



**СОВЕТ МИНИСТРОВ
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 мая 2015 г. №02-04/149/15

г. Луганск

**О некоторых вопросах в сфере земельных отношений на территории
Луганской Народной Республики
в переходный период**

В целях урегулирования некоторых вопросов в сфере земельных отношений на территории Луганской Народной Республики в переходный период и в соответствии со статьей 77 Временного Основного Закона (Конституции) Луганской Народной Республики, статьями 2, 28, 41 Закона Луганской Народной Республики от 25.06.2014г. № 14-І «О системе исполнительных органов государственной власти Луганской Народной Республики» Совет Министров Луганской Народной Республики постановляет:

1. Установить, что:

1.1. Совет Министров Луганской Народной Республики предоставляет в пользование (закрепляет):

- 1) сельскохозяйственные угодья (пашню, многолетние насаждения, залежи, сенокосы и пастбища) для несельскохозяйственных нужд;
- 2) земли лесохозяйственного назначения и водного фонда для целей, не связанных с их использованием по основному целевому назначению;
- 3) земли природно-заповедного и иного природоохранного назначения;
- 4) земли историко-культурного назначения;
- 5) земельные участки оздоровительного и рекреационного назначения;
- 6) недра, а также земли обороны;
- 8) земельные участки пунктов пропуска через границу Луганской Народной Республики.

1.2. Земли (земельные участки), указанные в подпункте 1.1. пункта 1 настоящего постановления предоставляются в пользование исключительно в интересах Луганской Народной Республики.

1.3. Земли (земельные участки), указанные в подпункте 1.1. пункта 1 настоящего постановления могут закрепляться за исполнительными органами государственной власти Луганской Народной Республики на праве оперативного управления для реализации их задач и функций.

1.4. Для закрепления земельного участка на праве оперативного управления исполнительный орган государственной власти Луганской Народной Республики направляет в Совет Министров Луганской Народной Республики следующие документы:

1) письменное заявление о предоставлении земельного участка на праве оперативного управления;

2) письменное обоснование о необходимости закрепления земельного участка на праве оперативного управления;

3) схема (размер площади) земельного участка с координатами и привязкой к местности.

1.5. Совет Министров Луганской Народной Республики по результатам рассмотрения предоставленных документов принимает мотивированное решение в форме распоряжения о закреплении земельного участка за соответствующим исполнительным органом государственной власти Луганской Народной Республики на праве оперативного управления.

1.6. Исполнительные органы государственной власти Луганской Народной Республики, за которыми закреплены в установленном порядке земельные участки на праве оперативного управления, могут предоставлять в аренду отдельную их часть исключительно с согласия Совета Министров Луганской Народной Республики.

1.7. Для рассмотрения Советом Министров Луганской Народной Республики вопроса о даче согласия на предоставление исполнительным органом государственной власти Луганской Народной Республики в аренду отдельной части земельного участка, закрепленного на праве оперативного управления, исполнительный орган государственной власти Луганской Народной Республики предоставляет в Совет Министров Луганской Народной Республики следующие документы:

1) письменное заявление о необходимости предоставления в аренду отдельной части земельного участка (информация о потенциальном арендаторе, количестве запрашиваемой земли, сроках аренды и для каких целей использования необходима данная земля, наличие ограничений в использовании земли);

2) письменное обоснование о необходимости предоставления в аренду отдельной части земельного участка (изменения ее целевого назначения при необходимости);

3) схема (размер площади) земли с координатами и привязкой к местности;

4) информация о потенциальном арендаторе с приложением копий учредительных документов юридического лица либо данных о физическом лице – предпринимателе, а также копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица, физического лица – предпринимателя.

1.8. Совет Министров Луганской Народной Республики по результатам рассмотрения предоставленных документов принимает мотивированное решение в форме распоряжения о даче согласия на предоставление исполнительным

органом государственной власти Луганской Народной Республики в аренду отдельной части земельного участка, закрепленного на праве оперативного управления.

2. Администрациям городов и районов Луганской Народной Республики в срок до 01.07.2015 осуществить мониторинг земель, расположенных в пределах административных территорий, с отражением разбивки земель по целевому назначению, наличию пользователей (арендаторов) и других обременений.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования и действует до принятия и вступления в силу законодательства в регулируемой сфере.

Председатель Совета Министров
Луганской Народной Республики

Г.Н. Цыпкалов