



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИРОВСКА  
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

05 июня 2020 г.

№ 244/од

г. Кировск

Зарегистрировано в Кировском городском  
управлении юстиции Министерства юстиции  
Луганской Народной Республики  
«10» июня 2020 г. за № 3/27

**Об утверждении Правил благоустройства территории города Кировска  
Луганской Народной Республики и населенных пунктов в границах  
административно-территориального подчинения городу**

С целью создания условий, благоприятных для жизнедеятельности человека, улучшения санитарного состояния и благоустройства территории города Кировска Луганской Народной Республики и населенных пунктов в границах административно-территориального подчинения городу, в соответствии с распоряжением Главы Луганской Народной Республики от 09.07.2015 № 298/02 «Об обеспечении прав и свобод» (с изменениями), руководствуясь подпунктом 1.1 раздела I, подпунктами 3.1.1, 3.1.2, 3.1.6 пункта 3.1, подпунктом 3.2.4 пункта 3.2, подпунктами 3.6.1, 3.6.9, 3.6.24, 3.6.30 пункта 3.6, подпунктом 3.7.16 пункта 3.7, пунктом 3.12 раздела III, подпунктом 5.5.6 пункта 5.5 раздела V Положения об Администрации города Кировска

Луганской Народной Республики, утвержденного Указом Главы Луганской Народной Республики от 06.03.2018 № УГ – 164/18 (с изменениями):

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства территории города Кировска Луганской Народной Республики и населенных пунктов в границах административно-территориального подчинения городу.

2. Юридическому отделу Администрации города Кировска Луганской Народной Республики подать данное распоряжение, а также утвержденные пунктом 1 данного распоряжения Правила на государственную регистрацию в Кировское городское управление юстиции Министерства юстиции Луганской Народной Республики в течение пяти рабочих дней после принятия распоряжения.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу не ранее чем через 10 дней после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Администрации

Г. А. Карцев

УТВЕРЖДЕНЫ  
Распоряжением Главы  
Администрации города Кировска  
Луганской Народной Республики  
от 05.06.2020 № 244/од

Зарегистрировано в Кировском городском  
управлении юстиции Министерства юстиции  
Луганской Народной Республики  
«10» июня 2020 г. за № 3/27

**Правила  
благоустройства территории города Кировска  
Луганской Народной Республики и населенных пунктов в границах  
административно-территориального подчинения городу**

**I. Общие положения**

1.1. Правила благоустройства территории города Кировска Луганской Народной Республики и населенных пунктов в границах административно-территориального подчинения городу (далее – Правила) являются нормативным правовым актом, которым устанавливаются порядок благоустройства и содержание территорий объектов благоустройства в границах административно-территориального подчинения городу Кировску Луганской Народной Республики: пгт. Донецкий, пгт. Червоногвардейское, п. Голубовское, с. Березовское (далее – соответствующая территория), регулируются права и обязанности участников правоотношений в сфере благоустройства соответствующей территории, определяется комплекс мероприятий, необходимых для обеспечения чистоты и порядка на соответствующей территории.

Правила направлены на создание условий, благоприятных для жизнедеятельности человека, и являются обязательными для исполнения на соответствующей территории органами местного самоуправления, объединениями граждан, физическими лицами-предпринимателями, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от форм собственности и подчинения, их руководителями, работниками и гражданами (далее – физические и юридические лица).

1.2. Объекты благоустройства на соответствующей территории используются в соответствии с их функциональным назначением для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на принципах их рационального использования и охраны с учетом требований этих Правил, государственных стандартов и норм, а также других требований, предусмотренных законодательством Луганской Народной Республики.

1.3. Организацию благоустройства соответствующей территории обеспечивает Администрация города Кировска Луганской Народной Республики (далее – Администрация) согласно полномочиям, установленным законодательством Луганской Народной Республики. Благоустройство осуществляется в обязательном порядке в границах соответствующей территории.

1.4. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Конституцией Луганской Народной Республики от 18.05.2014 №1-I (с изменениями), Гражданским кодексом Луганской Народной Республики от 08.10.2018 № 265-II (с изменениями), Законом Луганской Народной Республики от 15.01.2016 № 80-II «О дорожном движении» (с изменениями), Законом Луганской Народной Республики от 10.06.2016 № 98-II «Об отходах производства и потребления», Законом Луганской Народной Республики от 17.06.2016 № 100-II «Об охране окружающей среды» (с изменениями), Законом Луганской Народной Республики от 06.01.2017 № 138-II «Об основах градостроительства», Законом Луганской Народной Республики от 03.02.2017 № 141-II «Об архитектурной деятельности», Законом Луганской Народной Республики от 07.04.2017 № 155-II «О рекламе» (с изменениями), Законом Луганской Народной Республики от 07.04.2017 № 159-II «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Луганской Народной Республики» (с изменениями), Положением об Администрации города Кировска Луганской Народной Республики, утвержденным Указом Главы Луганской Народной Республики от 06.03.2018 № УГ-164/18 (с изменениями), а также другими законами и нормативными правовыми актами, не противоречащими действующему законодательству Луганской Народной Республики.

1.5. Администрация обеспечивает свободный доступ физических и юридических лиц к этим Правилам. Правила являются открытыми и доступными.

1.6. Правила обеспечивают государственные, общественные и частные интересы.

1.7. Правила содержат общеобязательные на соответствующей территории нормы, за нарушение которых виновные лица привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством Луганской Народной Республики.

## II. Определение терминов

2.1. В настоящих Правилах термины употребляются в таком значении:

2.1.1. Автомобильная дорога – часть территории, предназначенная для движения транспортных средств и пешеходов со всеми расположенными на ней искусственными сооружениями и техническими средствами организации дорожного движения, которая находится за пределами населенных пунктов и ограничена по ширине краями полосы отвода.

2.1.2. Балансодержатель – собственник или юридическое лицо, которое по договору с владельцем содержит на балансе соответствующее имущество, а также ведет бухгалтерскую, статистическую и другую, предусмотренную законодательством отчетность, осуществляет расчеты средств, необходимых для своевременного проведения капитального и текущего ремонтов, его содержания, а также обеспечивает управление этим имуществом и несет ответственность за его эксплуатацию в соответствии с законом.

2.1.3. Благоустройство населенных пунктов – комплекс работ по инженерной защите, расчистке и озеленению соответствующей территории, а также социально-экономических, организационно-правовых и экологических мероприятий по улучшению микроклимата, санитарной очистке, снижению уровня шума и прочие мероприятия, осуществляемые с целью ее рационального использования, надлежащего содержания и охраны, создание условий для защиты и восстановления благоприятной для жизнедеятельности человека окружающей среды.

2.1.4. Газон – элемент благоустройства, представляющий собой искусственно созданный участок поверхности, в том числе с травяным покрытием и возможным размещением зелёных насаждений.

2.1.5. Дорожное покрытие – укрепленные верхние слои дороги, которые воспринимают нагрузку от транспортных средств.

2.1.6. Заказчик – физическое или юридическое лицо, которое имеет в собственности или в пользовании земельный участок (или заключает договор на проектирование, строительство, осуществление авторского надзора), организует, финансирует строительство и подает документы для осуществления строительства или изменения (в том числе путем сноса) объекта строительства в установленном законодательством Луганской Народной Республики порядке.

2.1.7. Захоронение отходов – изоляция отходов на объектах захоронения отходов в целях предотвращения вредного воздействия отходов, продуктов их взаимодействия и / или разложения на окружающую среду, здоровье людей,

имущество, находящееся в собственности государства, имущество юридических и физических лиц, не предусматривающая возможности их дальнейшего использования.

2.1.8. Зеленые насаждения – древесно-кустарниковая и травянистая растительность, расположенная в границах соответствующей территории, выполняющая средообразующие, рекреационные, санитарно-гигиенические и экологические функции.

2.1.9. Кладбище – отведенный в установленном законом порядке земельный участок с обустроенными могилами, другими зданиями и сооружениями, предназначенными для организации погребения и содержания мест захоронений.

2.1.10. Красные линии – определенные в градостроительной документации относительно пунктов геодезической сети границы существующих и запроектированных улиц, дорог, площадей, которые разделяют территории застройки и территории другого назначения.

2.1.11. Малая архитектурная форма – это элемент декоративного или другого оснащения объекта благоустройства. К малым архитектурным формам относятся:

- киоски, палатки, ларьки;
- беседки, павильоны, навесы;
- парковые арки (аркады) и колонны (колоннады);
- уличные вазы, вазоны и амфоры;
- декоративная и игровая скульптура;
- уличная мебель (скамейки, скамьи, столы);
- лестница, балюстрады;
- парковые мостики;
- ограждения, ворота, решетки;
- информационные стенды, доски, вывески.

2.1.12. Мероприятия по благоустройству – работы по восстановлению, надлежащему содержанию и рациональному использованию соответствующих территорий, охраны и организации упорядочения объектов благоустройства с учетом особенностей их использования.

2.1.13. Механизированная уборка – уборка соответствующей территории с применением поливмоечных, подметально-уборочных, снегоуборочных, других машин и механизмов.

2.1.14. Наружная реклама – реклама, размещаемая (распространяемая) на специальных временных и стационарных конструкциях, расположенных на открытой местности, а также на внешних поверхностях зданий (сооружений),

вне зданий (сооружений), на элементах уличного оборудования, над проезжей частью улиц и дорог.

2.1.15. Несанкционированная свалка отходов – самовольный сброс, размещение или складирование веществ и предметов, образующихся в процессе осуществления экономической деятельности, жизнедеятельности человека.

2.1.16. Объекты благоустройства – территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) и другие территории. К объектам благоустройства относятся:

1) территории общего пользования:

парки (лесопарки, парки культуры и отдыха, парки – достопримечательности садово-паркового искусства, спортивные, детские, мемориальные и другие), сады, скверы и площадки для досуга и отдыха;

достопримечательности культурного и исторического наследия;

площади;

улицы, дороги, переулки, подъезы, проезды, пешеходные и велосипедные дорожки;

пляжи;

кладбища;

места для стоянки транспортных средств (автостоянки, места парковки транспорта);

места для остановки маршрутных транспортных средств;

мосты, путепроводы;

места для организации ярмарок;

2) придомовые территории;

3) территории, прилегающие к зданиям и сооружениям инженерной защиты территорий;

4) территории предприятий, учреждений, организаций и закрепленные за ними территории на условиях договора, территории охранных и санитарно-защитных зон.

2.1.17. Объекты обращения с отходами – места или объекты, которые используются для сбора, хранения, сортировки, обработки, переработки, утилизации, обезвреживания и захоронения отходов.

2.1.18. Отходы – вещества (смеси веществ) или предметы, образующиеся в процессе осуществления экономической деятельности, жизнедеятельности человека, не имеющие определенного предназначения по месту их образования либо утратившие полностью или частично свои потребительские свойства.

2.1.19. Придомовая территория — это территория вокруг

многоквартирного дома, определенная на основании соответствующей градостроительной и землеустроительной документации, в пределах земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и относящиеся к нему здания и сооружения, необходимая для обслуживания многоквартирного дома и удовлетворения жилищных, социальных и бытовых нужд собственников (совладельцев и нанимателей (арендаторов) квартир, а также нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме.

2.1.20. Прилегающая территория – часть территории общего пользования, прилегающая к зданиям, сооружениям, земельным участкам, в благоустройстве которой участвуют физические и юридические лица в соответствии с порядком участия балансодержателей/собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, установленным настоящими Правилами.

2.1.21. Проезжая часть – элемент дороги, предназначенный для движения безрельсовых транспортных средств. Дорога может иметь несколько проезжих частей, границами которых являются разделительные полосы.

2.1.22. Ремонт – комплекс операций по восстановлению состояния объекта и (или) увеличению его долговечности. Ремонт объектов капитального строительства подразделяется на:

текущий ремонт объектов капитального строительства – систематически проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций, отделки (в том числе окраски), инженерного оборудования, а также работы по устранению мелких повреждений и неисправностей;

капитальный ремонт объектов капитального строительства – замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций; замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

Объекты, не являющиеся объектами капитального строительства (некапитальные объекты) – объекты, для размещения которых не требуется оформление разрешения на строительство, выполненные из легковозводимых конструкций без заглубленных фундаментов, коммуникаций и подземных сооружений, сезонного или вспомогательного назначения, в том числе летние павильоны, небольшие склады, а также торговые киоски, павильоны и иные объекты мелкорозничной торговли, теплицы, парники, беседки, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие подобные сооружения.

2.1.23. Ручная уборка – уборка на соответствующей территории вручную путем подметания метлой, сбора случайного мусора в установленное место, покоса травы, уборки газонов, очистки урн от мусора, уборки листьев в осенний период, погрузки мусора на транспортное средство или в емкость, уборка мусора, снега, посыпки территории противогололедными смесями.

2.1.24. Санитарная очистка соответствующей территории – зачистка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) мусора.

2.1.25. Сквер – благоустроенный и озелененный участок, предназначенный для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

2.1.26. Содержание в надлежащем состоянии объектов благоустройства и их отдельных элементов – работы, направленные на поддержание их в надлежащем техническом, физическом, санитарном, эстетическом состоянии и обеспечение чистоты.

2.1.27. Содержание домов и придомовых территорий – деятельность, направленная на удовлетворение потребности физического или юридического лица относительно обеспечения эксплуатации и/или ремонта жилых и нежилых помещений, домов и сооружений, комплексов домов и сооружений, а также содержание прилегающей к ним (придомовой) территории, соответствие требованиям нормативов, норм, стандартов, порядков и правил согласно законодательству.

2.1.28. Содержание зеленых насаждений – обработка почвы, полив, внесение удобрений, обрезка крон деревьев и кустарников и иные мероприятия, которые способствуют нормальному росту.

2.1.29. Средство наружной рекламы – техническое средство, специально предназначенное и / или используемое для размещения (распространения) наружной рекламы, за исключением транспортного средства. К рекламным средствам (специальные конструкции) относятся: щиты, стенды, строительные сетки, перетяжки, электронные табло, проекционное и иное предназначенное для проекции рекламы на любые поверхности оборудование, воздушные шары, аэростаты и иные технические средства стабильного территориального размещения.

2.1.30. Субъекты в сфере благоустройства – участники отношений в

сфере благоустройства, а именно: исполнительные органы государственной власти Луганской Народной Республики, органы местного самоуправления, физические лица – предприниматели, предприятия, учреждения, организации независимо от организационно–правовых форм и форм собственности, органы самоорганизации населения, общественные организации, граждане.

2.1.31. Улично-дорожная сеть – предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов улицы, проспекты, переулки, проезды, набережные, площади, тротуары, пешеходные и велосипедные дорожки, а также искусственные и защитные дорожные сооружения, элементы обустройства.

2.1.32. Элементы благоустройства:

покрытие улиц, дорог, площадей, аллей, тротуаров, пешеходных зон и дорожек;

зеленые насаждения (деревья, газоны, цветники), в том числе снегозащитные и противоэрозионные, вдоль улиц и дорог, в скверах, на аллеях, других объектах благоустройства общего пользования, санитарно-защитных зонах, на придомовых и других территориях;

технические средства регулирования дорожного движения, в том числе дорожные знаки, знаки мест для остановки маршрутных транспортных средств, переходов, указатели наименования улиц, домовые номерные знаки;

дома и сооружения, их фасады;

урны, контейнеры для мусора, мусоросборники (контейнерные площадки);

здания и сооружения системы инженерной защиты территории, санитарные сооружения;

оборудованные места для остановки маршрутных транспортных средств;

оборудование (элементы) детских, спортивных, других площадок для досуга и отдыха;

спортивные сооружения;

средства и оборудование наружной рекламы;

шлагбаумы и другие ограждения, которые устанавливаются с целью ограничения проезда или контроля за перемещением транспортных средств;

фонари уличного освещения, средства и оборудование внешнего освещения;

малые архитектурные формы для предпринимательской деятельности;

малые архитектурные формы некоммерческого назначения;

садовые скамейки;

мемориальные доски;

общественные уборные;

другие элементы благоустройства, определенные соответствующими нормативными правовыми актами Луганской Народной Республики.

2.2. Иные термины и понятия употребляются в значениях, определенных

действующим на территории Луганской Народной Республики законодательством.

### **III. Права и обязанности граждан в сфере благоустройства**

3.1. Граждане соответствующей территории в сфере благоустройства имеют право:

3.1.1. Пользоваться объектами благоустройства.

3.1.2. Принимать участие в обсуждении правил и проектов благоустройства.

3.1.3. Вносить на рассмотрение Администрации города Кировска Луганской Народной Республики, предприятий, учреждений и организаций независимо от форм собственности предложения по вопросам благоустройства.

3.1.4. Получать в установленном законом порядке полную и достоверную информацию об утверждении правил благоустройства и внесения в них изменений, а также разъяснения их содержания.

3.1.5. Принимать участие в осуществлении мероприятий по благоустройству, озеленению и содержанию в надлежащем состоянии усадеб, дворов, улиц, кладбищ, оборудовании детских и спортивных площадок, ремонте дорог и тротуаров, других объектов благоустройства.

3.1.6. Требовать немедленного выполнения работ по благоустройству в случае, если невыполнение таких работ может нанести вред жизни, здоровью или имуществу граждан.

3.1.7. Обращаться в суд с иском заявлением о возмещении вреда, причиненного имуществу или здоровью граждан, в результате действий или бездействия балансодержателей объектов благоустройства.

3.2. Граждане соответствующей территории в сфере благоустройства обязаны:

3.2.1. Содержать в надлежащем санитарном состоянии закрепленные за ними в установленном порядке территории.

3.2.2. Придерживаться настоящих Правил.

3.2.3. Не нарушать права и законные интересы других субъектов благоустройства.

3.2.4. Возмещать в установленном порядке убытки, нанесенные нарушением законодательства по вопросам благоустройства.

3.2.5. Заключать договоры с субъектом хозяйствования, который определен исполнителем услуг по вывозу бытовых отходов, с последующей оплатой таких услуг.

3.2.6. Допускать на объекты благоустройства, находящихся в их собственности или пользовании, аварийно-спасательные и другие службы для осуществления мероприятий по предотвращению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера.

#### **IV. Права и обязанности органов местного самоуправления, объединений граждан, физических лиц-предпринимателей, предприятий, учреждений, организаций независимо от форм собственности и подчинения в сфере благоустройства**

4.1. Органы местного самоуправления, объединения граждан, физические лица-предприниматели, предприятия, учреждения, организации независимо от форм собственности и подчинения (далее – субъекты хозяйствования) в сфере благоустройства имеют право:

4.1.1. Принимать участие в разработке планов социально-экономического развития соответствующей территории и мероприятий по благоустройству.

4.1.2. Принимать участие в обсуждении законодательных проектов и других нормативных правовых актов по благоустройству.

4.1.3. Требовать остановки работ, которые выполняются с нарушением настоящих Правил.

4.1.4. Требовать немедленного выполнения работ по благоустройству в случае, если невыполнение таких работ может нанести вред имуществу субъекта хозяйствования.

4.2. Субъекты хозяйствования в сфере благоустройства обязаны:

4.2.1. Содержать в надлежащем состоянии территории, предоставленные им в установленном законом порядке.

4.2.2. Устранять на закрепленных за ними объектах благоустройства (их частях) за собственный счет и в установленные сроки повреждения инженерных сетей или последствия аварий, которые случились по их вине.

4.2.3. Устранять на закрепленных за ними объектах благоустройства (их

частях) последствия чрезвычайных ситуаций техногенного и естественного характера в установленном порядке.

4.2.4. Проводить согласно планам, утвержденным соответствующими органами государственной власти, инвентаризацию и паспортизацию закрепленных за ними объектов благоустройства (их частей).

4.2.5. В процессе содержания объектов благоустройства (их частей) придерживаться соответствующих технологий относительно их эксплуатации и ремонта, регулярно осуществлять мероприятия по предотвращению преждевременного износа объектов, обеспечению надлежащих и безопасных условий их функционирования, содержанию их в чистоте и надлежащем состоянии.

4.2.6. Возмещать убытки и другой вред, нанесенный ими в результате нарушения законодательства по вопросам благоустройства и охраны окружающей природной среды, в соответствии с действующим законодательством.

4.2.7. Заключать договоры с субъектом хозяйствования, который определен исполнителем услуг по вывозу бытовых отходов, с последующей оплатой таких услуг.

4.2.8. Осуществлять контроль состояния мест или объектов размещения собственных отходов.

4.2.9. Исполнять другие обязанности в сфере благоустройства, предусмотренные действующим на территории Луганской Народной Республики законодательством.

## **V. Порядок осуществления благоустройства и содержания соответствующей территории**

5.1. Общие требования к порядку осуществления благоустройства и содержания объектов благоустройства:

5.1.1. В целях организации благоустройства соответствующей территории Администрация:

принимает правовые и нормативные правовые акты в сфере благоустройства, которые являются обязательными для выполнения физическими и юридическими лицами;

координирует деятельность физических и юридических лиц по вопросам благоустройства;

организует благоустройство и озеленение соответствующей территории;

заключает договоры на содержание закрепленной территории с

объединениями граждан, физическими лицами-предпринимателями, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от форм собственности и подчинения, владельцами зданий и сооружений торгового, социально-культурного, спортивного и другого назначения.

5.1.2. Финансирование местных программ по благоустройству соответствующей территории проводится за счет средств местного бюджета. Финансирование государственных программ благоустройства и программ по благоустройству объектов, находящихся в государственной собственности, осуществляется за счет средств государственного бюджета.

5.1.3. Балансодержателя объектов благоустройства, которые находятся в частной собственности, определяют их собственники.

5.1.4. Балансодержатель обеспечивает надлежащее содержание и своевременный ремонт объектов благоустройства собственными силами или может на конкурсных основах привлекать для этого другие предприятия, учреждения, организации. Содержание объекта благоустройства осуществляется в соответствии с условиями настоящих Правил, действующих строительных, санитарных и других государственных норм и правил.

5.1.5. Собственник объекта благоустройства по представлению его балансодержателя ежегодно утверждает мероприятия по содержанию и ремонту данного объекта на следующий год и предусматривает средства на выполнение этих мероприятий. Балансодержатель объекта благоустройства несет полную ответственность за выполнение утвержденных мероприятий в полном объеме.

5.1.6. Порядок распределения обязанностей между объединениями граждан, физическими лицами-предпринимателями, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от форм собственности и подчинения, гражданами, владельцами зданий и сооружений торгового, социально-культурного, спортивного и другого назначения, относительно организации работ по содержанию принадлежащих им, закрепленных и прилегающих территорий в должном санитарно-техническом состоянии базируется на том, что каждое лицо обязано содержать в надлежащем состоянии территорию, право пользования которой ей предоставлено законом. Содержание может осуществляться совместно на основании соглашения.

5.1.7. На территории объекта благоустройства, в соответствии с утвержденной градостроительной документацией, могут быть расположены здания и сооружения торгового, социально-культурного, спортивного и другого назначения, при условии получения всех необходимых согласований в соответствии с действующим законодательством. Владельцы этих зданий и сооружений обязаны обеспечить надлежащее содержание предоставленного им

в установленном порядке земельного участка, а также закрепленной за ними территории (прилегающей территории) или принимать долевое участие в содержании объекта благоустройства.

5.1.8. Предприятия, организации, учреждения, владельцы зданий и сооружений торгового, социально-культурного, спортивного и другого назначения, владельцы или пользователи приусадебных участков по своему усмотрению могут самостоятельно выполнять уборку и содержание территорий или поручить специализированным службам с внесением за выполненные услуги соответствующей оплаты. Размер оплаты определяется исходя из фактической стоимости уборки 1 кв. м в установленном порядке.

5.1.9. Содержание территории осуществляется в отведенных на основании договора границах. При отсутствии договоров и определенных границ территории ее содержание осуществляется от границ соответствующих объектов, исходя из следующих параметров:

1) для отдельно стоящих временных нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов, автомоек и др.) – 10 м по периметру;

2) для индивидуальных жилых домов – 10 м по периметру, а со стороны въезда (входа) – до проезжей части дороги;

3) для многоквартирных домов (за исключением нежилых помещений в многоквартирных домах) – ограничена придомовой территорией. В случае наложения прилегающих территорий многоквартирных домов друг на друга граница благоустройства территории определяется пропорционально общей площади помещений жилых домов. При наличии в этой зоне дороги, за исключением дворовых проездов, территория закрепляется до края проезжей части дороги;

4) для нежилых помещений многоквартирного дома, не относящихся к общему имуществу, в том числе встроенных и пристроенных нежилых помещений:

в длину – по длине занимаемых нежилых помещений;

по ширине:

в случае размещения нежилого помещения с фасадной стороны здания – до края проезжей части дороги;

в иных случаях – с учетом закрепленной за многоквартирным домом прилегающей территории. При определении ширины прилегающей территории учитывается необходимость содержания и благоустройства территорий и объектов благоустройства, используемых пользователями нежилых помещений при осуществлении хозяйственной и иной деятельности (дорожки, тротуары для входа в нежилое помещение, малые архитектурные формы, парковки и другие объекты);

5) для нежилых зданий:

по длине – на длину здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий – 25 м;

по ширине – от фасада здания до края проезжей части дороги, а в случаях:

наличия местного проезда, сопровождающего основную проезжую часть улицы, – до ближайшего к зданию бордюра местного проезда;

наличия вокруг здания противопожарного проезда с техническим тротуаром – до дальнего бордюра противопожарного проезда;

6) для нежилых зданий (комплекса зданий), имеющих ограждение, – 25 м от ограждения по периметру;

7) для автостоянок – 25 м по периметру;

8) для промышленных объектов – 50 м от ограждения по периметру, а также подъездные пути к ним;

9) для строительных объектов – 15 м от ограждения по периметру;

10) для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования – 5 м по периметру;

11) для гаражно-строительных кооперативов, садоводческих объединений – от границ в размере 25 м по периметру;

12) для автозаправочных станций, автогазозаправочных станций – 50 м по периметру и подъезды к объектам;

13) для контейнерных площадок, бункеров-накопителей, расположенных вне придомовых территорий, – в радиусе 10 м;

14) для иных территорий:

линии железнодорожного транспорта общего и промышленного назначения – в пределах полосы отвода (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути);

территории, прилегающие к наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям – по 5 м в каждую сторону;

территории, прилегающие к рекламным конструкциям – 5 м по периметру (радиусу) основания.

5.2. Порядок осуществления благоустройства и содержания территорий общего пользования:

5.2.1. Благоустройство и содержание в надлежащем состоянии территорий рекреационных зон, зон зеленых насаждений, скверов и площадок, для досуга и отдыха осуществляют их балансодержатели в соответствии с настоящими Правилами и другими нормативными правовыми актами.

Благоустройство и содержание в надлежащем состоянии указанных в этом пункте территорий включает:

санитарную очистку;

уборку мусора, отходов, листьев, ежедневную очистку урн;

надлежащее содержание контейнеров для мусора и отходов, заключение соглашений на их вывоз;

освещение территорий;

озеленение, сохранение существующих зеленых насаждений;

восстановление территории в межсезонный период, после стихийных природных явлений, аварий;

содержание в надлежащем состоянии в соответствии с настоящими Правилами принадлежащих балансодержателю сооружений, которые расположены на территории скверов и площадок для досуга и отдыха;

установку и содержание в надлежащем состоянии оборудования, приборов освещения, садовых лавочек, мемориальных досок, и других элементов благоустройства;

обеспечение безопасных условий пребывания и отдыха граждан;

обеспечение надлежащей работы оборудования площадок для досуга и отдыха.

Сбор листьев на территории скверов осуществляется только на аллеях, дорожках, площадках для отдыха, цветниках. Сбирать листья под группами деревьев и кустарников в скверах, зеленых зонах не рекомендуется, поскольку это приводит к выносу органических удобрений, уменьшению изоляционного слоя почвы. Сжигать листья запрещается.

Содержание в надлежащем состоянии зеленых насаждений рекреационных зон, зон зеленых насаждений, скверов и площадок для досуга и отдыха включает осмотр, обрезание, высадку зеленых насаждений (цветов, деревьев, кустов, травы, других насаждений).

Благоустройство территории парков, садов, зон зеленых насаждений, скверов, площадок для досуга и отдыха осуществляется в соответствии с утвержденными планами. До утверждения соответствующих планов благоустройство указанных объектов осуществляется с нормами настоящих Правил в порядке и объеме, которое обеспечивает удовлетворение социально-культурных потребностей граждан, условий безопасности их жизни и здоровья.

Повреждение зеленых насаждений, сбор цветов, на территориях рекреационных зон, зон зеленых насаждений, скверов, площадок для досуга и отдыха запрещается.

На территориях рекреационных зон, зон зеленых насаждений, скверов и площадок, для досуга и отдыха строго запрещается повреждение элементов благоустройства.

Уход за урнами включает: удаление мусора, уборку грязи, мойку, окрашивание. Кратность ухода определяется в зависимости от интенсивности эксплуатации.

### 5.2.2. Благоустройство дорог, улиц, переулков.

Владельцы дорог, улиц или уполномоченные ими органы должны осуществлять их эксплуатационное содержание, имеют право требовать от пользователей соблюдения действующих законодательных и нормативных актов относительно дорожного движения, правил ремонта и содержания указанных объектов, правил пользования дорогами, дорожными сооружениями и их охрану.

Использовать дороги не по назначению и устанавливать средства организации дорожного движения разрешается лишь по согласованию с

Управлением государственной инспекцией безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Луганской Народной Республики (далее – УГИБДД МВД ЛНР), решениями владельцев дорог или уполномоченных ими органов. Озеленение улиц и дорог осуществляется в соответствии с нормами и правилами, установленными в соответствии с действующим законодательством Луганской Народной Республики.

Владельцы дорожных объектов или уполномоченные ими органы обязаны:

соблюдать нормы и стандарты по безопасности дорожного движения, своевременно и качественно выполнять эксплуатационные работы в соответствии с техническими правилами;

постоянно контролировать эксплуатационное состояние всех элементов дорожных объектов и немедленно устранять обнаруженные повреждения или другие препятствия движения транспорта, а при невозможности это сделать безотлагательно обозначить их дорожными знаками, сигнальными ограждающими и направляющими устройствами в соответствии с действующими нормативами или прекратить (ограничить) движение;

контролировать качество работ, которые выполняются подчиненными организациями;

решать вопрос обеспечения эксплуатации дорожных объектов в чрезвычайных ситуациях, при неблагоприятных погодных-климатических условиях, в случае деформации и повреждения элементов дорожных объектов, аварии на подземных коммуникациях или возникновения других препятствий в дорожном движении вместе со специализированными службами организации дорожного движения и по согласованию с УГИБДД МВД ЛНР оперативно вносить изменения в порядок организации дорожного движения;

анализировать состояние аварийности на дорожных объектах, определять аварийно опасные участки и места концентрации дорожно-транспортных происшествий, разрабатывать и осуществлять мероприятия по совершенствованию организации дорожного движения для устранения причин и условий, которые приводят к их совершению;

по требованию УГИБДД МВД ЛНР участвовать в осмотре мест совершения дорожно-транспортных происшествий (далее – ДТП) для фиксации дорожных условий, при которых они произошли, и устранять выявленные недостатки в содержании дорожных объектов;

уведомлять Администрацию и пользователей дорожных объектов о сроках и порядке закрытия или ограничения движения транспортных средств, состоянии дорожного покрытия, уровне аварийности на соответствующих участках, гидрометеорологических и других условиях движения;

обеспечивать соблюдение требований техники безопасности, а также безопасности дорожного движения во время выполнения дорожных работ;

возмещать в установленном законодательством порядке убытки владельцам транспортных средств, если ДТП произошло вследствие неудовлетворительного содержания дорожных объектов.

Владельцы транспортных средств обязаны исключать возможность выноса на дорожное покрытие земли, камней, строительных материалов, а также загрязнения проезжей части, в результате переполнения кузова транспортного средства сыпучими материалами, повреждения тары, развеивания бестарных грузов, движения с незакрепленным грузом, загрязнение воздуха.

Запрещается заправлять транспортные средства горюче-смазочными материалами из автомобильных и других передвижных бензогазозаправщиков, заниматься торговлей горюче-смазочными, другими материалами и изделиями, а также мыть транспортные средства на проезжей части дороги, обочине и тротуарах.

Владельцы и пользователи земельных участков, которые граничат с «красными линиями» городских улиц и дорог, обязаны:

содержать в надлежащем состоянии выезды из этих участков, предотвращать вынос на проезжую часть земли, камней и других материалов, мусора;

устанавливать и содержать в исправном состоянии ограждения и принимать меры по предотвращению не контролируемого выхода скота и домашней птицы на проезжую часть;

в местах размещения сооружений бытового, торгового назначения, других домов и сооружений массового посещения устраивать места для стоянки транспортных средств и выезда на проезжую часть.

Владельцы и пользователи земельных участков, а также владельцы и пользователи малых архитектурных форм, инженерных коммуникаций, которые расположены в пределах «красных линий» городских улиц и дорог, обязаны:

содержать в надлежащем состоянии зеленые насаждения, охранные зоны инженерных коммуникаций, тротуары, оборудованные стоянки автомобилей и другие элементы дорожных объектов;

обеспечивать уборку мусора, снега, опавших листьев и других отходов, а в случае необходимости проводить обработку тротуаров противогололедными материалами;

обеспечивать надлежащее техническое состояние инженерных коммуникаций, оборудования, сооружений и других используемых элементов дорожных объектов, в соответствии с их функциональным назначением и действующими нормативами;

в случае выявления опасных условий в эксплуатации сооружений и объектов, аварий и разрушений, которые привели к возникновению препятствий в дорожном движении или угрожают сохранности элементов дорожных объектов, немедленно сообщать владельцам дорожных объектов или уполномоченным ими органам, УГИБДД МВД ЛНР;

соблюдать требования действующих норм и правил относительно охраны дорожных объектов.

В пределах «красных линий» городских улиц и дорог запрещается размещать гаражи, другие сооружения и объекты, кроме объектов,

определенных соответствующими государственными строительными нормами и правилами;

размещать контейнеры и другую тару для твердых бытовых и пищевых отходов;

мусорить, портить дорожное покрытие, оборудование, зеленые насаждения;

сжигать мусор, опавшие листья и другие отходы, оставлять их для длительного хранения;

сбрасывать промышленные и канализационные воды в систему дорожного водостока;

устанавливать палатки и устраивать места для отдыха;

выпасать скот и домашнюю птицу;

выполнять любые работы без получения на то разрешения у владельца дорожного объекта или уполномоченного им органа и согласования с УГИБДД МВД ЛНР.

Владельцы дорожных объектов или уполномоченные ими органы, дорожно-эксплуатационные организации, пользователи дорожными объектами и специализированные службы организации дорожного движения обязаны:

обеспечивать удобные и безопасные условия движения;

способствовать увеличению пропускной способности дорожных объектов;

предотвращать травмирование участников дорожного движения, повреждение транспортных средств, дорожных объектов, загрязнение окружающей среды.

Ремонт и содержание дорожных объектов должны выполняться в соответствии с Едиными правилами ремонта и содержания автомобильных дорог, улиц, железнодорожных переездов, правил пользования ими и их охраны, утвержденными постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 22.08.2017 № 537/17 (с изменениями). Качество работ по ремонту и содержанию объектов должно отвечать требованиям комфортности, экономичности и безопасности дорожного движения.

Вопросы производственной деятельности коммунальных служб, связанные с закрытием или ограничением движения, согласовываются с Администрацией, УГИБДД МВД ЛНР.

Согласование проводится не менее чем за три рабочих дня до закрытия улиц и путей для движения транспорта (полностью или частично).

### 5.2.3. Благоустройство кладбищ.

Содержание кладбищ, а также могил умерших одиноких граждан, умерших лиц без определенного места жительства, умерших, от захоронения которых отказались родные, мест захоронений найденных неопознанных трупов обеспечивается соответствующей организацией, с которой Администрацией заключен договор.

Содержание в должном эстетическом и санитарном состоянии могил, мест семейного захоронения, осуществляется соответственно их

пользователями за счет собственных средств.

Содержание в надлежащем состоянии территорий кладбищ предусматривает использование их по назначению, санитарную очистку, озеленение, охрану зеленых насаждений, сбор и вывоз мусора, в соответствии с требованиями настоящих Правил.

Существующие места захоронения не подлежат сношению и могут быть перенесены только по решению Администрации, в случае постоянного подтопления или другого стихийного бедствия.

Захоронение умерших осуществляется с соблюдением требований санитарно-эпидемиологического законодательства.

Выполнение любых строительных работ в местах захоронений, на местности с остатками следов давних захоронений, на территориях закрытых кладбищ, а также у прилегающих к местам захоронений охранных зонах запрещается.

5.2.4. Благоустройство мест для стоянки транспортных средств (автостоянок, мест парковки транспорта).

На территориях мест для стоянки транспортных средств (автостоянок, мест парковки транспорта) обеспечивается соблюдение общих требований санитарной очистки территорий, требований настоящих Правил, установленного порядка и режима парковки.

Содержание в надлежащем состоянии территорий мест для стоянки транспортных средств (автостоянок, мест парковки транспорта) осуществляют их балансодержатели или лицами, которым переданы отмеченные территории в пользование согласно договору.

В случае размещения мест для парковки на проезжей части дороги, санитарную очистку территории осуществляют лица, на которых возложена обязанность по уборке такой дороги или лица, на которых обязанность по содержанию соответствующей территории возложена договором.

В специально оборудованных местах для стоянки транспортных средств запрещается:

- засорять территорию, а также мыть транспортные средства в непредусмотренных для этого местах;
- разжигать костры;
- сливать отработанные масла на землю или дорожное покрытие;
- портить оборудование мест стоянки, парковки, повреждать зеленые насаждения.

Места для стоянки транспортных средств (автостоянки, места парковки транспорта) используются исключительно по целевому назначению. Не допускается загромождение территории мест для стоянки транспортных средств (автостоянок, мест парковки транспорта) мусором, отходами, товарами, тарой, оборудованием и тому подобное, за исключением случаев, установленных законодательством.

5.2.5. Благоустройство площадок для досуга и отдыха.

Содержание площадок для досуга и отдыха осуществляют их балансодержатели или лица, на территории которых размещены указанные площадки в соответствии с договором.

Площадки для досуга и отдыха должны быть безопасными для жизни и здоровья граждан. Имеющееся оборудование, спортивные, развлекательные и другие сооружения, другие элементы благоустройства должны поддерживаться в надлежащем состоянии, своевременно очищаться от грязи, мусора, снега, льда.

Не допускается наличие неисправного, опасного для жизни и здоровья граждан оборудования, элементов благоустройства.

5.2.6. Благоустройство мест для организации ярмарок и площадок сезонной торговли.

Места для организации ярмарок и площадки для сезонной торговли содержатся лицами, которым отмеченные территории предоставляются с целью проведения этих мероприятий.

Организация ярмарок, площадок сезонной торговли, должна отвечать требованиям Порядка организации ярмарок на территории Луганской Народной Республики, утвержденного постановлением Советом Министров Луганской Народной Республики от 23.01.2018 № 30/18. При проведении ярмарки, сезонной торговли, обеспечивается соблюдение требований указанного Порядка, других нормативных правовых актов Луганской Народной Республики.

Лица, которым предоставляются земельные участки с целью организации ярмарок и (или) сезонной торговли, обязаны:

обеспечить надлежащее содержание территории, в том числе санитарную очистку;

заклучить договор на вывоз твердых бытовых отходов;

установить урны для сбора отходов и мусора;

обеспечить сохранность всех элементов благоустройства, в частности зеленых насаждений, на предоставленной территории.

Контроль за порядком организации ярмарок и сезонной торговли осуществляет Администрация.

5.3. Порядок осуществления благоустройства и содержания территорий жилищной и общественной застройки, придомовой территории, приусадебного участка:

5.3.1. Благоустройство территории жилищной и общественной застройки осуществляется с учетом требований использования этой территории в соответствии с утвержденной градостроительной документацией, настоящих Правил, а также установленных государственных стандартов, норм и правил.

5.3.2. Содержание в надлежащем состоянии и благоустройство придомовой территории многоквартирного жилого дома проводится

балансодержателем этого дома или предприятием, учреждением, организацией, с которой балансодержателем заключен соответствующий договор на содержание и благоустройство придомовой территории.

5.3.3. Благоустройство приусадебного участка и прилегающей к приусадебному участку территории проводится ее владельцем или пользователем этого участка.

5.3.4. Благоустройство приусадебного участка, на котором расположены жилые дома, хозяйственные здания и сооружения, в порядке, определенном законодательством, взятые на учет или переданные в муниципальную (коммунальную) собственность как бесхозные, проводится Администрацией.

5.3.5. Физическим и юридическим лицам строго запрещается создавать свалки и сбрасывать мусор, фекалии в овраги, балки, особенно на территориях, прилегающих к частной застройке.

5.3.6. Не допускается оставлять автотранспортные средства, механизмы на внутриквартальных проездах или совершать другие действия, которые создадут препятствие движению специальных машин, пожарной и аварийной техники, а также самовольно устраивать постоянные стоянки служебного, частного, грузового и общественного транспорта на придомовых территориях, прилегающих территориях к жилищной и общественной застройке, гаражам, автостоянкам и тому подобное.

5.3.7. Запрещается размещение и оставление строительных материалов (песка, щебня, мешков с материалами и др.), строительного мусора и отходов, на придомовых территориях, территориях жилищной и общественной застройки сверх сроков проведения строительных и других ремонтных работ.

5.3.8. Запрещается складывать опавшие листья и другие растительные остатки на придомовых территориях, а также рядом с площадками для временного накопления отходов.

5.3.9. Места (площадки) для размещения на придомовых территориях контейнеров для сбора твердых бытовых отходов определяются балансодержателем многоквартирного жилищного фонда в соответствии с требованиями действующего законодательства. К этим местам (площадкам) обеспечивается свободный проезд. Запрещается размещение любого транспорта в пределах проезда к месту (площадке) для размещения контейнеров.

5.4. Порядок осуществления благоустройства и содержания территорий предприятий, учреждений, организаций и закрепленных за ними территорий, на условиях договора:

5.4.1. Предприятия, учреждения, организации, обеспечивают благоустройство и содержание в надлежащем состоянии земельных участков, предоставленных им на праве собственности или пользования, в соответствии действующим законодательством, настоящими Правилами и другими нормативными актами.

5.4.2. Администрация и органы местного самоуправления могут передавать объекты благоустройства на баланс предприятиям, учреждениям, организациям, в соответствии с требованиями законодательства.

5.4.3. Балансодержатель объекта благоустройства с целью должного его содержания и осуществления своевременного ремонта может привлекать для этого на условиях договора другие предприятия, учреждения, организации.

5.4.4. Предприятия, учреждения, организации, которые размещаются на территории объекта благоустройства, могут содержать закрепленную за ними территорию и принимать долевое участие в содержании этого объекта в соответствии с договором.

5.4.5. Предприятия, учреждения, организации обязаны содержать закрепленные за ними на условиях договора с балансодержателем территории в надлежащем состоянии в соответствии с условиями договора и требованиями настоящих Правил.

5.4.6. Границы и режим использования закрепленной за предприятиями, учреждениями, организациями территории определяют соответствующие исполнительные органы государственной власти и органы местного самоуправления.

5.4.7. Должностные лица предприятий, учреждений, организаций несут ответственность за невыполнение мероприятий по благоустройству, а также за действия или бездействие, которые привели к нанесению ущерба имуществу и/или здоровью граждан на собственных и закрепленных за предприятиями, учреждениями, организациями территориях, в соответствии с законодательством.

5.5. Порядок содержания зданий и сооружений системы инженерной защиты, санитарных сооружений:

5.5.1. Содержание в надлежащем состоянии зданий и сооружений инженерной защиты, санитарных сооружений осуществляется их балансодержателями согласно действующему законодательству, настоящим Правилам и другим нормативным правовым актам.

5.5.2. Балансодержатели зданий и сооружений инженерной защиты, санитарных сооружений обязаны своевременно осуществлять обследование и

паспортизацию, текущий и капитальный ремонт указанных зданий и сооружений, обеспечить их надлежащую и безопасную работу.

#### 5.6. Порядок санитарной очистки соответствующей территории:

5.6.1. Санитарная очистка соответствующей территории включает механизированную и ручную уборку территории объектов благоустройства, сбор и удаление в установленные места отходов, мусора, листьев, веток, снега, льда, должное их захоронение, обработку, утилизацию, обезвреживание и другие действия, которые обеспечивают содержание соответствующей территории в соответствии с требованиями настоящих Правил, санитарных норм и правил, действующего законодательства.

5.6.2. Обязанность по механизированной и ручной уборке территорий, проведение противогололедных мероприятий:

1) проезжей части улиц, переулков, тротуаров возлагается на соответствующие службы. График их уборки устанавливается по согласованию с Администрацией при заключении договора о предоставлении услуг на уборку проезжей части;

2) дворов, тротуаров, покрытия проезжей части, территорий, прилегающих к зданиям общественной застройки, придомовой территории, в том числе зданий, находящихся на балансе обществ совладельцев многоквартирного дома, – возлагается на балансодержателя зданий, общества совладельцев многоквартирного дома;

3) тротуаров, покрытие проезжей части внутриквартальных дорог, территорий, смежных (прилегающих) с частными домовладениями, – возлагается на владельцев домовладений, а контроль за выполнением на Администрацию;

4) дворов, тротуаров, покрытия проезжей части, территорий, прилегающих к зданиям общественной застройки, придомовой территории, в том числе зданиям, которые содержатся обществом владельцев многоквартирного дома, возлагается на балансодержателей зданий, общество владельцев многоквартирного дома;

5) дворов, тротуаров, площадок, покрытия проезжей части, других смежных (прилегающих) территорий, с земельными участками, которые предоставлены в собственность или пользование физическим и юридическим лицам – возлагается на соответствующие предприятия, учреждения, организации, физических лиц-предпринимателей, граждан, которые являются владельцами или пользователями таких участков;

6) тротуаров, территорий, прилегающих к торговым центрам, объектов бытового обслуживания, общественного питания, магазинов, рынков, палаток, ларьков, киосков, других объектов торговли – возлагается на физических лиц-предпринимателей, предприятия, учреждения, организации независимо от форм собственности и подчинения, которые эксплуатируют указанные объекты;

7) охранных зон железнодорожного пути, линий электропередач – возлагается на соответствующие предприятия, которые их эксплуатируют;

8) прилегающих к автозаправочным станциям – возлагается на физических лиц-предпринимателей, предприятия, учреждения, организации независимо от форм собственности и подчинения, которые эксплуатируют указанные объекты;

9) прилегающих к гаражам – возлагается на гаражно-строительные кооперативы, владельцев (пользователей, если такая обязанность возложена на них в соответствии с договором) индивидуальных гаражей;

10) прилегающих к трансформаторным, газораспределительным, силовым подстанциям, возлагается на предприятия, на балансе которых находятся указанные объекты;

11) прилегающих к центрально-тепловым, трансформаторным, газораспределительным, тяговым подстанциям, возлагается на предприятия, учреждения, организации, на балансе которых находятся указанные объекты;

12) конечных автобусных остановках маршрутных транспортных средств и стоянок (мест отстоя) маршрутных такси, возлагается на физических лиц-предпринимателей, предприятия, учреждения, организации независимо от форм собственности и подчинения, которые эксплуатируют указанные остановки;

13) автобусных остановок маршрутных транспортных средств и стоянок маршрутных такси, кроме конечных, возлагается на соответствующие предприятия или других, лиц при заключении договора о предоставлении услуг на уборку;

14) парковок и автостоянок – возлагается на лиц, которые являются их балансодержателями или которым указанные территории предоставлены в соответствии с действующим законодательством;

15) зеленые насаждения спортивных детских и других рекреационных зон, скверов и площадок для досуга и отдыха – возлагается на их балансодержателей;

16) вокзалов – возлагается на физических лиц-предпринимателей, предприятия, учреждения, организации независимо от форм собственности и подчинения, содержащие имущество вокзалов на балансе;

17) мостов, путепроводов – возлагается на их балансодержателей;

18) уборки территорий, которые отведены под проектирование и застройку, осуществляются физическими или юридическими лицами, которым в соответствии с действующим законодательством отведены земельные участки, независимо от того, ведутся на них работы или не ведутся.

За предприятиями, учреждениями, организациями независимо от форм собственности и подчинения, физическими лицами-предпринимателями могут быть закреплены для уборки другие объекты на соответствующих территориях.

5.6.3. На территориях, которые надлежит убирать, необходимо проводить весь комплекс работ, направленный на наведение и постоянное поддержание чистоты и порядка, сохранение зеленых насаждений, а именно:

1) регулярная уборка от мусора, бытовых отходов, грязи, опавших листьев, снега, которая обеспечивает содержание объектов благоустройства и прилегающих территорий в должном санитарном состоянии;

при этом тротуары убираются вдоль всего участка дома, домовладения (в пределах принадлежности), к бордюроному камню;

2) обеспечение вывоза мусора, грязи, бытовых отходов, опавших листьев, на отведенные для этого участки или городские свалки осуществляется путем заключения соответствующих договоров со специализированными предприятиями;

3) регулярная мойка объектов и элементов благоустройства (если их можно мыть) для содержания в надлежащем состоянии;

4) регулярная уборка мест установки урн, контейнеров для мусора, мусоросборников (контейнерных площадок), а также мест, загрязненных бытовыми и другими отходами, на территориях, прилегающих к домам и сооружениям;

5) вывозить мусор из территории общего пользования, рынков, и от населения, которое проживает в домах государственного и общественного жилищного фонда, один раз в день, а из домовладений частного жилищного фонда согласно заключенным договорам, но не меньше чем два раза в месяц. Вывоз крупногабаритных (негабаритных) отходов проводить не меньше чем один раз в неделю;

6) содержать помещения общественных туалетов, в том числе дворовых и туалетов на автостанции, где останавливаются маршрутные транспортные средства в должном санитарном и техническом состоянии;

7) устанавливать на территории общего пользования урны для случайного мусора, своевременно их очищать и обеспечивать вывоз мусора путем заключения соответствующих договоров со специализированными предприятиями;

8) очистка опор линий электропередач, стволов, столбов, заборов, деревьев, зданий, других элементов благоустройства, от объявлений, рекламы, вывешенной в неразрешенных местах;

9) контролировать состояние водоприемных и обзорных колодцев подземных инженерных сетей. При выявлении открытых люков или других недостатков в их содержании необходимо сообщать об этом предприятию, которое их эксплуатирует. Предприятия, которые эксплуатируют инженерные сооружения, обязаны немедленно приводить их в надлежащее состояние, обеспечить их надлежащее закрытие;

10) регулярно уничтожать сорняки, скашивать траву высотой более 10 см, удалять сухие деревья и кустарники, удалять сухие и сломанные ветки и обеспечивать их вывоз;

11) регулярно обследовать прилегающие и закрепленные территории с целью выявления амброзии, других карантинных растений, проводить мероприятия по их уничтожению;

12) проводить мероприятия, которые обеспечивают сохранность насаждений, цветников, газонов;

13) проводить на протяжении года необходимые мероприятия по борьбе с вредителями и болезнями зеленых насаждений;

14) проводить в полном объеме замену сухих и поврежденных кустов и деревьев, а также омоложение зеленых насаждений;

15) не допускать повреждения элементов благоустройства;

16) с соблюдением установленных норм и правил осуществлять содержание в надлежащем состоянии фасадов зданий, ограждений и других сооружений;

17) должным образом проводить возобновление благоустройства территории после проведения ремонтных или других работ, а также после аварий или природных явлений, которые повлекли ухудшение благоустройства.

5.6.4. Для предотвращения загрязнения случайным мусором улиц и других объектов благоустройства, обязательства, по установке и содержанию урн возлагается на:

1) физических лиц-предпринимателей, предприятия, учреждения, организации независимо от форм собственности и подчинения, которые содержат дома, сооружения, или других лиц, согласно заключенным договорам. Урны устанавливаются у входа в дома, сооружения;

2) предприятия, организации, физических лиц-предпринимателей, которые осуществляют торговлю и бытовое обслуживание, у входа в торговые залы, магазины, салоны, другие помещения, территории общего пользования, а также около палаток, ларьков, павильонов, других объектов торговли и услуг;

3) предприятия и организации, которые являются балансодержателями рекреационных зон, скверов и площадок для досуга и отдыха, на территории указанных объектов с интервалом не более 40 м;

4) транспортные и другие предприятия – в соответствии с требованиями настоящих Правил.

5.6.5. Лица, на которых возложена обязанность по установке урн, обязаны содержать их в исправном и опрятном состоянии, очищать от мусора в меру их наполнения, но не меньше чем один раз на сутки, в случае стойкого загрязнения – промывать.

5.6.6. Мойка контейнеров для мусора (кроме урн), тары для бытовых отходов осуществлять не реже 2-х раз в 10 дней. Дезинфицировать контейнеры для мусора (кроме урн) и места их расположения необходимо в радиусе 1,5 м.

5.6.7. Специальные площадки для размещения контейнеров должны быть открытыми с водонепроницаемым покрытием, удобным подъездом для транспорта и отвечать СанПиН 42–128–4690–88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест».

5.6.8. Общественные уборные должны содержаться в надлежащем состоянии балансодержателем в соответствии с требованиями законодательства.

5.6.9. Зимняя уборка субъектами в сфере благоустройства соответствующих территорий должна обеспечивать нормальное движение пешеходов, транспорта и включать:

1) подметание и уборка снега. Работы по уборке снега и льда субъекты в сфере благоустройства обязаны начинать с наступлением снегопада. От снега и льда в первую очередь очищают тротуары, дороги к подъездам жилых домов, места для остановки маршрутных транспортных средств, люки водопроводных и канализационных колодцев. Разрешается свежий снег складывать в валы на улицах и площадях, за исключением территории мест для остановки маршрутных транспортных средств, для последующего вывоза;

2) удаление снега и снежно-ледяных образований. Запрещается скалывать лед на тротуарах, вымощенных фигурными элементами. При перемещении снега из тротуара на проезжую часть улицы или дороги для его механизированного удаления, снежные валы размещаются на расстоянии не более чем 1 м от бордюра. Формирование снежных валов не допускается на перекрестках, пешеходных дорожках, местах для остановки маршрутных транспортных средств, местах для парковки, в местах въезда во дворы и на внутриквартальной территории, а также на территориях зеленых насаждений, на решетках ливневых колодцев. Собранный снег, лед, грязь и мусор, должны ежедневно вывозиться на отведенные для этого участки или городскую свалку.

3) устранение гололедицы. Во время гололедицы необходимо посыпать тротуары, переходы через улицы, места для остановки маршрутных транспортных средств, спуски, подъемы, веществами, которые исключают скольжение. Борьба с гололедицей на проезжей части и тротуарах осуществляется путем посыпки песком или шлаком без применения хлоридов. Использование песчано-соляной смеси запрещается. При таянии снега и льда мокрый снег, песок и грязь вычищают.

5.6.10. Тротуары, дорожки в скверах, места для остановки маршрутных транспортных средств, расположенные напротив домов и сооружений, а также опасные для проезда автотранспорта и прохода пешеходов места, посыпают песчаной смесью и другими разрешенными для этого материалами физические лица-предприниматели, предприятия, учреждения, организации независимо от форм собственности и подчинения, за которыми закреплены эти участки для содержания, или лица, которым такая обязанность передана по договору.

5.6.11. Балансодержатели или лица, которые содержат территории по договору, обязаны:

иметь собственный необходимый для уборки снега и льда ручной инвентарь (лопаты металлические или деревянные, метлы, ледорубы);

иметь достаточный запас материала для посыпки (песок, шлак) для своевременного проведения противогололедных мероприятий;

убирать снег немедленно, с начала снегопада, для предотвращения наката.

5.6.12. В период с 1 апреля до 1 октября уборка осуществляется в общем порядке.

5.6.13. Физические и юридические лица могут заключать договоры с соответствующими предприятиями на уборку, в том числе механизированную, полив, посыпку песчаной смесью и другими разрешенными для этого материалами улиц, перекрестков, тротуаров, закрепленных за ними территорий и другие действия или проводить эти работы самостоятельно.

5.6.14. Сбор, перевозка, хранение, обработка, утилизация, удаление, обезвреживание и захоронение отходов осуществляется согласно требованиям Закона Луганской Народной Республики от 10.06.016 №98-П «Об отходах производства и потребления», других нормативных правовых актов в сфере обращения с отходами.

5.6.15. Вывоз мусора, отходов, осуществляется на специально отведенные полигоны, на использование которых, получено разрешение специально уполномоченных органов на удаление отходов, или осуществление других операций.

5.6.16. Запрещается вывоз отходов, мусора, снега, листьев, льда в места, которые не предназначены для этого.

5.6.17. Запрещается в границах соответствующей территории несанкционированный сброс и размещение отходов в подземных горизонтах, на территориях рекреационного назначения, в пределах водоохраных зон, в других местах, что может создавать опасность для окружающей естественной среды и здоровья человека.

5.7. Требования к благоустройству территорий физических лиц-предпринимателей, предприятий, учреждений, организаций независимо от форм собственности и подчинения:

5.7.1. Благоустройство территорий осуществляется в порядке, установленном законодательством.

5.7.2. Проектами землеустройства относительно благоустройства существующих землевладение и землепользование предусматриваются мероприятия по благоустройству структуры земельных угодий, устранение эрозийных процессов и других экологических последствий нерационального использования земель и создание территориальных условий для функционирования всех отраслей экономики, формирования и усовершенствования рациональной системы существующего землевладения и землепользования.

## 5.8. Ограничение при использовании объектов благоустройства:

### 5.8.1. На объектах благоустройства запрещается:

- 1) выполнять земляные, строительные и другие работы без разрешения, выданного в установленном законодательством порядке;
- 2) совершать действия, которые негативно влияют на архитектуру фасадов зданий и сооружений, в том числе делать надписи, рисунки на стенах домов, сооружений;
- 3) самовольно устраивать огороды, создавать, повреждать или уничтожать газоны, самовольно выкапывать и уничтожать деревья, кусты и тому подобное;
- 4) вывозить или сваливать в не отведенных для этого местах отходы, траву, ветви, древесину, листья, снег, устраивать свалки;
- 5) загрязнять окружающую среду, места общего пользования, замусоривать бытовыми отходами, отбросами, окурками и тому подобное;
- 6) загромождать пожарные проезды на территориях, прилегающих к жилым домам, другим сооружениям;
- 7) складировать строительные материалы, конструкции, оборудование, за пределами строительных площадок;
- 8) загромождать территории строительными и другими материалами, конструкциями, мусором, бытовыми отходами, отходами производства, накоплением снега и льда и тому подобное;
- 9) нарушать правила складирования, хранения, размещения, транспортировки, утилизации и использования отходов;
- 10) использовать не по назначению контейнеры и урны для сбора мусора и твердых бытовых отходов;
- 11) выливать жидкость, бросать предметы из балконов, лоджий и окон домов;
- 12) наклеивать объявления и информационно-агитационные плакаты, рекламу, открытки и тому подобное в неопределенных специально для этого местах;
- 13) самовольно устанавливать объекты внешней рекламы, торговые лотки, павильоны, киоски и тому подобное;
- 14) устанавливать технические средства регулирования дорожного движения без согласования с соответствующими органами УГИБДД МВД ЛНР;
- 15) выпасать скот, выгуливать и дрессировать животных в не отведенных для этого местах, при условии их отведения, оставлять на объектах благоустройства и их элементах фекалии животных;  
специальные места (площадки) для выгула животных определяются в установленном порядке, с учетом санитарных норм и правил;
- 16) осуществлять ремонт, обслуживание и мойку транспортных средств, машин, механизмов, в не отведенных для этого местах (кроме случаев проведения немедленного ремонта при аварийной остановке);
- 17) самовольно подключаться к сетям водоснабжения, ливневой и бытовой канализации;

18) самовольно занимать земельные участки и использовать их при отсутствии документа, который удостоверяет право на пользование и владение землей;

19) использовать земельные участки не по целевому назначению;

20) осуществлять деятельность, которая негативно влияет на окружающую среду при отсутствии позитивного вывода государственной экологической экспертизы проектной документации объектов строительства, реконструкции;

21) осуществлять выбросы загрязняющих веществ в атмосферу без соответствующего на то разрешения;

22) запрещается превышение норм загрязнения атмосферного воздуха и уровня шума, в том числе от транспортных средств;

23) совершать действия, которые ведут к нарушению условий благоустройства, повреждения (разрушение или порча), уличной дорожной сети, других объектов и элементов благоустройства, осложнения условий движения пешеходов и транспорта, и другие действия, запрещенные настоящими Правилами, действующим законодательством.

5.9. Ограничения на использование земельных участков объектов благоустройства:

5.9.1. На использование владельцем или землепользователем земельного участка или его части может быть установлено ограничение в объеме, предусмотренном законом или договором. Переход права собственности или права пользования земельным участком не прекращает установленного ограничения.

5.9.2. Право на земельный участок может быть ограничено законом или договором, а также в других случаях, установленных законодательством.

5.9.3. Правовой режим земель охранных зон определяется законодательством. Охранные зоны создаются: вдоль линий связи, электропередачи, мостов, путепроводов, вокруг промышленных объектов для обеспечения нормальных условий их эксплуатации, предотвращения повреждения, а также уменьшения их негативного влияния на людей и окружающую среду, смежные земли и другие естественные объекты.

5.9.4. Правовой режим земель зон санитарной охраны определяется законодательством. Зоны санитарной охраны создаются вокруг объектов, где есть подземные и открытые источники водоснабжения, водозаборные и водоочистные сооружения, водоводы для их санитарно-эпидемиологической защищенности. В пределах зон санитарной охраны запрещается деятельность, которая может привести к нанесению вреда подземным и открытым источникам водоснабжения, водозаборным и водоочистным сооружениям,

водоводам, объектам оздоровительного назначения, вокруг которых они созданы.

5.9.5. Правовой режим земель санитарно-защитных зон определяется законодательством. Санитарно-защитные зоны создаются вокруг объектов, которые являются источниками выделения вредных веществ, запахов, повышенных уровней шума, вибрации, ультразвуковых и электромагнитных волн, электронных полей, ионизирующих излучений, и тому подобное, с целью отделения таких объектов от территорий жилищной застройки. В пределах санитарно-защитных зон запрещается строительство жилищных объектов, связанных с постоянным пребыванием людей.

5.9.6. На землях рекреационного назначения запрещается деятельность, которая препятствует или может препятствовать использованию их по назначению, а также негативно влияет или может повлиять на естественное состояние этих земель. Порядок использования земель рекреационного назначения определяется законом.

## **VI. Требования к содержанию элементов благоустройства на соответствующей территории**

6.1. Порядок содержания покрытия улиц, дорог, тротуаров:

6.1.1. Содержание и ремонт покрытия площадей, проспектов, улиц, дорог, тротуаров осуществляется в соответствии с Едиными правилами ремонта и содержания автомобильных дорог, улиц, железнодорожных переездов, правил пользования ими и их охраны, утвержденными постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 22.08.2017 № 537/17 (с изменениями).

6.1.2. Правила пользования, ремонта и содержания частных и ведомственных дорожных объектов, и правила их охраны устанавливаются собственниками этих объектов по согласованию с органами УГИБДД МВД ЛНР.

6.1.3. Все работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту автомобильных дорог, улиц, проспектов, пешеходных зон и дорожек, другого покрытия должны осуществляться в соответствии с проектами и требованиями правил, нормативов и стандартов по безопасности дорожного движения.

6.1.4. В случае возникновения условий, при которых невозможно реализовать отдельные проектные решения, исполнитель работ обязан сообщить об этом проектировщику и заказчику с целью разработки дополнительных мероприятий по безопасности дорожного движения.

6.1.5. Приемка законченных строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом работ на автомобильных дорогах, улицах проводится с участием органов государственного надзора за соблюдением законодательства, правил, норм и стандартов по безопасности дорожного движения после выполнения всех мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения.

6.2. Порядок содержания домов и сооружений, их фасадов и кровель:

6.2.1. Порядок содержания зданий и сооружений, их фасадов осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства.

6.2.2. Требования относительно порядка содержания домов и сооружений, их фасадов, являются обязательными для всех заказчиков строительных работ, которые осуществляют ремонтные или строительные работы по фасадам.

6.2.3. Все ремонтные, реставрационные, восстановительные или строительные работы по фасадам осуществляются по проектам, согласованным и утвержденным в установленном порядке.

6.2.4. После утверждения в установленном порядке проектно-сметной документации заказчик строительных работ должен получить разрешение на выполнение подготовительных или ремонтных работ в соответствии с действующим законодательством.

6.2.5. Физические лица-предприниматели, предприятия, учреждения, организации независимо от форм собственности и подчинения, которые являются собственниками, пользователями зданий, сооружений, их частей, а также помещений обязаны:

- 1) проводить своевременное восстановление и обновление внешнего вида фасадов;
- 2) поддерживать в чистоте и исправном состоянии размещенные на фасадах информационные таблички, памятные доски и т.д.;
- 3) обеспечивать ежегодное обследование зданий и сооружений и фиксировать проведенные обследования соответствующими актами;
- 4) размещать элементы внешнего (наружного) благоустройства или оборудования архитектурно-художественного освещения на фасаде в установленном порядке;
- 5) при проведении ремонтных или строительных работ на фасадах домов и сооружений использовать защитную сетку или пленку в соответствии с проектом выполнения работ.

6.2.6. Физические и юридические лица, в собственности или на балансе

которых находятся здания и сооружения, могут изменять внешний вид фасадов зданий и сооружений только на основании утвержденных в установленном порядке проектов и при условии получения разрешения на выполнение этих работ.

6.2.7. Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

6.2.8. В случае аренды зданий или отдельных помещений порядок содержания их в надлежащем состоянии определяет арендодатель в договоре аренды.

6.2.9. В зимний период владельцы (собственники), балансодержатели, арендаторы (юридические и физические лица) должны обеспечить:

- 1) откол сосулек с крыш, балконов и других выступающих частей домов;
- 2) очистку ото льда и снега крылец и ступеней домов и сооружений,
- 3) своевременную очистку кровель зданий от снега (при высоте снежного покрова более 10 см).

6.2.10. Очистка кровель зданий ото льда на сторонах, выходящих на пешеходные зоны должна осуществляться немедленно по мере его образования с предварительной установкой ограждений на опасных участках.

6.2.11. Очистка кровель зданий осуществляется в дневное время суток. Перед сбросом снега и льда необходимо предусмотреть мероприятия по обеспечению безопасности движения пешеходов

6.3. Порядок содержания зеленых насаждений на объектах благоустройства:

6.3.1. Содержание зеленых насаждений осуществляется в соответствии с Законом Луганской Народной Республики «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Луганской Народной Республики», настоящими Правилами, а также другими нормативными правовыми актами, не противоречащими действующему законодательству Луганской Народной Республики.

6.3.2. Производственный процесс содержания объектов зеленого хозяйства включает:

деятельность по содержанию зеленых насаждений (обработка почвы, полив, внесение удобрений, обрезка крон деревьев и кустарников и иные мероприятия);

восстановление зеленых насаждений, в том числе с элементами ландшафтной перепланировки;

охрану зеленых насаждений от вредителей и болезней.

6.3.3. Охране и возобновлению подлежат все зеленые насаждения в границах соответствующей территории во время проведения любой деятельности, кроме зеленых насаждений, которые высажены или выросли самосевом в охранных зонах воздушных и кабельных линий, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и устройств. В случае несвоевременного удаления насаждений в охранных зонах, когда деревья у корневой шейки достигли диаметра 5 см и более, их восстановительная стоимость взимается в установленном порядке. Охрана, содержание и возобновление зеленых насаждений на объектах благоустройства, а также вырубка деревьев, какие выросли самосевом, осуществляются за счет средств местного бюджета в зависимости от подчинения объекта благоустройства, а на земельных участках, переданных в собственность, предоставленных в постоянное пользование или в аренду – за счет средств их владельцев или пользователей.

6.3.4. Ответственными за сохранность зеленых насаждений и надлежащий уход за ними являются:

1) на объектах благоустройства муниципальной (коммунальной) собственности (парки, скверы, бульвары, площади, проспекты, улицы, дороги, а также другие территории общего пользования) – Администрация;

2) на улицах перед зданиями до проезжей части, на территории внутриквартальных насаждений – собственники (арендаторы), балансодержатели жилых, общественных и промышленных зданий и сооружений, зданий предприятий быта, торговли, образования, здравоохранения, которые расположены на территории жилой застройки;

3) на территориях земельных участков, которые отведены под строительство, и прилегающих к ним территориях – застройщики или собственники этих территорий;

4) на территориях физических и юридических лиц и прилегающих к ним территориях (парки, скверы, бульвары, площади, проспекты, улицы, а также другие территории общего пользования перед зданием (сооружением) до проезжей части), а также санитарно-защитных зон – физические и юридические лица, находящиеся (расположенные) в границах соответствующей территории;

5) на бесхозных территориях, пустырях – предприятия, закрепленные решениями Администрации, а в случае, если такие предприятия не определены – Администрация;

6) на территориях частных домовладений и прилегающих участках – их собственники или пользователи;

7) на берегах водоемов, рек – временные пользователи водных объектов (арендаторы), а при их отсутствии – Администрация;

8) на территории кладбищ – физические лица-предприниматели, предприятия, закрепленные решениями Администрации, а в случае, если такие предприятия не определены – Администрация;

9) территории железнодорожных путей, мостов, откосов, насыпей, переездов, переходов через пути, территории защитных насаждений

(живзащиты) в пределах населенного пункта соответствующей территории – предприятия, в ведении которых они находятся;

10) за обеспечение надлежащего содержания зеленых насаждений, не имеющих балансодержателя – Администрация.

#### 6.3.5. Собственники и пользователи зеленых насаждений обязаны:

1) обеспечить сохранность, восстановление и содержание зеленых насаждений в соответствии с законодательством Луганской Народной Республики и настоящими Правилами;

2) осуществлять уход за деревьями и кустарниками, газонами, цветниками, садовыми дорожками и площадками;

3) производить посадку деревьев, кустарников, цветов, выполнять посев и обустройство газонов, цветников путем высадки цветочной продукции собственными силами или по договорам со специализированными предприятиями и организациями;

4) обеспечивать полив зеленых насаждений; поливочные устройства должны быть в исправном состоянии, регулярно осматриваться и ремонтироваться;

5) производить покос газонов периодически, при достижении высоты травяного покрова более 10 см, регулярно уничтожать сорняки;

6) производить сбор мусора и опавших листьев, обеспечивать их своевременный вывоз;

7) производить обрезку сухих и сломанных веток с последующей переработкой их в щепу;

8) производить своевременное удаление сухостойных и аварийных деревьев. При этом снос проводится только после получения соответствующего разрешения Администрации на снос насаждений;

9) планомерно повышать декоративные качества городских парков, скверов и других объектов благоустройства, доводя их до уровня садово-паркового искусства путем ландшафтной реконструкции;

10) осуществлять на протяжении года необходимые мероприятия по защите зеленых насаждений от вредителей и болезней, в том числе обработку повреждений, обеспечение лечения зеленых насаждений;

11) проводить эффективные меры по повышению плодородия почвы, не допускать загрязнения зеленых насаждений отходами, мусором, заболачивания, зарастания сорняками и порослью;

12) производить санитарную очистку территории объекта благоустройства.

#### 6.3.6. На объектах благоустройства запрещается:

1) выполнять земляные, строительные и другие работы без разрешения, выданного в установленном законодательством порядке;

2) самовольно устраивать огороды, повреждать деревья, кустарники, газоны, цветники;

- 3) самовольно без разрешения собственника (пользователя, балансодержателя) высаживать деревья, кустарники;
- 4) вывозить и/или сваливать в не отведенных для этого местах отходы, мусор, траву, ветви, древесину, снег, листву;
- 5) складировать строительные материалы, конструкции, оборудование;
- 6) самовольно устанавливать объекты наружной рекламы, торговые лотки, павильоны, киоски и др.;
- 7) посыпать хлоридом натрия снег и лед на тротуарах;
- 8) устраивать стоянки автомашин;
- 9) устраивать остановки пассажирского транспорта и парковать автотранспортные средства на газонах;
- 10) выжигать сухую растительность, разжигать костры и нарушать другие правила противопожарной безопасности;
- 11) подвешивать гамаки, качели, веревки для сушки белья, прикреплять рекламные щиты, электропровода и другие предметы;
- 12) добывать сок из деревьев, смолу, делать надрезы, наносить механические повреждения;
- 13) рвать цветы, ломать деревья и кустарники;
- 14) уничтожать муравейники, ловить птиц, зверей;
- 15) выгуливать и дрессировать животных в не отведенных для этого местах;
- 16) осуществлять ремонт, обслуживание и мойку транспортных средств, машин, механизмов в не отведенных для этого местах.

6.3.7. Строительные организации (подрядчики) должны ограждать зеленые насаждения, отдельные деревья брать в коробки, чтобы предотвратить их повреждение.

6.3.8. На территориях участков, отведенных под строительство, и прилегающих территориях ответственность за сохранность зеленых насаждений и надлежащий уход за ними, а также уничтожение сорняков возлагается на руководителей предприятий, учреждений, организаций и граждан, которым земельные участки отведены с определенной целью.

6.3.9. В случае невозможности сохранения зеленых насаждений на участках, отведенных под строительство или выполнение других работ, заказчик после завершения работ обязан восстановить зеленые насаждения своими силами и за собственные средства или до начала строительных работ заключить договор со специализированной организацией на выполнение всех работ по пересаживанию и уходу до полного приживания, а также компенсировать в установленном порядке стоимость зеленых насаждений, подлежащих уничтожению, обеспечив компенсационное озеленение с превышением на 30 процентов от общего количества уничтоженной древесно-кустарниковой растительности и площади уничтоженной травянистой растительности.

6.3.10. Лица, виновные в уничтожении или повреждении зеленых насаждений, отдельных деревьев, кустарников, газонов, цветников и других объектов озеленения в границах соответствующей территории, их краже, непринятии мер по их охране, в небрежном и неосторожном отношении к объектам озеленения, использовании не по назначению парков, скверов, иных озелененных участков, несут гражданско-правовую, административную и уголовную ответственность в соответствии с законодательством и взысканием с них суммы причиненного ущерба.

6.3.11. Гражданско-правовая ответственность состоит в возмещении виновным лицом ущерба, причиненного зеленым насаждениям в границах соответствующей территории. Размер ущерба рассчитывается в соответствии с действующим законодательством.

6.3.12. Привлечение к административной ответственности не освобождает лицо от гражданско-правовой ответственности за вред, причиненный зеленым насаждениям.

6.3.13. Во время проведения каких-либо (строительных, ремонтных и др.) работ на земельном участке, на котором остались зеленые насаждения, исполнитель таких работ (застройщик) обязан:

- 1) оградить деревья на территории строительства;
- 2) в процессе выполнения работ по строительству дорог, тротуаров, асфальтированию дворов, проездов оставлять места (лунки) для посадки деревьев, а также устраивать лунки вокруг имеющихся деревьев размером 2×2 м и не менее 1,5×1,5 м;
- 3) не допускать засыпку грунтом кустарников и стволов деревьев, а корни укрывать настилами на лагах;
- 4) при производстве земляных работ не допускать обнажения корневой системы и засыпки корневой шейки деревьев;
- 5) копать траншеи глубже 1 м для прокладки подземных инженерных сетей и фундаментов на расстоянии не менее 2 м от дерева и 1,5 м от кустарника;
- 6) сохранять верхний плодородный слой грунта на всей территории строительства, организовать его снятие, складирование и передачу коммунальному предприятию для дальнейшего использования во время создания зеленых насаждений.

6.3.14. На территориях участков, отведенных под строительство, и прилегающих территориях ответственность за сохранность зеленых насаждений и надлежащий уход за ними, а также за уничтожение сорняков возлагается на руководителей предприятий, учреждений, организаций, физических лиц-предпринимателей и граждан, которым земельные участки отведены с указанной целью.

6.3.15. Удаление зеленых насаждений на соответствующей территории

осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

#### 6.4. Порядок содержания спортивных сооружений:

6.4.1. Материально-техническую базу физической культуры и спорта составляют все виды физкультурно-оздоровительных и спортивных сооружений, физкультурно-спортивного снаряжения и оборудования, другое имущество, предназначенное для занятий физической культурой и спортом.

6.4.2. Владельцы и пользователи физкультурно-оздоровительных и спортивных сооружений, специальных помещений для занятий физкультурой и спортом обязаны обеспечивать их надлежащее состояние, безопасное для жизни и здоровья людей, имущества и окружающей естественной среды.

6.4.3. Администрация физкультурно-оздоровительных и спортивных сооружений, организатор спортивного мероприятия или занятий физической культурой обеспечивают надлежащее оборудование мест проведения физкультурно-спортивных занятий и соревнований в соответствии с правилами их проведения, требований техники безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и других государственных требований и несут ответственность, установленную законодательством, за вред, причиненный здоровью зрителей и лиц, которые занимаются в них физической культурой и спортом.

6.4.4. Не допускается строительства новых и реконструкции имеющихся дошкольных образовательных, общеобразовательных и иных образовательных организаций (учреждений) без предусмотренных нормативами физкультурно-спортивных сооружений и функциональных помещений.

6.4.5. Эксплуатация спортивных сооружений и оборудования, которое не обеспечивает безопасность спортсменов и зрителей, не допускается. Спортивные сооружения должны отвечать требованиям общей и специальной безопасности участников и зрителей.

6.5. Требования к содержанию фонарей уличного освещения, оборудованию внешнего освещения:

6.5.1. Физические и юридические, которые эксплуатируют фонари уличного освещения, средства и оборудование внешнего освещения, обязаны обеспечить их надлежащий режим работы и техническое состояние.

6.5.2. Освещение должно быть равномерным и не должно ослеплять участников дорожного движения и освещать квартиры жилых домов.

6.5.3. Фонари уличного освещения должны включаться в период наступления ночи (в сумерки) и выключаться с наступлением утра в

соответствии с суточным графиком включения и отключения линий наружного освещения, утвержденным Администрацией.

6.5.4. На пешеходных переходах, а также участках автомобильных дорог, с высоким уровнем опасности отключение освещения в темное время суток запрещается.

6.5.5. Наружное освещение улиц, дорог и площадей с регулярным транспортным движением должно отвечать действующим стандартам, нормам и правилам.

6.6. Порядок содержания оборудования и элементов благоустройства детских, спортивных и других площадок для досуга и отдыха:

6.6.1. Содержание в надлежащем состоянии оборудования и элементов благоустройства детских, спортивных и других площадок для досуга и отдыха возлагается на собственников, балансодержателей указанного имущества или лиц, на территории которых размещены указанные площадки.

6.6.2. Содержание детских, спортивных и других площадок для досуга и отдыха должно осуществляться с соблюдением санитарных и технических норм, обеспечивать безопасное пользование ими.

6.6.3. Оборудование площадок для досуга и отдыха необходимо поддерживать в исправном состоянии, регулярно обследовать, своевременно ремонтировать, ежегодно красить.

6.6.4. Постройка, изготовление, установка, монтаж, эксплуатация, ремонт и реконструкция аттракционной техники осуществляется в соответствии с действующим законодательством, нормами и правилами.

6.6.5. К стационарным, передвижным и мобильным аттракционам относятся аттракционы катательные механизированные и немеханизированные, в том числе карусели, качели, качалки, катательные горы, горки, колеса обозрения, башни, дороги, автодромы, катапульты и т.п.; аттракционы с эластичными элементами (катапульты, прыжки с высоты на эластичном тросе); водные, в том числе горки, спуски и тому подобное; спортивные, в том числе силовые тренажеры, тир, батуты; оборудование детских игровых площадок, в том числе карусели, качели, качалки, горки и тому подобное.

6.6.6. Запрещается размещение объектов, указанных в подпункте 6.6.5. настоящих Правил:

1) на пешеходных дорожках и аллеях, если это препятствует свободному движению пешеходов;

2) на зеленых зонах парков, памятников садово-паркового искусства.

6.6.7. При размещении объектов, указанных в подпункте 6.6.5. настоящих Правил, собственник, балансодержатель устанавливает достаточное количество урн для мусора (не менее одной на аттракцион), устанавливает контейнеры и биотуалеты, обеспечивает санитарное содержание прилегающей территории на расстоянии 15 м от аттракционов собственными силами и/или по договору со специализированным предприятием (в том числе на вывоз мусора в соответствии с нормами).

6.7. Порядок содержания малых архитектурных форм:

6.7.1. Содержание малых архитектурных форм осуществляется их собственником, балансодержателем, пользователем.

6.7.2. Около каждой малой архитектурной формы должно быть внешнее искусственное освещение, а также вплотную к ней покрытие усовершенствованного типа в соответствии с требованиями законодательства.

6.7.3. В случае размещения малой архитектурной формы на расстоянии больше 2 метров от тротуара, к ней от тротуара должна быть оборудована пешеходная дорожка шириной 1,5 метра.

6.7.4. Около каждой малой архитектурной формы устанавливается урна для мусора.

6.7.5. Подключение малых архитектурных форм к инженерным сетям осуществляется с соблюдением условий и правил технической эксплуатации соответствующих сетей и должно гарантировать безопасность пользователям дорожных объектов.

6.7.6. Запрещается пользоваться малыми архитектурными формами, а также передвижными элементами уличной торговли, если их владельцами (пользователями) не обеспечено закрытое стекание использованной ими воды в подземные водостоки.

6.7.7. Во время размещения малых архитектурных форм не допускается повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

6.8. Порядок содержания элементов благоустройства при расположении наружной рекламы:

6.8.1. Рекламные средства на соответствующей территории устанавливаются в порядке, определенном действующим законодательством.

6.8.2. Работы, связанные с расположением рекламных средств на соответствующей территории, выполняются с соблюдением правил техники

безопасности, настоящих Правил, проекта (схемы) организации дорожного движения, правил проведения работ в охранных зонах инженерных сетей с обеспечением защиты коммуникаций во время проведения этих работ и надзором представителя предприятия, которое эксплуатирует эти коммуникации.

6.8.3. Работы, связанные с расположением рекламных средств на соответствующей территории, выполняются с обязательным восстановлением благоустройства места (территории, сооружения). Подключение рекламных средств к существующим сетям наружного освещения осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными действующим законодательством, с разрешения балансодержателя сетей.

6.8.4. В случае проведения работ, связанных с расположением рекламных средств, на территориях с твердым покрытием (травяным газоном) и необходимостью проведения земляных работ выполняется предыдущая подготовка, которая гарантирует максимальное сохранение твердого покрытия (травяного газона) и необходимое качество его возобновления с использованием аналогичного материала покрытия по технологии, которая гарантирует его надлежащее качество и отсутствие оседания почвы.

6.8.5. Работы связанные с расположением рекламных средств, считаются законченными, если проведено возобновление твердого покрытия, травяного покрова, вывезена лишняя почва, мусор, остатки материалов и выполнены в полном объеме другие работы по возобновлению благоустройства.

6.8.6. Проведение работ по размещению рекламного средства с нарушением места их проведения (определенного места расположения рекламного средства), в том числе при краткосрочном размещении наружной рекламы, влечет за собой ответственность в соответствии с действующим законодательством, что не освобождает распространителя наружной рекламы от возмещения ущерба, причиненного объекту благоустройства, и выполнения работ по полному восстановлению нарушенных элементов благоустройства этого объекта.

6.8.7. Крупноразмерные рекламные средства располагаются в соответствии с комплексным планом благоустройства улицы, площади на одном уровне от горизонтальной поверхности почвы (дорожного покрытия) и на одинаковом расстоянии от дороги.

6.8.8. Рекламные средства не должны создавать препятствия движению пешеходов и транспорту, механизированной уборке улиц, обслуживанию инженерных сетей и сооружений, выкашиванию газонов.

6.8.9. Нижний край наружной рекламы, которая размещается над

проезжей частью улиц и дорог должен располагаться на высоте не менее 5 метров от поверхности дорожного покрытия. На опорах наземной наружной рекламы, которая размещается вдоль проезжей части улиц и дорог наносится вертикальная дорожная разметка из светоотражающих материалов высотой до 2 метров от поверхности земли.

6.8.10. Рекламные средства не должны создавать помехи движению пешеходов и транспорта, механизированной уборке улиц, обслуживанию инженерных сетей и сооружений, проведению работ по содержанию зеленых насаждений, линий наружного освещения.

6.8.11. Освещение наружной рекламы должно быть равномерным и не должно ослеплять участников дорожного движения, а также не должно освещать квартиры жилых домов.

6.8.12. Рекламные средства не должны выступать в качестве источников шума, вибрации, световых, электромагнитных и других излучений или полей с нарушением действующих санитарных норм.

6.8.13. При размещении рекламных средств вблизи перекрестков, около дорожных знаков, светофоров, пешеходных переходов и остановок транспорта общего пользования должна обеспечиваться видимость дорожных знаков, светофоров, перекрестков, пешеходных переходов, остановок транспорта общего пользования.

6.8.14. Минимальное расстояние расположения рекламных средств (наземных малогабаритных и информационных конструкций, расположенных на электроопорах ниже одного метра от тротуара) должно составлять 25 метров от перекрестков и 10 метров до примыкания дворового проезда к улице города.

6.8.15. Выносные рекламные средства, размещаемые вплотную к фасаду дома на расстоянии не больше 2 м от входа, только при ширине тротуара (пешеходной дорожки) не менее 2 м и по содержанию не должны заменять или дублировать вывеску.

6.8.16. Рекламные средства, которые располагаются на домах (в том числе на крышах) и вплотную к ним, не должны вступать в визуальный конфликт с архитектурой этого дома и существенно менять вид их фасадов. Запрещается размещение печатной рекламы непосредственно на внешней поверхности домов, зданий, сооружений, на заборах, ограждениях, столбах и деревьях.

6.8.17. Запрещается размещение рекламных средств:

- 1) на пешеходных дорожках и аллеях;
- 2) в границах соответствующей территории на высоте менее 5 метров от поверхности дорожного покрытия, если их рекламная поверхность выступает за

пределы края проезжей части.

6.8.18. Места расположения рекламных средств должны содержаться в надлежащем санитарно-техническом состоянии с обеспечением их своевременной уборки и ухода.

6.8.19. Рекламные средства должны иметь постоянное рекламно-информационное заполнение.

6.8.20. Материалы, которые используются при изготовлении всех типов рекламных средств, должны отвечать современным требованиям качества и экологической безопасности.

6.8.21. Фундаменты рекламных средств должны быть углублены на 15-20 см ниже уровня почвы, а в случае размещения на поверхности - декоративно оформленными.

6.8.22. В зимний период при насыпке поверхностного слоя почвы над фундаментом рекламного средства или возобновлении благоустройства при демонтаже рекламного средства (возобновление после демонтажа фундамента рекламного средства) запрещено использовать замерзшую, кусковую почву.

6.8.23. Крупноразмерные рекламные средства должны иметь экранную монолитную конструкцию (места соединений, части конструкции, силовые элементы, опоры, торцевые поверхности, элементы крепления осветительной арматуры, места соединения с фундаментом закрыты обшивным материалом) с двусторонней информационной плоскостью или иметь декоративно оформленную обратную сторону.

6.8.24. Рекламные средства должны удерживаться в надлежащем техническом состоянии с обеспечением немедленного возобновления поврежденных конструкций, заменой поврежденных рекламных сюжетов, своевременным обновлением внешнего вида рекламных средств и рекламных сюжетов.

6.8.25. При замене рекламного сюжета не допускается расположение автотранспортных средств на травяном покрытии.

6.8.26. Ответственность за техническое, эстетическое состояние рекламных средств, размещенной рекламы, состояние благоустройства мест расположения рекламных средств несет распространитель наружной рекламы согласно законодательству.

6.8.27. В случаях заключения договора относительно использования элементов благоустройства на месте расположения рекламного средства между

владельцем рекламного средства и содержателем элемента благоустройства ответственность за техническое и эстетическое состояние всего элемента благоустройства несет его содержатель (кроме непосредственно места расположения рекламного средства).

6.8.28. Рекламные средства, которые расположены с нарушениями настоящих Правил (без разрешений, в случае окончания срока действия разрешений, без продолжения срока действия, в случае отмены разрешения, с несоблюдением определенной в разрешении конструкции рекламного средства, несоблюдения определенного места расположения рекламного средства), а также в иных случаях, определенных в нормативных правовых актах или в договоре о временном пользовании местами расположения рекламных средств, подлежат демонтажу.

6.8.29. Ущерб, нанесенный при размещении наружной рекламы в результате нарушения законодательства по благоустройству населенных пунктов, подлежит компенсации в установленном законодательством порядке.

6.9. Порядок содержания технических средств регулирования дорожного движения:

6.9.1. Содержание в надлежащем состоянии дорожных знаков, дорожной разметки, маршрутных указателей, светофоров осуществляет балансодержатель.

6.9.2. Использование и содержание технических средств регулирования дорожного движения осуществляется согласно ДСТУ 2587–94 «Разметка дорожная», ДСТУ 4100–02 «Знаки дорожные. Общие технические условия. Правила применения», ДСТУ 2735–95 «Ограждения дорожные и направляющие устройства», ГОСТ 4092–02 «Светофоры дорожные. Общие технические требования. Правила применения», других действующих норм и правил.

6.9.3. Каждый участник дорожного движения должен использовать элементы дорожных объектов в соответствии с их назначением с соблюдением требований действующего законодательства.

6.9.4. Вывешивать дорожные знаки, устанавливать другие технические средства регулирования дорожного движения без согласования с УГИБДД МВД ЛНР запрещается.

6.10. Порядок содержания других элементов благоустройства:

6.10.1. Содержание в надлежащем состоянии малых архитектурных форм, садовых, парковых скамеек, указателей наименования улиц, домовых номерных

знаков, уличных часов, мемориальных досок, и других элементов благоустройства осуществляют их собственники, балансодержатели или лица, на объектах которых размещены элементы благоустройства.

6.10.2. Садовые скамейки следует содержать в исправном состоянии, красить не реже двух раз на год. Садовые скамейки устанавливаются и содержатся предприятиями, учреждениями, организациями, которые содержат соответствующие объекты благоустройства. Содержание садовых скамеек включает их мойку, очистку от пыли и снега, текущий ремонт.

## **VII. Порядок осуществления благоустройства, содержание объектов и элементов благоустройства субъектами хозяйствования, которые осуществляют отдельные виды деятельности**

7.1. Порядок осуществления благоустройства, содержания объектов, элементов благоустройства субъектами ведения хозяйства, которые осуществляют перевозки пассажиров и грузов:

7.1.1. Санитарная очистка, механическая и ручная уборка мест для остановки маршрутных транспортных средств осуществляется в соответствии с условиями настоящих Правил в радиусе 10 метров от обустройства и элементов благоустройства мест для остановки маршрутных транспортных средств.

7.1.2. Рядом с местом остановки или пассажирской площадкой субъекты хозяйствования, которые содержат указанные территории, обязаны устанавливать урны для мусора. Уборку мусора из этих урн проводят указанные субъекты, или другие лица в соответствии с заключенным договором, по мере их наполнения, но не менее чем 1 раз в сутки.

7.1.3. Содержание в надлежащем состоянии павильонов или другого обустройства, мест для остановки маршрутных транспортных средств осуществляется балансодержателями указанных объектов.

7.2. Порядок осуществления благоустройства, содержание объектов и элементов благоустройства во время строительства, земляных, монтажных, ремонтных и других работ:

7.2.1. Физические и юридические лица обязаны надлежащим образом содержать земельные участки, выделенные под строительство с прилегающими к ним тротуарами и дорогами, строительные площадки и прилегающие к ним территории, зеленые насаждения, места прокладки инженерных коммуникаций со дня передачи таких участков для строительства.

7.2.2. При проектировании, строительстве, реконструкции объектов градостроения обязательно предусматривается:

1) комплексное благоустройство соответствующей территории, в том числе беспрепятственный доступ к объектам и элементам благоустройства, возможность их использования инвалидами и лицами с ограниченными возможностями;

2) размещения гаражей-стоянок или специальных площадок для парковки в соответствии с действующими государственными строительными нормами;

3) организация архитектурно-декоративного освещения объектов благоустройства с соблюдением требований действующего законодательства.

7.2.3. Строительство (новое строительство, реконструкция, реставрация, капитальный ремонт) объекта архитектуры осуществляется в соответствии с утвержденной проектной документацией, государственными стандартами, нормами и правилами.

7.2.4. Работы по комплексному благоустройству территорий, расположенных над инженерными сетями и коммуникациями, выполняются с соблюдением условий и нормативов относительно безопасной эксплуатации таких инженерных сетей и коммуникаций.

7.2.5. Планирование и застройка соответствующей территории, формирования жилых районов, разработки проектных решений, строительства и реконструкции домов, сооружений и их комплексов без приспособлений для использования инвалидами и лицами с ограниченными возможностями не допускается.

В тех случаях, когда по объективным причинам невозможно приспособить для указанных лиц действующие объекты, создаются другие благоприятные условия жизнедеятельности инвалидов и лиц с ограниченными возможностями, в частности строительство специальных объектов.

7.2.6. Заказчики, субъекты хозяйствования в сфере строительства и другие лица обязаны:

1) содержать в надлежащем состоянии и в установленном порядке ограждать земельные участки, которые отведены уполномоченными органами под строительство;

2) осуществлять выполнение строительных (монтажных) работ (в том числе по реконструкции и нового строительства) с соблюдением строительных норм и правил на основании разрешения на выполнение строительных работ, которое выдается в установленном порядке;

3) проводить ремонтные работы на фасадах домов и сооружений с обязательным соблюдением мер безопасности и применением противопылевых средств (защитной сетки, пленки, легких ограждений);

4) устанавливать ограждения мест проведения строительных и ремонтных работ определенных типов в соответствии с требованиями действующего законодательства, строительных норм и правил. Ограждения должны быть

сплошными, не иметь механических повреждений, свободными от рекламы, объявлений.

5) проводить подземные и строительные работы, насыпки, намывы почвы, песка, установку ограждений, механизмов и оборудования, временных сооружений, бытовых вагончиков, складирование конструкций и материалов, с четким соблюдением требований и условий проекта организации строительства, государственных строительных, санитарных норм и правил.

Запрещается закрытие указанных работ без должного и качественного возобновления благоустройства территории;

б) немедленно, не более чем за сутки убирать на прилегающих к строительным площадкам территориях остатки строительных материалов, почвы и мусора, что возникли в процессе строительных, ремонтных и восстановительных работ;

7) не допускать случаев выезда автотранспорта из строительных площадок на проездную часть улиц с загрязненными колесами;

8) организовать механическую или ручную очистку и мойку автотранспортных средств при их выезде из строительных площадок на проезжую часть улиц;

9) принимать меры по исключению возможности вынесения автотранспортными средствами на дорожные объекты сыпучих материалов и растворов, а также засорения улиц в результате переполнения кузова материалами, повреждение тары, развеивания бестарных грузов, движение с незакрепленным грузом, загрязнение воздуха;

10) не допускать сверхнормативное накопления строительного мусора на строительных площадках и прилегающих к ним территориях, выполнять мероприятия по предотвращению запыления воздуха;

11) не допускать откачивания и выливания воды на проезжую часть улиц, тротуары, а также отведения сточных вод на тротуары, проезжую часть и другие места, не предусмотренные технологией отвода сточных вод;

12) при сдаче в эксплуатацию объектов нового строительства, реконструкции и комплексного капитального ремонта зданий или сооружений проводить комплексное благоустройство соответствующей территории;

13) не допускать прокладки трубопроводов инженерных сетей на поверхности проезжей части, тротуаров, пешеходных дорожек;

14) на улицах с интенсивным движением транспорта и пешеходов работы по строительству подземных коммуникаций проводить в максимально короткий срок, как правило, в ночное время.

7.2.7. Временное ухудшение благоустройства разрешается исключительно на разрешения Администрации на выполнение земляных, строительных, ремонтных, монтажных и других работ, которые ведут к ухудшению благоустройства (повреждение объектов и элементов благоустройства, нарушения условий благоустройства, осложнения условий движения пешеходов и транспорта, размещения конструкций, материалов, оборудования) на следующих условиях:

1) субъект хозяйствования, который выполняет работы, несет ответственность за соблюдение условий, согласований и требований, изложенных в разрешении и правилах проведения работ. Такую же ответственность несет субподрядная организация;

2) разрешение должно находиться на месте проведения работ у ответственного лица;

3) лицо, которое осуществляет строительные работы, обязано к их началу:

оградить место проведения работ стандартными барьерами;

при ограниченной видимости установить угловые фонари или оградить место проведения работ световым сигналом красного цвета;

установить дорожные знаки и указатели стандартного типа;

на участках улицы, где разрешено ее перекрытие, установить четкий указатель объезда;

в случаях предусмотренных строительными нормами и правилами, установить информационный щит с указанием лиц, которые являются заказчиками работ и подрядчиками, сроками начала и окончания работ, другой информацией;

4) с целью предупреждения случаев повреждения существующих подземных коммуникаций заказчик обязан не позже как за двое суток до начала работ вызвать представителей заинтересованных организаций, установить вместе с ними и представителем строительной организации (подрядчиком) точное местонахождение подземных сетей, после чего ответственное лицо обязано принять необходимые меры для сохранения инженерных сетей и провести к началу работ инструктаж рабочих;

5) руководители организаций, которые эксплуатируют подземные коммуникации, обязаны обеспечить своевременную явку своих представителей к месту проведения работ и дать письменные рекомендации по условиям обеспечения сохранности принадлежащих им подземных коммуникаций;

6) организация и лицо, которое отвечает за выполнение работ, несут ответственность за повреждение подземных сетей, зеленых насаждений. Поврежденные коммуникации должны быть немедленно восстановлены силами и средствами лиц, которые их повредили;

7) запрещается перенос существующих подземных коммуникаций, зеленых насаждений, если это не предусмотрено проектом, без согласования с заинтересованными организациями;

8) доставка материалов, конструкций на место работ должна проводиться заблаговременно, но не раньше одного дня до начала работ. Материалы должны состоять из такого расчета, чтобы не загромождали проезды и переходы, зеленые насаждения;

9) при выполнении работ в местах движения транспорта и пешеходов необходимо придерживаться очередности работ, обеспечивать безопасность движения. Ответственность за обеспечение движения транспорта и пешеходов несут лица, которые отвечают за выполнение работ;

10) места выполнения земляных работ и строительные площадки должны быть ограждены и оснащены предупреждающими знаками стандартного типа, к контурам площадок устроены подъездные дороги с твердым покрытием;

11) в местах прохода людей устанавливаются переходные мостики, шириной не менее 0,75 м, с перилами высотой не менее 1 м, рассчитанные на нагрузку не менее 400 кг на один погонный метр мостика;

12) для наименьшего загромождения улиц вынутая из траншеи почва должна убираться с места работ немедленно. Запрещается заваливать почвой, строительными материалами деревья, кусты, другие зеленые насаждения, геодезические знаки, крышки водоканализационных, телефонных и других колодцев;

13) возобновление благоустройства, в том числе твердого покрытия и зеленой зоны, должно быть выполнено в указанные в разрешении сроки с соблюдением государственных строительных норм, санитарных норм и правил, возобновлением дорожной разметки;

14) обратная засыпка при выполнении работ на твердом покрытии, которая проводится со слоевым утрамбовыванием на всю глубину, со строгим соблюдением строительных норм и правил, использованием материалов и типа покрытия проезжей части;

15) возобновление благоустройства (восстановительные работы) на улицах, в скверах, местах интенсивного движения транспорта и пешеходов начинается немедленно после засыпки траншеи (не больше суток), в исключительных случаях в течение трех суток и заканчивается в сроки, указанные в разрешении;

16) выполнение восстановительных работ включает в себя: возобновление твердого покрытия, травяного покрова, высадку зеленых насаждений, вывоз лишней почвы, мусора, остатков материалов, оборудования, машин и механизмов, возобновление нормального движения пешеходов и транспорта, другие работы по возобновлению благоустройства;

17) выполнение работ без получения разрешения или по окончании указанных в разрешении сроков (без продления разрешения или оформления нового разрешения) – запрещается и считаются работами, которые проводятся без разрешения. Такие работы должны быть немедленно прекращены. Восстановление разрытого участка проводится силами и средствами нарушителя, виновные лица (юридические или физические) привлекаются к ответственности, предусмотренной действующим законодательством;

18) возмещение ущерба, нанесенного в результате ухудшения благоустройства, в том числе нарушение условий благоустройства, повреждения или уничтожения элементов благоустройства улично-дорожной сети, других объектов и элементов благоустройства, осложнения условий движения пешеходов и транспорта, размещения конструкций, оборудования и материалов, производится в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

19) выдачи разрешения на проведение плановых работ, связанных с разрытием проезжей части улиц соответствующей территории, проводится

Администрацией;

20) в случае возникновения аварий на инженерных коммуникациях (сетях) и сооружениях собственник (балансодержатель, пользователь) коммуникаций немедленно после выявления аварии передает в Администрацию телефонограмму о начале земляных и/или ремонтных работ по устранению аварии, с последующей подачей в течение двух рабочих дней после дня обнаружения аварии заявления с указанием объема нарушенного благоустройства на выдачу соответствующего разрешения.

7.2.8. Контроль за соблюдением настоящих Правил при проведении земляных, строительных, ремонтных, монтажных и других работ, которые влекут ухудшение благоустройства (повреждение объектов и элементов благоустройства, нарушение условий благоустройства, ухудшение условий движения пешеходов и транспорта и др.), и возобновление благоустройства осуществляют соответствующие структурные подразделения Администрации.

7.3. Порядок осуществления благоустройства, содержания объектов и элементов благоустройства во время проведения праздничных, развлекательных и других массовых мероприятий:

7.3.1. Во время проведения праздничных, развлекательных и других массовых мероприятий организаторы и заказчики указанных мероприятий обязаны обеспечить поддержание чистоты и порядка, сохранение зеленых насаждений (клумб, газонов, деревьев, кустов), своевременную уборку, сбор и вывоз мусора из соответствующей территории, не допускать его накопления.

7.3.2. На время организации указанных массовых мероприятий, включая выездную торговлю, с целью обеспечения чистоты организаторы и заказчики заключают договоры со специализированной организацией на предоставления услуг по своевременной уборке, сбору и вывозу мусора на территориях проведения указанных мероприятий, восстановлению зеленых насаждений. Договоры могут заключаться как организаторами и заказчиками массовых мероприятий так и юридическими лицами и физическими лицами-предпринимателями, которые осуществляют торговлю или оказывают услуги (выполняют работы) во время проведения указанных мероприятий. Проведения мероприятий без заключения указанного договора (договоров) не допускается, за исключением случаев принятия обязанности по уборке, сбору и вывозу мусора, возобновления зеленых насаждений собственными силами.

7.3.3. Если организатором или заказчиком проведения праздничных, развлекательных и других массовых мероприятий выступает Администрация, распоряжением Главы Администрации назначаются ответственные за обеспечение поддержания чистоты и порядка, сбор и вывоз мусора, сохранности зеленых насаждений. Проведение мероприятий без определения указанных ответственных лиц не допускается.

7.3.4. По завершению мероприятий, указанных в пункте 7.3 настоящих Правил, организаторы, заказчики или ответственные лица обязаны обеспечить вывоз мусора, возобновление зеленых насаждений. В случае длительности мероприятий больше чем один день, сбор и вывоз мусора проводится ежедневно.

7.3.5. На время проведения выставок, праздничных, развлекательных и других массовых мероприятий устанавливаются урны для временного размещения отходов и мусора, контейнеры для мусора, биотуалеты. Количество установленных урн, контейнеров и биотуалетов должно обеспечивать соблюдение чистоты и санитарных норм.

7.3.6. На период подготовки и проведения массовых и официальных мероприятий (праздники, народные гуляния, фестивали, спортивные соревнования, конференции и др.) на улицах и дорогах допускается размещать над проезжей частью средства праздничного оформления и соответствующую информацию с соблюдением требований законодательства и обеспечения видимости дорожных знаков, светофоров, перекрестков, пешеходных переходов, мест для остановки маршрутных транспортных средств.

7.4. Порядок осуществления благоустройства, содержания объектов и элементов благоустройства субъектами хозяйствования, которые осуществляют торговую деятельность и деятельность по предоставлению бытовых услуг:

7.4.1. Субъекты хозяйствования, которые осуществляют торговую деятельность или деятельность по предоставлению бытовых услуг, обязаны содержать в надлежащем состоянии места размещения точек оптовой и розничной торговли и сферы услуг (стационарные объекты торговли и бытовых услуг, киоски, павильоны, лотки, столики, автомобили и другие малые архитектурные формы).

7.4.2. Физические лица-предприниматели, руководители, владельцы предприятий торговли и питания, сферы услуг обязаны обеспечить своевременную уборку, сбор мусора и снега, вывоз мусора, не допускать их накопления, обеспечить уборку территорий, прилегающих к объектам торговли и бытового обслуживания, включая павильоны, киоски, палатки, лотки при организации выездной торговли.

7.4.3. Запрещается хранить товары и тару на прилегающих к объектам торговой деятельности и/или сферы услуг территориях, проезжей части улиц, тротуарах, других территориях общего пользования.

7.4.4. Запрещается самовольно устанавливать точки торговли из лотков, автомобилей, прицепов, столиков, тележек в не отведенных для этого местах и

без наличия соответствующего разрешения, выданного в установленном порядке.

7.4.5. Лотки, столы, емкости с напитками и другие передвижные элементы выездной торговли размещаются лишь на тротуарах за границей пешеходной части.

### **VIII. Контроль в сфере благоустройства**

8.1. Контроль в сфере благоустройства на соответствующей территории направлен на обеспечение соблюдения исполнительными органами государственной власти и их структурами, органами местного самоуправления, всеми предприятиями, учреждениями, организациями независимо от форм собственности и подчинения, физическими лицами–предпринимателями, гражданами требований настоящих Правил.

8.2. Контроль за состоянием благоустройства на соответствующей территории выполнением настоящих Правил, в том числе контроль за содержанием в надлежащем состоянии закрепленных за субъектами хозяйствования территорий возлагается на Администрацию, другие органы, организации и службы, определенные действующим законодательством.

Начальник отдела  
жилищно-коммунального хозяйства,  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Кировска  
Луганской Народной Республики

Т. И. Петрова