



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЛЧЕВСКА
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«01» июля 2022 г.

№ 422

г. Алчевск

Зарегистрировано в Алчевском
городском управлении юстиции
Министерства юстиции
Луганской Народной Республики
22.07.2022 за № 17/135

**Об утверждении Положения о комиссии по осмотру объектов
незавершенного строительства при Администрации города Алчевска
Луганской Народной Республики**

Для проведения проверки наличия и осмотра объектов незавершенного строительства, в соответствии с пунктом 8 Порядка обращения объектов незавершенного строительства в государственную собственность и/или муниципальную собственность, утвержденного постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 27.04.2022 № 397/22, руководствуясь подпунктом 3.7.14 пункта 3.7. раздела III, подпунктами 5.5.6., 5.5.20. пункта 5.5. раздела V Положения об Администрации города Алчевска Луганской Народной Республики в новой редакции, утвержденного Указом Главы Луганской Народной Республики от 02.09.2020 № УГ-567/20 (с изменениями),

1. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по осмотру объектов

незавершенного строительства при Администрации города Алчевска Луганской Народной Республики

2. Настоящее распоряжение вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации города Алчевска Луганской Народной Республики Держия И.Н.

Глава Администрации

А.Р. Апшев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Администрации
города Алчевска Луганской
Народной Республики
от 01.07.2022 № 422

Зарегистрировано в Алчевском
городском управлении юстиции
Министерства юстиции
Луганской Народной Республики
22.07.2022 за № 17/135

Положение
о Комиссии по осмотру объектов незавершенного строительства при
Администрации города Алчевска Луганской Народной Республики

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о комиссии по осмотру объектов незавершенного строительства при Администрации города Алчевска Луганской Народной Республики (далее – Положение) определяет организационные и правовые основы деятельности комиссии по осмотру объектов незавершенного строительства при Администрации города Алчевска Луганской Народной Республики (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия является постоянно действующим вспомогательным коллегиальным органом при Администрации города Алчевска Луганской Народной Республики (далее – Администрация).

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Луганской Народной Республики, законами Луганской Народной Республики, нормативными правовыми актами Главы Луганской Народной Республики, Правительства Луганской Народной Республики, иными нормативными правовыми актами Луганской Народной Республики, а также настоящим Положением.

1.4. Комиссия осуществляет свою деятельность на основании принципов:
законности;
уважения прав и свобод человека и гражданина;
коллегиальности при обсуждении вопросов и принятия решений;
равенства всех членов Комиссии.

II. Полномочия комиссии

2.1. Задачей Комиссии является содействие Администрации в получении информации об объектах незавершенного строительства, расположенных на территории города Алчевска, с целью дальнейшего осуществления мероприятий, связанных с их обращением в государственную собственность Луганской Народной Республики и/или муниципальную собственность, в порядке, утвержденном Правительством Луганской Народной Республики.

2.2. Функциями Комиссии являются:

проведение проверки наличия и осмотра объектов незавершенного строительства;

составление актов осмотра объектов незавершенного строительства по форме, утвержденной Правительством Луганской Народной Республики.

III. Права и обязанности комиссии

3.1. Комиссия имеет право:

запрашивать и получать от структурных подразделений Администрации, исполнительных органов государственной власти Луганской Народной Республики, предприятий, учреждений, организаций независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, расположенных на территории Луганской Народной Республики, информацию, материалы и документы, необходимую для составления акта осмотра, в том числе получать сведения о собственнике объекта, о праве пользования земельным участком, о разрешительном документе на выполнение строительных работ, информацию о вводе, объекта в эксплуатацию;

приглашать на заседание Комиссии граждан, представителей Администрации, предприятий, учреждений и организаций.

3.2. Комиссия обязана не выходить за пределы полномочий, предоставленных настоящим положением.

IV. Состав Комиссии

4.1. Комиссия создается распоряжением Администрации города Алчевска Луганской Народной Республики в составе председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря, членов Комиссии.

4.2. В состав Комиссии входят представители Администрации, а также представители органов государственной власти Луганской Народной Республики (по согласованию).

4.3. Председатель Комиссии:

осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии;

планирует и координирует работу Комиссии;

определяет дату, время и повестку дня заседаний Комиссии;
председательствует на заседании Комиссии;
принимает решение об участии в заседании Комиссии иных лиц помимо членов Комиссии;
ведет заседания Комиссии;
подписывает протокол заседания Комиссии;
подписывает акт осмотра объекта незавершенного строительства;
проводит в период между заседаниями Комиссии совещания по вопросам, требующим принятия оперативного решения;
осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Луганской Народной Республики.

Председатель Комиссии несет ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач.

4.4. Заместитель председателя Комиссии:

в случае отсутствия председателя Комиссии (временная нетрудоспособность, отпуск, командировка) исполняет обязанности председателя Комиссии;
выполняет поручения председателя Комиссии;
подписывает акт осмотра объекта незавершенного строительства;
несет ответственность за выполнение возложенных на него задач.

4.5. Секретарь Комиссии:

организует подготовку заседаний Комиссии;
извещает членов Комиссии о дате, времени, месте проведения заседания Комиссии и повестке дня;
оформляет протоколы заседаний Комиссии, выписки из протоколов заседания Комиссии, акты осмотра объекта незавершенного строительства;
подписывает протокол заседания Комиссии;
подписывает акт осмотра объекта незавершенного строительства;
отвечает за делопроизводство и сохранность документации Комиссии;
несет ответственность за выполнение возложенных на него задач.

4.6. Члены Комиссии:

лично проводят проверки наличия и осмотры объектов незавершенного строительства;
лично участвуют в заседании Комиссии;
принимают участие в голосовании по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;
подписывают акт осмотра объекта незавершенного строительства.

V. Порядок работы Комиссии

5.1. Комиссии осуществляет свою деятельность в форме выездных

осмотров и заседаний, которые проводятся по мере необходимости.

5.2. Заседание и выездные осмотры Комиссии считаются правомочными, если на них присутствует более половины от персонального состава Комиссии.

5.3. В ходе проведения осмотра осуществляется фотофиксация объекта (ов) незавершенного строительства. Материалы фотофиксации прилагаются к акту осмотра.

5.4. Акты осмотров направляются комиссией в Администрацию для проведения дальнейшей работы по обращению объектов незавершенного строительства в государственную собственность Луганской Народной Республики и/или муниципальную собственность в соответствии с Порядком, утвержденным Правительством Луганской Народной Республики.

Заместитель Главы
Администрации города Алчевска
Луганской Народной Республики

И.Н. Держий