



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

18 ноября 2025 г.

№ 258/25

г. Луганск

О внесении изменений в Порядок заключения договоров аренды имущества, находящегося в государственной собственности Луганской Народной Республики

В соответствии с Законом Луганской Народной Республики от 30.03.2023 № 430-III «О Правительстве Луганской Народной Республики» Правительство Луганской Народной Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Порядок заключения договоров аренды имущества, находящегося в государственной собственности Луганской Народной Республики, утвержденный постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 09.12.2023 № 129/23 «Об утверждении Порядка заключения договоров аренды имущества, находящегося в государственной собственности Луганской Народной Республики», изменения:

1.1. Абзац пятый пункта 2.4. раздела II изложить в следующей редакции:

«Балансодержатель обеспечивает выполнение отчета об оценке с целью определения величины арендной платы, для чего привлекает оценщиков на конкурентных началах в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, регулирующего вопросы в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.».

1.2. Абзац шестой пункта 2.4. раздела II исключить.

1.3. Абзац седьмой пункта 2.4. раздела II считать абзацем шестым пункта 2.4. раздела II.

1.4. Пункт 2.4. раздела II дополнить подпунктом 2.4.1. следующего содержания:

«2.4.1. До 01.01.2028 в случае предоставления имущества, находящегося в государственной собственности Луганской Народной Республики, в аренду в соответствии с частями 2, 3, 4 статьи 26 Закона Луганской Народной Республики от 26.09.2024 № 90-I «Об управлении и распоряжении собственностью Луганской Народной Республики» (с изменениями) балансодержатель направляет заявителю – потенциальному арендатору письмо о необходимости выполнения отчета об оценке. Отчет об оценке выполняется по заказу и за счет заявителя – потенциального арендатора на основании технического задания, согласованного балансодержателем.».

1.5. Абзац первый пункта 3.4. раздела III изложить в следующей редакции:

«3.4. В случае принятия решения о передаче имущества в аренду Уполномоченный орган обеспечивает выполнение отчета об оценке с целью определения величины арендной платы, для чего привлекает оценщиков на конкурентных началах в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, регулирующего вопросы в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.».

1.6. Абзац второй пункта 3.4. раздела III изложить в следующей редакции:

«До 01.01.2028 в случае предоставления имущества, находящегося в государственной собственности Луганской Народной Республики, в аренду в соответствии с частями 2, 3, 4 статьи 26 Закона Луганской Народной Республики от 26.09.2024 № 90-І «Об управлении и распоряжении собственностью Луганской Народной Республики» (с изменениями) Уполномоченный орган направляет заявителю – потенциальному арендатору письмо о необходимости выполнения отчета об оценке. Отчет об оценке выполняется по заказу и за счет заявителя – потенциального арендатора на основании технического задания, согласованного Уполномоченным органом.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, за исключением пунктов 1.1., 1.2., 1.3. настоящего постановления, которые вступают в силу с 01.01.2026.

Председатель Правительства
Луганской Народной Республики

Е.В. Ковальчук