



**СОВЕТ МИНИСТРОВ
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «___» _____ 2019 года № _____

г. Луганск

О внесении изменений во Временный порядок приемки в эксплуатацию самовольно построенных объектов строительства

В соответствии с положениями статей 28, 41 Закона Луганской Народной Республики от 25.06.2014 № 14-І «О системе исполнительных органов государственной власти Луганской Народной Республики» (с изменениями), Совет Министров Луганской Народной Республики постановляет:

1. Внести во Временный порядок приемки в эксплуатацию самовольно построенных объектов строительства, утвержденный постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 05.06.2018 № 320/18 «Об утверждении Временного порядка приемки в эксплуатацию самовольно построенных объектов строительства» (далее – Временный порядок), следующие изменения:

1.1. В пункте 1.1 раздела І «Общие положения» Временного порядка цифры «31.12.2019» заменить цифрами «31.12.2020».

1.2. В пункте 1.2 раздела І «Общие положения» Временного порядка слова «и техническое переоснащение» исключить.

1.3. Подпункт 3 пункта 2.1 раздела ІІ «Декларация о готовности объекта к эксплуатации» Временного порядка изложить в следующей редакции:

«3) копии документов, подтверждающих право собственности на объект недвижимости и его государственную регистрацию (в случае реконструкции (перепланировки, переустройства, переоборудования), реставрации, капитального ремонта объекта строительства), кроме случаев, установленных настоящим Временным порядком;».

1.4. В абзаце четвертом подпункта 4 пункта 2.1 раздела II «Декларация о готовности объекта к эксплуатации» Временного порядка слова «или технического переоснащения» исключить.

1.5. Абзац пятый подпункта 4 пункта 2.1 раздела II «Декларация о готовности объекта к эксплуатации» Временного порядка после слов «в заблокированном жилом доме» дополнить словами «, а также наследников, объекты недвижимого имущества которых расположены на данном земельном участке, религиозные организации, использующие принадлежащие им на праве собственности индивидуальные (усадебные) жилые дома не выше двух этажей (без учета мансардного) площадью до 300 квадратных метров для богослужений, молитвенных и религиозных собраний;».

1.6. В абзаце втором подпункта 7 пункта 2.1 раздела II «Декларация о готовности объекта к эксплуатации» Временного порядка слова «или технического переоснащения» исключить.

1.7. Пункт 2.1 раздела II «Декларация о готовности объекта к эксплуатации» Временного порядка дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Наследники помимо документов, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Временного порядка, предоставляют копию документа, подтверждающего право на наследство. При этом документ, подтверждающий государственную регистрацию права собственности на объект недвижимости за наследником, не предоставляется.».

1.8. Подпункт 3 пункта 3.1 раздела III «Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию» Временного порядка изложить в следующей редакции:

«3) копию документа, подтверждающего право собственности на объект недвижимости и его государственную регистрацию (в случае реконструкции (перепланировки, переустройства, переоборудования), реставрации, капитального ремонта объекта строительства), кроме случаев, установленных настоящим Временным порядком;».

1.9. В абзаце втором подпункта 4 пункта 3.1 раздела III «Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию» Временного порядка слова «или технического переоснащения» исключить, а после слов «или комнатах в общежитиях» абзац дополнить словами «, строительства объектов недвижимости религиозными организациями, а также в случаях оформления наследником права собственности на объект недвижимого имущества, расположенного на данном земельном участке.».

1.10. В абзаце третьем подпункта 4 пункта 3.1 раздела III «Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию» Временного порядка слова «или технического переоснащения» исключить.

1.11. Пункт 3.1 раздела III «Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию» Временного порядка дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Наследники помимо документов, предусмотренных пунктом 3.1 настоящего Временного порядка, предоставляют копию документа, подтверждающего право на наследство. При этом документ, подтверждающий государственную регистрацию права собственности на объект недвижимости за наследником, не предоставляется.».

1.12. Пункт 3.7 раздела III «Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию» Временного порядка изложить в новой редакции:

«3.7. В состав рабочей комиссии включаются представители заказчика, проектировщика (при наличии), подрядчика (при наличии), балансодержателя или эксплуатирующей организации (при наличии); руководитель структурного подразделения Администрации (Министерства) по вопросам градостроительства и архитектуры; по согласованию – представители органов государственного пожарного надзора Министерства чрезвычайных ситуаций и ликвидации последствий стихийных бедствий Луганской Народной Республики, учреждений Государственной санитарно-эпидемиологической службы Луганской Народной Республики, подведомственных Министерству здравоохранения Луганской Народной Республики, Министерства труда и социальной политики Луганской Народной Республики (для учреждений, находящихся в ведении Министерства труда и социальной политики Луганской Народной Республики), Государственной службы горного надзора и промышленной безопасности Луганской Народной Республики, структурного подразделения Администрации по вопросам труда и социальной защиты населения, других государственных органов, организаций, а также специалисты.».

1.13. В приложении № 2 к Временному порядку слова «техническое переоснащение» исключить.

1.14. В приложении № 6 к Временному порядку слова «техническое переоснащение» исключить.

1.15. В приложении № 7 к Временному порядку слова «техническое переоснащение» исключить.

1.16. Приложение № 7 к Временному порядку «Акт приемки законченного строительством объекта рабочей комиссией» после слов «Руководитель структурного подразделения Администрации по вопросам

градостроительства и архитектуры» дополнить словами «Луганской Народной Республики».

1.17. Приложение № 7 к Временному порядку «Акт приемки законченного строительством объекта рабочей комиссией» после слов «Представитель структурного подразделения Администрации по вопросам труда и социальной защиты населения Луганской Народной Республики» дополнить словами «(по согласованию)».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета Министров
Луганской Народной Республики

С. И. Козлов