В случае, если субъект хозяйственной деятельности не является теплотранспортирующей организацией, то теплотранспортирующая организация не имеет права отказать субъекту хозяйственной деятельности в транспортировке тепловой энергии, если это позволяют технические возможности системы.

2.1.3. Субъект хозяйственной деятельности имеет право доступа к магистральным и местным тепловым сетям при условии выполнения технических условий на присоединение к ним.

2.1.4. Субъектам хозяйственной деятельности в сфере теплоснабжения запрещается злоупотреблять монопольным положением в любой форме.

Субъекты хозяйственной деятельности, которые осуществляют производство и поставку тепловой энергии и занимают монопольное (доминирующее) положение на рынке тепловой энергии, не могут прекращать свою деятельность или уменьшать объем производства и поставки тепловой энергии с целью создания дефицита тепловой энергии, если необходимость такого ограничения не установлена законодательством.

2.1.5. Тарифы на производство тепловой энергии устанавливаются согласно законодательства, исходя из возмещения затрат по себестоимости с учетом рентабельности и инвестиционной составляющей тарифа.

2.2. Транспортировка тепловой энергии.

2.2.1. Осуществление хозяйственной деятельности по транспортировке тепловой энергии возможно в случае выполнения следующих условий:

а) пребывания в собственности или пользовании субъекта хозяйственной деятельности магистральных или местных (распределительных) тепловых сетей, которые обеспечивают транспортировку тепловой энергии;

б) наличия договора пользования магистральной или местной (распределительной) тепловой сетью, используемых субъектом хозяйственной деятельности для обеспечения соответствующего вида деятельности, с их владельцем;

в) осуществления хозяйственной деятельности по транспортировке тепловой энергии только на территории, где расположены магистральные и местные (распределительные) тепловые сети, находящиеся в собственности или пользовании субъекта хозяйственной деятельности;

г) наличия у субъекта хозяйственной деятельности договоров с теплотранспортирующими организациями на транспортировку тепловой энергии магистральными и местными (распределительными) тепловыми сетями;

д) наличия проектной и исполнительной документации на магистральные и местные (распределительные) тепловые сети и (при наличии) тепловых пунктов, которые находятся в собственности или

пользовании субъекта хозяйственной деятельности и обеспечивают транспортировку тепловой энергии;

е) осуществления хозяйственной деятельности по транспортировке тепловой энергии по принципам обеспечения надежности транспортировки и безаварийности эксплуатации магистральной и местной (распределительной) тепловой сети и тепловых пунктов (при наличии), находящихся в собственности или пользовании субъекта хозяйственной деятельности и обеспечивающих транспортировку тепловой энергии;

ж) обеспечения учета поступления тепловой энергии в магистральные и местные (распределительные) тепловые сети и тепловые пункты субъекта хозяйственной деятельности и ее отпуска из тепловых сетей и тепловых пунктов субъекта хозяйственной деятельности с использованием соответствующих приборов учета тепловой энергии, установленных на границе балансовой принадлежности (ответственности) или границы продажи тепловой энергии;

з) ведения бухгалтерского учета хозяйственной деятельности по транспортировке тепловой энергии отдельно от учета других видов деятельности в соответствии с государственными положениями (стандартами) бухгалтерского учета;

и) обеспечения равных прав доступа к тепловым сетям для всех теплогенерирующих и теплоснабжающих организаций, а в случае недостаточности пропускной мощности тепловых сетей - соблюдения установленного механизма распределения тепловой энергии.

2.2.2. Субъект хозяйственной деятельности обязан присоединить к тепловым сетям теплогенерирующую организацию, которая намерена осуществлять деятельность по производству тепловой энергии, после выполнения технических условий и заключения договора о присоединении к тепловой сети. Споры по объему работ, указанных в технических условиях на присоединение, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

2.2.3. Субъект хозяйственной деятельности не имеет права злоупотреблять монопольным положением в любой форме.

2.2.4. Субъект хозяйственной деятельности не имеет права отказать теплогенерирующей и теплоснабжающей организации в транспортировке тепловой энергии, если это позволяют технические возможности системы.

2.2.5. Субъект хозяйственной деятельности не имеет права отказать потребителю тепловой энергии в присоединении к своей тепловой сети теплоиспользуемых установок потребителя при выполнении потребителем соответствующих технических условий в пределах пропускной способности тепловых сетей.

2.2.6. Тарифы на транспортировку тепловой энергии устанавливаются в соответствии с законодательства, исходя из возмещения затрат по себестоимости с учетом рентабельности и инвестиционной составляющей тарифа.

2.3. Поставка тепловой энергии

2.3.1. Осуществление хозяйственной деятельности по поставке тепловой энергии возможно при выполнении следующих условий:

а) наличия у субъекта хозяйственной деятельности договоров купли-продажи тепловой энергии с теплогенерирующей организацией (в случае, если субъект хозяйственной деятельности не является теплогенерирующей организацией), договоров на транспортировку тепловой энергии магистральными и местными (распределительными) тепловыми сетями (в случае, если субъект хозяйственной деятельности не является теплотранспортирующей организацией) и договоров с потребителями на поставку тепловой энергии;

б) наличия проектной и исполнительной документации на индивидуальные тепловые пункты и домовые средства учета тепловой энергии, находящейся в собственности или пользовании субъекта хозяйственной деятельности;

в) осуществления хозяйственной деятельности по поставке тепловой энергии по принципам обеспечения надежности поставок и безаварийности эксплуатации индивидуальных тепловых пунктов и домашних средств учета тепловой энергии, находящихся в собственности или пользовании субъекта хозяйственной деятельности;

г) обеспечения учета поступления тепловой энергии в индивидуальные тепловые пункты субъекта хозяйственной деятельности с использованием соответствующих приборов учета тепловой энергии;

д) обеспечения учета покупной и реализованной потребителям тепловой энергии в натуральном выражении;

е) ведения бухгалтерского учета хозяйственной деятельности по поставке тепловой энергии отдельно от учета других видов деятельности в соответствии с государственными положениями (стандартами) бухгалтерского учета;

ж) обеспечение потребителей тепловой энергией в соответствии с Правилами технической эксплуатации тепловых установок и сетей, утвержденных приказом Министерства топлива и энергетики Украины от 14 февраля 2007 года N 71, и приказа Министерства регионального развития и строительства Украины от 09 декабря 2008 года N 568 "Об утверждении Государственных строительных норм" (ГСН В.2.5-39-2008).

2.3.2. Субъект хозяйственной деятельности не имеет права злоупотреблять монопольным положением в любой форме.

2.3.3. Субъекты хозяйственной деятельности, осуществляющие поставку тепловой энергии и занимающие монопольное (доминирующее) положение на рынке тепловой энергии, не могут прекращать свою деятельность или уменьшать объем поставки тепловой энергии с целью создания дефицита тепловой энергии, если необходимость такого ограничения не установлена законодательством.

2.3.4. Тарифы на поставку тепловой энергии устанавливаются законодательством, исходя из возмещения затрат по себестоимости с учетом рентабельности и инвестиционной составляющей тарифа.

2.3.5. Расчеты за тепловую энергию как за товарную продукцию регулируются в соответствии с условиями договора.

III. Требования к осуществлению хозяйственной деятельности по производству, транспортировке и поставке тепловой энергии

3.1. Производство тепловой энергии

3.1.1. Субъекты хозяйствования, которые осуществляют (намереваются осуществлять) хозяйственную деятельность по производству тепловой энергии, должны обеспечить организационные, квалификационные и технологические требования, а также соблюдать требования действующего законодательства, регулирующих сферу их деятельности.

3.1.2. Организационные требования:

а) наличие в организационно-функциональной структуре предприятия специалистов, обеспечивающих выполнение каждого технологического цикла по производству тепловой энергии;

б) наличие распределения обязанностей и полномочий должностных лиц субъекта хозяйствования независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, укомплектованность инженерно-техническими работниками;

в) наличие у субъектов действующих государственных стандартов, других нормативно-технических и нормативно-правовых актов;

г) наличие соответствующей технической и ремонтной базы, необходимой для обеспечения надежной работы теплогенерирующей установки технологического регламента по эксплуатации объектов и проведения планово-предупредительных ремонтных работ или договоров об использовании услуг ремонтных организаций во исполнение вышеупомянутых ремонтных работ;

д) наличие средств измерений и испытаний, методик, инструкций, которые необходимы для обеспечения и проверки установленных параметров теплоносителя и технологических операций;

е) метрологическое обеспечение средств измерительной техники, подтвержденное документами соответствующих органов.

3.1.3. Квалификационные требования:

а) для предприятия определяются состав, численность и квалификация инженерно-технических работников и рабочих обслуживающего персонала по эксплуатации системы производства тепловой энергии в зависимости от мощности и степени сложности сооружений, технологических процессов с учетом объемов работ по обслуживанию и ремонту действующих сооружений и сетей.

Перечень специалистов и их численность определяются в соответствии с законодательством:

б) для осуществления хозяйственной деятельности по производству тепловой энергии физическое лицо - предприниматель должен иметь специальное образование в области теплоэнергетики.

3.1.4. Технологические требования:

а) требования, которые обеспечивают выполнение технологического регламента по производству тепловой энергии в соответствии с нормативно-технической документацией:

разрешения на эксплуатацию паровых и водогрейных котлов,
на начало (продолжение) выполнения работ повышенной опасности, которые осуществляются при производстве тепловой энергии, выданные в установленном порядке Госгорпромнадзором Луганской Народной Республики;

разрешения природоохранных органов (нормы, нормативы, лимиты и т.д.) по выбросам вредных веществ в атмосферный воздух, сбросов вредных веществ, водопользования и водоотведения, размещения отходов;

паспорта котлов;

журналы по ремонту основного оборудования, вспомогательного оборудования, электрооборудования, обхода газового оборудования;

график планово-предупредительных ремонтов;

температурный график работы котельной;

акт на испытания насосного оборудования;

б) обеспечения хозяйственной деятельности по принципу экономической целесообразности и достижения низкой себестоимости деятельности по производству тепловой энергии.

3.1.5. При осуществлении хозяйственной деятельности по производству тепловой энергии субъект хозяйственной деятельности должен соблюдать следующие требования:

а) вести бухгалтерский учет хозяйственной деятельности производства тепловой энергии отдельно от учета других видов деятельности и предоставлять Министерству на запрос финансовую (бухгалтерскую) отчетность по результатам хозяйственной деятельности по производству тепловой энергии;

б) уведомлять Министерство о всех изменениях данных, указанных в документах, прилагаемых к заявлению на получение Специального разрешения. В случае возникновения таких изменений субъект хозяйственной деятельности обязан в течение десяти рабочих дней подать в Министерство соответствующее сообщение в письменной форме вместе с документами или их нотариально заверенными копиями, которые подтверждают указанные изменения;

в) предоставлять Министерству информацию о выполнении (намерения выполнять) другие виды деятельности;

г) обеспечить соответствие требованиям количественных и качественных характеристик, соответствующим параметрам, определенным государственными стандартами.

3.2. Транспортировка тепловой энергии

3.2.1. Организационные требования:

а) субъекты хозяйствования, которые осуществляют (намереваются осуществлять) хозяйственную деятельность по транспортировке тепловой энергии, должны соблюдать требования законодательства, которыми регулируется деятельность в сфере естественных монополий и в сфере теплоснабжения;

б) субъекты хозяйствования, которые осуществляют (намереваются осуществлять) хозяйственную деятельность по транспортировке тепловой энергии, должны обеспечить организационные, квалификационные и технологические требования осуществления хозяйственной деятельности по транспортировке тепловой энергии;

в) субъекты хозяйствования при осуществлении хозяйственной деятельности по транспортировке тепловой энергии должны обеспечить наличие распределения обязанностей и полномочий должностных лиц субъекта хозяйствования независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, наличия инженерно-технических работников;

г) субъекты хозяйствования при осуществлении хозяйственной деятельности по транспортировке тепловой энергии должны обеспечить наличие нормативно-технической документации и нормативно-правовых актов по проверке параметров теплоносителя и обеспечения учета тепловой энергии.

3.2.2. Квалификационные требования:

а) для субъектов хозяйственной деятельности определяются состав и квалификация инженерно-технических работников и рабочих обслуживающего персонала по эксплуатации системы транспортировки тепловой энергии в зависимости от мощности и степени сложности оборудования и сооружений, технологических процессов с учетом объемов работ по обслуживанию и ремонту действующих сооружений, оборудования и сетей (в случае отсутствия договоров на обслуживание и выполнение ремонтных работ).

Перечень специалистов и их численность определяются в соответствии с действующими нормами численности работников на предприятиях в сфере теплоэнергетики;

б) для осуществления хозяйственной деятельности по транспортировке тепловой энергии физическое лицо - предприниматель должен иметь специальное образование в области теплоэнергетики.

3.2.3. Технологические требования

а) субъекты хозяйствования осуществляют хозяйственную деятельность по транспортировке тепловой энергии при наличии:

- контрольно-измерительных инструментов и приборов, предназначенных для измерения параметров теплоносителя и качества

тепловой энергии, а также на границе балансовой принадлежности (ответственности) или пределов продажи тепловой энергии соответствующих приборов учета тепловой энергии, поступающей в тепловую сеть и тепловых пунктов и отпускаемой из тепловой сети и тепловых пунктов субъекта хозяйственной деятельности, и их поверки или государственной метрологической аттестации;

- соответствующей технической и ремонтной базы, необходимой для надежной эксплуатации тепловых сетей и тепловых пунктов и проведения планово-предупредительных ремонтов, или соответствующих договоров на выполнение ремонтных работ и услуг по обслуживанию;

- оперативных и эксплуатационных (расчетных) схем тепловых сетей субъекта хозяйственной деятельности с определенными параметрами теплоносителя в местах поступления тепловой энергии в тепловую сеть и тепловых пунктов и ее отпуска из тепловой сети и тепловых пунктов субъектом хозяйственной деятельности, а также на тепловых вводах потребителей;

- температурных графиков центрального регулирования систем теплоснабжения субъекта хозяйственной деятельности;

- паспортов тепловых сетей и тепловых пунктов;

- режимных карт тепловых сетей и тепловых пунктов;

- журналов ремонта тепловых сетей и тепловых пунктов и графиков обходов теплового хозяйства;

б) при осуществлении хозяйственной деятельности по транспортировке тепловой энергии субъект хозяйственной деятельности должен также соблюдать следующие требования:

- уведомлять Министерство о всех изменениях данных, указанных в документах, прилагаемых к заявлению на получение Специального разрешения; в случае возникновения таких изменений в течение десяти рабочих дней подать в Министерство соответствующее сообщение в письменной форме вместе с документами или заверенными в установленном порядке копиями документов, которые подтверждают указанные изменения;

- предоставлять Министерству информацию о результатах ведения (намерения осуществлять) других видов деятельности;

в) субъект хозяйственной деятельности обязан:

- содержать тепловые сети, оборудования и устройства, а также обеспечивать транспортировку тепловой энергии в соответствии с Правилами технической эксплуатации тепловых установок и сетей, утвержденными приказом Министерства топлива и энергетики Украины от 14 февраля 2007 года № 71, и приказом Министерства регионального развития и строительства Украины от 09 декабря 2008 года № 568 "Об утверждении Государственных строительных норм" (ГСН В.2.5-39-2008);

- обеспечивать доступ к использованию мощностей тепловых сетей теплогенерирующим и/или теплоснабжающим организациям, которые намерены получать услуги по транспортировке тепловой энергии, на недискриминационной основе;

- осуществлять транспортировку тепловой энергии потребителям и/или теплоснабжающим организациям в соответствии с условиями договора;

- разрабатывать и осуществлять меры по повышению технического уровня тепловых сетей и тепловых пунктов с учетом оптимизации расходов на их содержание при соблюдении требований нормативной документации;

- осуществлять учет тепловой энергии с использованием соответствующих приборов учета, поступающей в магистральные, местные (распределительные) тепловые сети и тепловые пункты субъекта хозяйственной деятельности и отпускаемой из магистральных, местных (распределительных) тепловых сетей и тепловых пунктов субъекта хозяйственной деятельности, включая отпуск тепловой энергии в тепловые вводы потребителей, в соответствии с условиями договора;

- предоставлять по запросу теплоснабжающей организации копии с оперативными и эксплуатационными (расчетными) схемами тепловых сетей с определенными параметрами теплоносителя на тепловых вводах потребителей теплоснабжающей организации, к которым присоединены теплоиспользуемые установки указанных потребителей.

3.3. Поставка тепловой энергии

3.3.1. Организационные требования:

а) субъекты хозяйствования, которые осуществляют (намереваются осуществлять) хозяйственную деятельность по поставке тепловой энергии, должны соблюдать требования законодательства, которыми регулируется деятельность в сфере естественных монополий и сфере теплоснабжения;

б) субъекты хозяйствования, которые осуществляют (намереваются осуществлять) хозяйственную деятельность по поставке тепловой энергии, должны обеспечить организационные, квалификационные и технологические требования осуществления хозяйственной деятельности по поставке тепловой энергии;

в) субъекты хозяйствования при осуществлении хозяйственной деятельности по поставке тепловой энергии должны обеспечить наличие распределения обязанностей и полномочий должностных лиц субъекта хозяйствования независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, укомплектованность инженерно-техническими работниками;

г) субъекты хозяйствования при осуществлении хозяйственной деятельности по поставке тепловой энергии должны обеспечить наличие соответствующей технической и информационной базы, необходимой для обеспечения поставок тепловой энергии;

д) субъекты хозяйствования при осуществлении хозяйственной деятельности по поставке тепловой энергии должны обеспечить своевременное оформление и ведение документации, необходимой для осуществления деятельности по поставке тепловой энергии;

е) субъекты хозяйствования при осуществлении хозяйственной деятельности по поставке тепловой энергии должны обеспечить наличие нормативно-технической документации и нормативно-правовых актов по проверке параметров теплоносителя и обеспечения учета тепловой энергии.

3.3.2. Квалификационные требования:

а) для субъектов хозяйствования определяются состав и квалификация инженерно-технических работников и обслуживающего персонала по поставке тепловой энергии в зависимости от степени сложности технологических процессов.

Перечень специалистов и их численность определяются в соответствии с действующими нормами численности работников на предприятиях в сфере теплоэнергетики;

б) для осуществления хозяйственной деятельности по поставке тепловой энергии физическое лицо-предприниматель должен иметь специальное образование в области теплоэнергетики.

3.3.3. Технологические требования:

а) субъекты хозяйствования осуществляют хозяйственную деятельность по поставке тепловой энергии при наличии:

- контрольно-измерительных инструментов и приборов, предназначенных для измерения параметров теплоносителя и качества тепловой энергии, поставляемой потребителям, и их поверки или государственной метрологической аттестации;

- заверенных теплотранспортирующими организациями копий с оперативными и эксплуатационными (расчетными) схемами тепловых сетей с определенными параметрами теплоносителя на тепловых вводах потребителей субъекта хозяйственной деятельности, к которым присоединены их теплоиспользуемые установки;

- температурных графиков централизованного регулирования систем теплоснабжения соответствующих теплотранспортирующих организаций.

б) при осуществлении хозяйственной деятельности по поставке тепловой энергии субъект хозяйственной деятельности должен также соблюдать следующие требования:

- уведомлять Министерство о всех изменениях данных, указанных в документах, прилагаемых к заявлению на получение Специального разрешения; в случае возникновения таких изменений в течение десяти рабочих дней подать в Министерство соответствующее уведомление в письменной форме вместе с документами или заверенными в установленном порядке копиями документов, которые подтверждают указанные изменения;

- предоставлять Министерству информацию о результатах осуществления (намерения осуществлять) видов деятельности;

в) субъект хозяйственной деятельности обязан:

- заключать договоры о закупке и транспортировке тепловой энергии в объеме, достаточном для выполнения договорных обязательств перед потребителями;

- обеспечить поставку тепловой энергии потребителю в соответствии с условиями договора.

Министр строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Луганской Народной Республики



А.А.Русаков

Приложение №1
к Особым правилам и условиям осуществления
хозяйственной деятельности
по производству, транспортировке и поставке
тепловой энергии

ЗАЯВЛЕНИЕ
на получение Специального разрешения

Заявитель

(наименование, должность, фамилия, имя и отчество руководителя юридического лица)

(фамилия, имя и отчество физического лица - предпринимателя, серия, номер паспорта, кем и когда выдан)

Местонахождение юридического лица: _____

Место жительства физического лица - предпринимателя: _____

Телефон _____, факс _____, электронный адрес _____
(при наличии)

Код согласно ЕГРЮЛ (для юридического лица): _____

Регистрационный номер учетной карточки налогоплательщика или серия и номер
паспорта (для физического лица - предпринимателя): _____

Текущий счет № _____ в _____
_____, МФО _____
(наименование банковского учреждения)

Прошу выдать Специальное разрешение и _____ копий для обособленных подразделений
(филиалов) на осуществление хозяйственной деятельности

(указать вид хозяйственной деятельности)

Территории, на которых в течение срока действия предыдущего Специального
разрешения (лицензии) на осуществление хозяйственной деятельности (при наличии
указать серию, №) осуществлялась такая хозяйственная
деятельность: _____

Территории, на которых планируется осуществлять хозяйственную деятельность: _____

Фактический годовой объем тепловой энергии на нужды потребителей в течение
последнего года действия предыдущего Специального разрешения (лицензии) на
осуществление хозяйственной деятельности (при наличии указать серию, №): _____

Годовой объем тепловой энергии, который планируется предоставлять для нужд
потребителей: _____

Сведения об обособленных подразделениях (филиалах), которые будут проводить
указанную деятельность на основании Специального разрешения: _____

№ з/п	Наименование	Место нахождения	Тел./факс	Вид хозяйственной деятельности
1	2	3	4	5
1				

(подпись заявителя)

(ФИО)

М.П.

_____ 20 ____ г.

Приложение №2
к Особым правилам и условиям осуществления
хозяйственной деятельности
по производству, транспортировке и поставке
тепловой энергии

Описание
документов, прилагаемых к заявлению на получение Специального разрешения
на осуществление _____
(вид деятельности)

(наименование предприятия или фамилия, имя и отчество физического лица - предпринимателя)

№ п/п	Название документа

Документы принял

(подпись ответственного лица)

(ФИО)

Копию описания получил

(подпись представителя субъекта)

(ФИО)

“ ” 20 Г..

Отметка о дате принятия документов, подтверждающих внесение заявителем
платы за выдачу специального разрешения

(подпись ответственного лица)

(ФИО)

“ ” 20 Г..

Сведения

О	наличии	материально-технической	базы,	необходимой	для	осуществления	хозяйственной
деятельности							

(полное наименование предприятия или фамилия, имя, отчество физического лица - предпринимателя)

№ п/п	наименование (фамилия, имя, отчество) субъекта, выполняющего монтажные, пуско-наладочные, монтажные, телефон, факс)	наименование (указать вид выполняемых работ)	Основное оборудование (магистральные и местные (распределительные) тепловые сети, насосные станции, тепловые пункты)								Стоимость основных средств тепловых сетей, грн. (на последнюю отчетную дату)
			наименование оборудования (тепловые установки, центральный тепловой пункт, тепловой пункт, индивидуальный тепловой пункт, насосная станция)	место установки оборудования	общая длина магистральных сетей, м	общая длина местных (распределительных) сетей, в том числе горячего водоснабжения, м	протяженность трубопроводов в двухтрубном исчислении, м	другие тепловые сети, м.	максимальный расход теплоносителя на коллекторе теплоисточника (котельной) *, м3 / ч.	срок эксплуатации с момента установки и изношенность теплооборудования, лет /%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1											
всего					Σ	Σ	Σ	Σ	Σ		Σ

20 Г.

M.II.

(должность руководителя
юридического лица)

(подпись физического лица - предпринимателя
или руководителя юридического лица)

(фамилия, инициалы физического
лица - предпринимателя
или руководителя
юридического лица)

главный инженер

(ПОДПИСЬ)

(ФИО)

* Если на балансе заявителя находится источник теплоснабжения вместе с теплосетями, то максимальный расход теплоносителя определяется на коллесе источника теплоснабжения. Если заявитель имеет только теплосети, то максимальный расход теплоносителя определяется на границе балансовой принадлежности (в точке входа теплоносителя в тепловую сеть).

Приложение №4

к Особым правилам и условиям осуществления хозяйственной деятельности по производству, транспортировке и поставке тепловой энергии

ПЕРЕЧЕНЬ

трубопроводов, находящихся в пользовании заявителя, их техническая характеристика и годовые объемы транспортировки тепловой энергии

(полное наименование предприятия или фамилия, имя, отчество физического лица - предпринимателя)

№ п/п	Наименование (фамилия, имя, отчество) субъекта хозяйствования и наименование котельных, местонахождение, телефон, факс	Протяженность магистральных сетей в двухтрубном исчислении, м		Протяженность местных (распределительных) сетей в двухтрубном исчислении, в т.ч. сети горячего водоснабжения, м		Другие сети, м		Внешний диаметр трубопроводов, мм	Вид изоляции трубопроводов	Годовой объем транспортировки тепловой энергии, тыс.Гкал (факт последнего действия предыдущего специального разрешения)	Годовой объем транспортировки тепловой энергии, тыс.Гкал (план на текущий год)	Стоимость основных средств, в тыс. (на последнюю отчетную дату)
		всего	в том числе в ветхом состоянии	всего	в том числе в ветхом состоянии	всего	в том числе в ветхом состоянии					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1												
ВСЕГО:		Σ	Σ	Σ	Σ					Σ		

" " 20 г.

М.П.

(должность, руководителя юридического лица)

(подпись физического лица - предпринимателя или руководителя юридического лица)

(фамилия, инициалы физического лица - предпринимателя или руководителя юридического лица)

**Сведения
об объемах поставок тепловой энергии**

(полное наименование субъекта хозяйствования в соответствии с уставом или фамилия, имя, отчество физического лица)

категория потребителей	Количество потребителей (для населения - лицевых счетов)	Фактический объем поставки тепловой энергии, тыс. Гкал / год (за предыдущего Специального разрешения (лицензии))	Фактический объем поставки тепловой энергии, тыс. Гкал / год (за предыдущего Специального разрешения (лицензии))	Расчетный объем поставки тепловой энергии, тыс. Гкал / год (план на текущий год)
Бюджетные учреждения				
Население				
Другие				
ВСЕГО:				

" " 20__ г.

М.П.

(должность руководителя юридического лица)

(подпись)

(ФИО)

ПЕРЕЧЕНЬ

приборов учета с указанием мест их установки

(полное наименование субъекта хозяйствования в соответствии с уставом или фамилия, имя, отчество физического лица - предпринимателя)

№ п/п	Место расположения теплового счетчика	Марка теплового счетчика	Владелец прибора учета (или лицо, на балансе которого находится прибор учета)
!	2	3	4
1			
2			

" " 20 г.

М.П.

(должность, руководителя юридического лица)

(подпись)

(ФИО)

Приложение №7

к Особым правилам и условиям осуществления хозяйственной деятельности
по производству, транспортировке и поставке тепловой энергии

Сведения

о техническом состоянии трубопроводов и сооружений на них (на основании эксплуатационной документации на такие объекты)

(полное наименование субъекта хозяйствования в соответствии с уставом или фамилия, имя, отчество физического лица - предпринимателя)

№ п/п	Название и местонахождение объекта	Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении, м	Часть тепловых сетей, м.		Износ теплосетей, %	Количество центральных тепловых пунктов, единиц	Количество индивидуальных пунктов, единиц
			в ветхом состоянии	в аварийном состоянии			
1	2	3	4	5	6	7	8
1							
2							

" " _____ 20 ____ г.
М.П.

(должность руководителя юридического лица)

(подпись)

(ФИО)

ЗАЯВЛЕНИЕ
на переоформление Специального разрешения

Заявитель

(наименование, должность, фамилия, имя и отчество руководителя юридического лица)

(фамилия, имя и отчество физического лица - предпринимателя, серия, номер паспорта, кем и когда выдан)

Местонахождение юридического лица: _____

Место жительства физического лица - предпринимателя: _____

Телефон _____, факс _____, электронный адрес _____
(при наличии)

Код согласно ЕГРЮЛ (для юридического лица): _____

Регистрационный номер учетной карточки налогоплательщика или серия и номер
паспорта (для физического лица - предпринимателя): _____

Вид хозяйственной деятельности, на которую было выдано специальное
разрешение: _____

Серия и номер специального разрешения: _____

Срок действия специального разрешения: _____

Прошу переоформить специальное разрешение в связи с _____

(указать основания в соответствии с законодательством)

Сведения об обособленных подразделениях (филиалах) субъекта хозяйствования
осуществляющих указанную деятельность на основании специального разрешения:

№ п/п	Наименование	Место нахождения	Тел./факс	Вид хозяйственной деятельности
1	2	3	4	5
1				
2				

"__" _____ 20__ г.

М.П.

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись)

(ФИО)

Приложение №9
к Особым правилам и условиям осуществления
хозяйственной деятельности
по производству, транспортировке и поставке
тепловой энергии

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче дубликата (копии) Специального разрешения

Заявитель

(наименование, должность, фамилия, имя и отчество руководителя юридического лица)

(фамилия, имя и отчество физического лица - предпринимателя, серия, номер паспорта, кем и когда выдан)

Местонахождение юридического лица: _____

Место жительства физического лица - предпринимателя: _____

Телефон _____, факс _____, электронный адрес _____
(при наличии)

Код согласно ЕГРЮЛ (для юридического лица): _____

Регистрационный номер учетной карточки налогоплательщика или серия и номер
паспорта (для физического лица - предпринимателя): _____

Текущий счет № _____ в _____
_____, МФО _____
(наименование банковского учреждения)

Вид хозяйственной деятельности, на который было выдано специальное разрешение:

Серия и номер специального разрешения: _____

Срок действия специального разрешения: _____

Прошу выдать дубликат (копию) специального разрешения в связи с

(указать основания в соответствии с законодательством)

"__" _____ 20__ г.

М.П.

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись)

(ФИО)