



## **ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «30» августа 2022 года № 648/22

г. Луганск

#### **О некоторых вопросах организации нотариальной деятельности в Луганской Народной Республике**

В соответствии со статьями 13, 23 Закона Луганской Народной Республики от 31.07.2019 № 77-III «О Правительстве Луганской Народной Республики» (с изменениями), Правительство Луганской Народной Республики постановляет:

1. Внести во Временное положение о нотариате Луганской Народной Республики, утвержденное постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 18.10.2019 № 650/19 «Об утверждении Временного положения о нотариате Луганской Народной Республики» (с изменениями), далее – Временное положение, следующие изменения:

1.1. Пункт 9 раздела I «Организационные основы деятельности нотариата» Временного положения изложить в следующей редакции:

#### **«9. Государственные нотариальные конторы**

9.1. Государственные нотариальные конторы открываются и упраздняются Министерством юстиции Луганской Народной Республики.».

1.2. Пункт 14 раздела I «Организационные основы деятельности нотариата» Временного положения признать утратившим силу.

1.3. Подпункт 15.7 пункта 15 раздела I «Организационные основы деятельности нотариата» Временного положения изложить в следующей редакции:

«15.7. В случае освобождения от полномочий нотариуса, занимающегося частной практикой, изменения территории его деятельности, ликвидации государственной нотариальной конторы, документы нотариального делопроизводства передаются на хранение:

другому нотариусу, определенному приказом Министерства юстиции Луганской Народной Республики, в случае, если нотариус арендует помещение,

в котором ранее хранились дела и документы ликвидированной государственной нотариальной конторы;

в Нотариальный архив Луганской Народной Республики – во всех иных случаях.

Документы нотариального делопроизводства, переданные на хранение в Нотариальный архив Луганской Народной Республики или нотариусу, используются для совершения нотариальных действий.».

1.4. Пункт 24 раздела III «Права, обязанности и ответственность нотариуса» Временного положения дополнить новым подпунктом 24.9 следующего содержания:

«24.9. Нотариус обязан обеспечить функционирование нотариальной конторы, расположенной на территории нотариального округа, в котором нотариус назначен на должность.

Требования по содержанию и функционированию нотариальной конторы, обеспечению надлежащих условий для приема нотариусом обратившихся за совершением нотариальных действий лиц устанавливаются Министерством юстиции Луганской Народной Республики.».

1.5. В подпункте 27.7 пункта 27 раздела IV «Стажер, помощник нотариуса и лица, обеспечивающие деятельность нотариуса. Порядок замещения нотариуса» Временного положения слово «пяти» заменить словом «трех».

1.6. Пункт 32 раздела V «Финансовое обеспечение деятельности нотариусов» Временного положения изложить в следующей редакции:

**«32. Оплата нотариальных действий и других услуг, оказываемых при осуществлении нотариальной деятельности**

32.1. За совершение нотариальных действий нотариусы, работающие в государственных нотариальных конторах, Нотариальном архиве Луганской Народной Республики, должностные лица, указанные в подпункте 1.4 пункта 1 настоящего Положения, взимают государственную пошлину в размерах, установленных Законом Луганской Народной Республики от 24.06.2016 № 102-П «О государственной пошлине» (с изменениями).

32.2. За совершение нотариальных действий нотариусы, занимающиеся частной практикой, взимают тариф (обязательный платеж за совершение нотариальных действий) в размере, соответствующем размеру государственной пошлины, установленному Законом Луганской Народной Республики от 24.06.2016 № 102-П «О государственной пошлине» (с изменениями) за совершение соответствующего нотариального действия.

32.3. Льготы, предусмотренные Законом Луганской Народной Республики от 24.06.2016 № 102-П «О государственной пошлине» (с изменениями), распространяются на физических и юридических лиц, оплачивающих государственную пошлину или тариф при совершении нотариальных действий как нотариусом, работающим в государственной

нотариальной конторе, Нотариальном архиве Луганской Народной Республики, так и нотариусом, занимающимся частной практикой.

32.4. При выезде нотариуса для совершения нотариального действия вне места своей работы заинтересованные физические и юридические лица возмещают ему фактические транспортные расходы.

32.5. За предоставление нотариусами, работающими в государственных нотариальных конторах Луганской Народной Республики, Нотариальном архиве Луганской Народной Республики, услуг правового и технического характера взимается отдельная плата в размерах и порядке, которые предусмотрены действующим законодательством.

32.6. Нотариусу, занимающемуся частной практикой, в связи с совершением нотариального действия оплачиваются услуги правового и технического характера, включающие в себя правовой анализ представленных документов, проектов документов, полученной информации, консультирование по вопросам применения норм законодательства, осуществление обязанностей и полномочий, предусмотренных законодательством, в связи с совершением нотариального действия, изготовление документов, копий, скан-образов документов, отображений на бумажном носителе образов электронных документов и информации, полученной в том числе в электронной форме, техническое обеспечение хранения документов или депонированного имущества, в том числе денежных сумм, иные услуги правового и технического характера.

32.7. Размер оплаты нотариального действия, совершенного нотариусом, занимающимся частной практикой, определяется как общая сумма тарифа, определенного подпунктом 32.2 настоящего Положения, и стоимости услуг правового и технического характера, определяемой с учетом предельных размеров, установленных нотариальной палатой по согласованию с Министерством юстиции Луганской Народной Республики в соответствии с расчетом, порядок которого утверждается Правительством Луганской Народной Республики.»

1.7. Подпункт 35.2 пункта 35 раздела VI «Нотариальная палата» Временного положения изложить в следующей редакции:

«35.2. Нотариальная палата представляет и защищает интересы нотариусов, оказывает им помощь и содействие в развитии нотариальной деятельности; принимает участие в организации и проведении стажировки лиц, претендующих на должность нотариуса, и повышении профессиональной подготовки нотариусов; возмещает затраты на экспертизы, назначенные судом по делам, связанным с деятельностью нотариусов; организует страхование нотариальной деятельности; ежегодно устанавливает предельные размеры платы за оказание нотариусами, занимающимися частной практикой, услуг правового и технического характера; осуществляет контроль за деятельностью нотариусов, предусмотренный настоящим Положением; принимает участие в обсуждении проектов нормативных правовых актов, регулирующих деятельность нотариусов, вносит на рассмотрение Министерства юстиции

Луганской Народной Республики предложения по вопросам формирования и реализации государственной политики и нормативному правовому регулированию в сфере нотариата.».

1.8. Пункт 40 раздела VII «Контроль за деятельностью нотариусов» Временного положения изложить в следующей редакции:

**«40. Контроль за исполнением нотариусами профессиональных обязанностей**

40.1. Контроль за исполнением профессиональных обязанностей нотариусами, работающими в государственных нотариальных конторах, осуществляет Министерство юстиции Луганской Народной Республики, а нотариусами, занимающимися частной практикой, – Министерство юстиции Луганской Народной Республики совместно с нотариальной палатой. Контроль за соблюдением налогового законодательства осуществляется в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Луганской Народной Республики.

40.2. Проверка организации работы нотариуса проводится один раз в четыре года. Первая проверка организации работы нотариуса, впервые приступившего к осуществлению нотариальной деятельности, должна быть проведена через год после наделения его полномочиями нотариуса.

40.3. Нотариусы обязаны представлять должностным лицам, уполномоченным на проведение проверок, сведения и документы, касающиеся расчетов с физическими и юридическими лицами.».

1.9. Пункт 12 раздела XXI «Переходные положения» Временного положения дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Лица, прошедшие специальную проверку в органах государственной безопасности Луганской Народной Республики перед прохождением стажировки на должность нотариуса Луганской Народной Республики, допускаются к прохождению квалификационного экзамена без прохождения повторной специальной проверки в органах государственной безопасности Луганской Народной Республики.».

1.10. Раздел XXI «Переходные положения» Временного положения дополнить новым пунктом 19 следующего содержания:

«19. До утверждения порядка расчета предельных размеров платы за оказание нотариусами, занимающимися частной практикой, услуг правового и технического характера и установления нотариальной палатой предельных размеров платы за оказание услуг правового и технического характера оплата нотариусу, занимающемуся частной практикой, услуг правового и технического характера осуществляется по договоренности сторон.».

2. Внести в Порядок предоставления в аренду имущества Луганской Народной Республики, а также имущества предприятий и учреждений Луганской Народной Республики, утвержденный постановлением Совета

Министров Луганской Народной Республики от 08.09.2015 № 02-04/268/15 (с изменениями), далее – Порядок, следующие изменения:

2.1. Подпункт 3 пункта 5 раздела I «Общие положения» Порядка изложить в следующей редакции:

«3) арендаторы – хозяйственные общества, созданные членами трудового коллектива юридических лиц, их структурных подразделений, другие юридические и физические лица (зарегистрированные в качестве субъектов предпринимательской деятельности), нотариусы и лица, победившие в конкурсе на замещение вакантной должности нотариуса, занимающегося частной практикой, в целях осуществления нотариальной деятельности, юридические лица иностранных государств, международные организации, органы государственной власти, государственные унитарные предприятия, государственные учреждения, казенные предприятия.».

2.2. Пункт 11 раздела II «Порядок заключения договора аренды недвижимого имущества, а также имущества, которое не вошло в уставный капитал хозяйственных обществ, созданных в процессе приватизации (корпоратизации)» Порядка дополнить новым абзацем следующего содержания:

«поступления заявления об аренде государственного имущества от физических или юридических лиц, нотариусов и лиц, победивших в конкурсе на замещение вакантной должности нотариуса, в целях осуществления нотариальной деятельности (в том числе для хранения архива нотариальных документов) или размещения нотариальной палаты.».

2.3. Приложение № 1 «Перечень документов, предоставляемых заинтересованным лицом арендодателю для оформления договора аренды имущества, находящегося в государственной собственности» к Порядку дополнить новыми строками 24 и 25 следующего содержания:

24.	Выписка из протокола заседания конкурсной комиссии при Министерстве юстиции Луганской Народной Республики для проведения конкурса на замещение вакантной	Копия, заверенная заявителем	2	+	+	+
-----	--	------------------------------	---	---	---	---

	должности нотариуса, занимающегося частной практикой (определение победителя конкурса на замещение вакантной должности нотариуса, занимающегося частной практикой) (для физических лиц, обратившихся с заявлением об аренде государственного имущества в целях осуществления нотариальной деятельности)					
25.	Приказ Министерства юстиции Луганской Народной Республики о наделении полномочиями нотариуса, занимающегося частной практикой	Копия, заверенная уполномоченным органом	2	+	+	+

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства  
Луганской Народной Республики

С. И. Козлов