



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ
(ГОСКОМЗЕМ ЛНР)

ПРИКАЗ

«03» августа 2021г.

№ 88

г. Луганск

Зарегистрировано в Министерстве юстиции
Луганской Народной Республики
06.09.2021 за № 423/4084

Об утверждении Требований к составлению планово-картографических материалов, выполняемых субъектами геодезической и картографической деятельности

С целью выполнения возложенных на Государственный комитет по земельным отношениям Луганской Народной Республики полномочий, в соответствии с подпунктом 8.4.1 пункта 8 раздела VIII Порядка организации и проведения проверок соблюдения требований земельного законодательства Государственным комитетом по земельным отношениям Луганской Народной Республики и/или администрациями городов и/или районов Луганской Народной Республики, утвержденного постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 19.01.2016 № 14 (с изменениями), пунктом 4.2 Временного порядка топографо-геодезической и картографической деятельности на территории Луганской Народной Республики, утвержденного постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 08.12.2015 № 02-04/367/15 (с изменениями),

руководствуясь подпунктом 3.1.15 пункта 3.1 раздела III, пунктом 5.6 раздела V Положения о Государственном комитете по земельным отношениям Луганской Народной Республики, утвержденного постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 17.09.2019 № 586 / 19 (с изменениями), п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые Требования к составлению планово-картографических материалов, выполняемых субъектами геодезической и картографической деятельности (далее – Требования).

2. Установить, что планово-картографические материалы, выполненные субъектами геодезической и картографической деятельности до вступления в силу настоящего приказа, приравниваются к планово-картографическим материалам, выполненным в соответствии с настоящими Требованиями.

3. Отделу нормативного правового обеспечения Государственного комитета по земельным отношениям Луганской Народной Республики направить настоящий приказ в Министерство юстиции Луганской Народной Республики для государственной регистрации в установленном порядке.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 (десяти) дней после дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления кадастровых работ и землеустройства Государственного комитета по земельным отношениям Луганской Народной Республики Пахомову С. В.

Председатель

В. В. Берлинский

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Государственного комитета
по земельным отношениям
Луганской Народной Республики
от «03» августа 2021 года № 88

Зарегистрировано в Министерстве юстиции
Луганской Народной Республики
06.09.2021 за № 423/4084

**Требования к составлению планово-картографических материалов,
выполняемых субъектами геодезической
и картографической деятельности**

1. Общие положения

1.1. Требования к составлению планово-картографических материалов, выполняемых субъектами геодезической и картографической деятельности, (далее – Требования) устанавливают единые требования для субъектов геодезической и картографической деятельности по составлению планово-картографических материалов, выполненных по результатам геодезических работ (съемки земельного участка) в рамках проведения мероприятий по осуществлению государственного контроля за использованием и охраной земель Государственным комитетом по земельным отношениям Луганской Народной Республики (далее – Госкомзем ЛНР) и администрациями городов и/или районов Луганской Народной Республики.

1.2. В настоящих Требованиях приведенные ниже термины употребляются в следующих значениях:

уполномоченный орган – Госкомзем ЛНР и его территориальные органы, администрации городов и / или районов Луганской Народной Республики;
геодезические работы (съемка земельного участка) – проведение полевых работ по определению координат характерных точек земной поверхности.

Иные термины, используемые в настоящих Требованиях, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Луганской Народной Республики.

2. Подготовка и проведение съемки земельного участка

2.1. Субъект геодезической и картографической деятельности обязан в срок, не превышающий 10 (десять) рабочих дней (для плановой проверки соблюдения требований земельного законодательства), 5 (пять) рабочих дней (для внеплановой проверки соблюдения требований земельного законодательства) со дня поступления соответствующего письма уполномоченного органа о направлении специалиста субъекта геодезической и картографической деятельности для проведения геодезических работ (съемки земельного участка), с целью оценки соответствия осуществляемой деятельности физическими и/или юридическими лицами обязательным требованиям действующего земельного законодательства Луганской Народной Республики, выполнить подготовительные и провести геодезические работы (съемку земельного участка).

К письму уполномоченного органа прилагаются:

- а) копия решения (распоряжения) уполномоченного органа о проведении проверки соблюдения требований земельного законодательства;
- б) копия ситуационной схемы места расположения земельного участка;
- в) каталоги координат земельных участков и/или смежных земельных участков, полученных от исполнительного органа государственной власти Луганской Народной Республики, проводящего государственную политику и осуществляющего функции по нормативному правовому регулированию, контролю и надзору в сфере земельных отношений, уполномоченного на ведение Государственного земельного кадастра на территории Луганской Народной Республики (при наличии).

2.2. До начала проведения съемки земельного участка специалист субъекта геодезической и картографической деятельности, которому поручено проведение соответствующих работ, выполняет подготовительные работы, включающие:

изучение имеющегося планово-картографического материала на соответствующую территорию;

изучение материалов и документов, предоставленных уполномоченным органом;

составление технического задания на проведение работ.

Техническое задание на проведение работ субъектом геодезической и картографической деятельности согласовывается с уполномоченным органом в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней (для плановой проверки соблюдения требований земельного законодательства) и 2 (двух) рабочих дней (для внеплановой проверки соблюдения требований земельного

законодательства) со дня поступления соответствующего письма уполномоченного органа о направлении специалиста субъекта геодезической и картографической деятельности для проведения геодезических работ (съемки земельного участка) с целью оценки соответствия осуществляемой деятельности физическими и/или юридическими лицами обязательным требованиям действующего земельного законодательства Луганской Народной Республики.

2.3. Съемка земельного участка проводится при участии должностных лиц уполномоченного органа, после согласования технического задания на проведение работ уполномоченным органом, при условии обеспечения беспрепятственного доступа специалистам субъекта геодезической и картографической деятельности к земельному участку.

3. Требования к планово-картографическому материалу

3.1. Планово-картографический материал, выполненный субъектом геодезической и картографической деятельности, составляется в единой государственной системе координат, высот, гравиметрических измерений, установленной для использования на территории Луганской Народной Республики в масштабе, обеспечивающем четкое изображение всех объектов, элементов и надписей, в соответствии с согласованным техническим заданием на проведение работ.

3.2. Подготовленный планово-картографический материал содержит:

- а) границы земельных участков и/или смежных земельных участков;
- б) границы фактически используемого земельного участка (территории), в отношении которого проводятся мероприятия по проведению проверки соблюдения требований земельного законодательства, зафиксированные в натуре на (местности);
- в) надписи (включая кадастровые номера земельных участков, обозначения поворотных (характерных) точек границ земельных участков, меры линий по периметру земельного участка, площадь земельного участка и их частей, масштаб, систему координат, адрес или иное описание месторасположения земельного участка, наименование уполномоченного органа, обратившегося с письмом о направлении специалиста субъекта геодезической и картографической деятельности для проведения геодезических работ (съемки земельного участка), дату выполнения работ и т. д.);
- г) условные обозначения, примененные при подготовке планово-картографического материала.

Дополнительно на планово-картографическом материале указываются объекты в соответствии с согласованным техническим заданием на проведение работ.

3.3. В срок, не превышающий 10 (десять) рабочих дней с момента проведения съемки земельного участка, специалист субъекта геодезической и картографической деятельности подготавливает материалы выполненных работ для формирования государственного картографо-геодезического фонда Луганской Народной Республики, а также предоставляет уполномоченному органу планово-картографический материал, подписанный специалистом субъекта геодезической и картографической деятельности, выполнившим соответствующие виды работ, и специалистом субъекта геодезической и картографической деятельности, выполнившим производственный контроль материалов.

3.4. Ответственность за правильность составления планово-картографического материала, нанесение границ и вычисление площадей земельных участков и их частей несет специалист субъекта геодезической и картографической деятельности, выполнивший соответствующие виды работ.

Начальник управления кадастровых работ
и землеустройства Государственного комитета
по земельным отношениям
Луганской Народной Республики

С. В. Пахомова