УТВЕРЖДЕН

постановлением

Совета Министров

Луганской Народной Республики

от «26» декабря 2017 года № 815/17

**Порядок**

**подготовки инвестиционных договоров**

1. Порядок подготовки инвестиционных договоров (далее – Порядок) разработан в соответствии с Законом Луганской Народной Республики от 07.03.2017 № 154-II «Об инвестиционной деятельности» (с изменениями) (далее – Закон), и определяет механизм подготовки и заключения инвестиционных договоров между государством и инвестором, в рамках реализации преференциальных инвестиционных проектов.

2. Порядок распространяется на юридических лиц, реализующих инвестиционные проекты, осуществляемые в форме капитальных вложений, включенные в Государственный реестр преференциальных инвестиционных проектов, а также инвестиционные проекты, на которые распространяется действие Закона согласно части 4 статьи 48 Закона (далее – юридическое лицо).

3.  После регистрации преференциального инвестиционного проекта в Государственном реестре преференциальных инвестиционных проектов (далее – Государственный реестр) юридическое лицо имеет право обратиться в Министерство экономического развития Луганской Народной Республики (далее – Уполномоченный орган) с целью заключения инвестиционного договора.

4. Юридическое лицо подает в Уполномоченный орган заявление на заключение инвестиционного договора (приложение № 1), заверенную копию резюме инвестиционного проекта и документы, подтверждающие полномочия лица, представлять интересы юридического лица.

Копия резюме инвестиционного проекта заверяется подписью и печатью руководителя юридического лица либо лицом, уполномоченным представлять интересы юридического лица.

5. В заявлении указывается следующая информация:

название инвестиционного проекта;

регистрационный номер инвестиционного проекта или реквизиты распоряжения Совета Министров Луганской Народной Республики об утверждении инвестиционного проекта;

наименование юридического лица, реализующего инвестиционный проект;

налоговые и другие льготы, предусмотренные статьей 37 Закона, на которые претендует юридическое лицо;

сроки предоставления налоговых и других льгот юридическому лицу.

6. Уполномоченный орган отказывает юридическому лицу в направлении в Совет Министров Луганской Народной Республики информации об инвестиционном проекте для заключения инвестиционного договора в следующих случаях:

1) проект не включен в Государственный реестр;

2) отсутствуют документы, подтверждающие полномочия лица представлять интересы юридического лица;

3) заявление заполнено не в соответствии с установленной формой;

4) сроки предоставления налоговых и других льгот юридическому лицу превышают сроки, установленные статьей 39 Закона.

7. О направлении либо отказе в направлении информации об инвестиционном проекте Уполномоченный орган уведомляет заявителя в срок не более двух рабочих дней со дня принятия заявления.

8. На основании информации, указанной в инвестиционном проекте, Уполномоченный орган в срок не более десяти рабочих дней со дня принятия заявления подготавливает проект распоряжения Совета Министров Луганской Народной Республики о даче согласия на заключение инвестиционного договора и проект инвестиционного договора, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, которые направляет на рассмотрение в Совет Министров Луганской Народной Республики.

9. Совет Министров Луганской Народной Республики принимает одно из решений:

1) заключить инвестиционный договор;

2) отказать в заключении инвестиционного договора.

В случае принятия Советом Министров Луганской Народной Республики решения о заключении инвестиционного договора в таком решении могут быть предоставлены налоговые и других льготы, предусмотренные частью 4 статьи 37 Закона.

10. Уполномоченный орган в срок не более двух рабочих дней со дня принятия решения уведомляет заявителя о принятом Советом Министров Луганской Народной Республики решении.

11. Решение об отказе в заключении инвестиционного договора может быть обжаловано в порядке, установленном действующим законодательством Луганской Народной Республики.

Исполняющий обязанности

Министра Совета Министров

Луганской Народной Республики Е.В. Реус

Приложение № 1

к Порядку подготовки инвестиционных договоров

Министру экономического развития

Луганской Народной Республики

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(руководитель юридического лица или его официальный представитель)

(адрес регистрации юридического лица)

(контактный телефон, e-mail)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Просим Вас направить в Совет Министров Луганской Народной Республики для заключения инвестиционного договора информацию об инвестиционном проекте:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование инвестиционного проекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(регистрационный номер инвестиционного проекта или распоряжение Совета Министров Луганской Народной Республики об утверждении инвестиционного проекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(юридическое лицо, реализующее инвестиционный проект)

Просим предоставить дополнительные условия:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Просим предоставить дополнительные льготы:

по арендной плате за землю, в виде освобождения от ее уплаты (%) сроком на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ лет с момента заключения договора аренды земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(информация о земельном участке: расположение, площадь, документы о регистрации)

земельному налогу, в виде освобождения от его уплаты (%) сроком на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ лет с даты заключения данного инвестиционного договора на земельный участок

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(информация о земельном участке: расположение, площадь, документы о регистрации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Продолжение приложения № 1

арендной плате за пользование имуществом Луганской Народной Республики, в виде освобождения от ее уплаты (%) сроком на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ месяцев с момента заключения договора аренды имущества Луганской Народной Республики с установлением срока договора аренды на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ лет

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(информация об имуществе: расположение, площадь, документы о регистрации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, печать) (инициалы, фамилия)

Приложение № 2

к Порядку подготовки инвестиционных договоров

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

между Советом Министров Луганской Народной Республики и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сведения о юридическом лице, реализующем проект (полное наименование, ОГРН ЕГРЮЛ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

юридического лица)

для получения дополнительных условий и льгот при реализации инвестиционного проекта

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

(информация об инвестиционном проекте согласно Выписки из Государственного реестра -

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

индивидуальный код проекта, название проекта, дата регистрации инвестиционного

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проекта в Государственном реестре)

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г.

Совет Министров Луганской Народной Республики, в лице Председателя Совета Министров Луганской Народной Республики \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

действующего в соответствии с Законом Луганской Народной Республики от 05.06.2014 № 14-I «О системе исполнительных органов государственной власти Луганской Народной Республики» (с изменениями), со статьей 23 Закона Луганской Народной Республики от 07.03.2017 № 154-II «Об инвестиционной деятельности» (с изменениями), с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица)

в лице

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О. полностью)

действующего на основании

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование документа, кем и когда зарегистрирован)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем – Стороны, в соответствии с Законом Луганской Народной Республики от 07.03.2017 № 154-II «Об инвестиционной деятельности» (с изменениями), заключили настоящий инвестиционный договор (далее – Договор) о нижеследующем:

Продолжение приложения № 2

**1. Предмет Договора**

1.1. Совет Министров Луганской Народной Республики своим решением предоставляет юридическому лицу, осуществляющему реализацию инвестиционного проекта (далее – Проект), внесенного в Государственный реестр преференциальных инвестиционных проектов (далее – Государственный реестр), согласно части 4 статьи 37 Закона Луганской Народной Республики от 07.03.2017 № 154-II «Об инвестиционной деятельности» (с изменениями) при условии выполнения этапов (мероприятий), установленных в плане-графике реализации проекта, дополнительные условия и льготы:

1.1.1. По плате за землю, в виде освобождения от ее уплаты (%) сроком на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ лет с момента заключения договора аренды земельного участка

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(информация о земельном участке: расположение, площадь, документы о регистрации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.2. По земельному налогу, в виде освобождения от его уплаты (%) сроком на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ лет на земельный участок с даты заключения данного инвестиционного Договора

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(информация о земельном участке: расположение, площадь, документы о регистрации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.3. По арендной плате за пользование имуществом Луганской Народной Республики, в виде освобождения от ее уплаты (%) сроком на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ месяцев с момента заключения договора аренды имущества Луганской Народной Республики с установлением срока договора аренды на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ лет

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(информация об имуществе: расположение, площадь, документы о регистрации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(обязанности юридического лица, осуществляющего реализацию инвестиционного проекта,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дополнительные условия) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. Совет Министров Луганской Народной Республики, в лице исполнительного органа государственной власти Луганской Народной Республики в сфере экономического развития (далее – Уполномоченный орган) обязан:

* + 1. Осуществлять контроль за соблюдением юридическим лицом условий, установленных в рамках настоящего Договора.

Продолжение приложения № 2

* + 1. Осуществлять в соответствии с Законом Луганской Народной Республики от 07.03.2017 № 154-II «Об инвестиционной деятельности» (с изменениями) сопровождение Проекта посредством организации содействия в решении вопросов, связанных с реализацией Проекта, в том числе обеспечения своевременного получения необходимых согласований и разрешений в органах государственной власти, расположенных на территории Луганской Народной Республики.
    2. Оказывать консультационную и информационную поддержку юридическому лицу по вопросам, связанным с реализацией Проекта.
    3. Не вмешиваться в оперативно-распорядительную деятельность юридического лица за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

2.2. Совет Министров, в лице Уполномоченного органа, вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль за ходом реализации Проекта в пределах своей компетенции, направлять юридическому лицу предписания об устранении выявленных нарушений и уведомление о возникновении условий прекращения действия настоящего договора в случае неисполнения юридическим лицом этапов реализации Проекта.

2.3. Юридическое лицо обязано:

2.3.1. Осуществить вложения инвестиций в Проект за счет собственных и привлеченных средств в объемах и в сроках, предусмотренных этапами (мероприятиями), установленными в план-графике реализации проекта, а также совершить все необходимые действия в целях реализации Проекта.

2.3.2. Соблюдать сроки реализации инвестиционного проекта, предусмотренные этапами (мероприятиями), установленными в план-графике реализации проекта.

2.3.3. Обеспечить выполнение основных финансово-экономических показателей и показателей экономической эффективности, заявленных в технико-экономическом обосновании инвестиционного проекта.

2.3.4. Не допускать просроченной задолженности по заработной плате более одного месяца.

2.3.5. Своевременно и в полном объеме выполнять обязательства по платежам в Государственный бюджет Луганской Народной Республики.

2.3.6. Своевременно, согласно законодательству Луганской Народной Республики, информировать Совет Министров через Уполномоченный орган о ходе реализации преференциального инвестиционного проекта.

2.4. Юридическое лицо вправе получать консультационную и информационную поддержку от Совета Министров, в лице Уполномоченного органа, по вопросам законодательства Луганской Народной Республики, влияющего на реализацию Проекта.

**3. Порядок исполнения обязательств Сторонами**

3.1. Юридическое лицо выполняет свои обязательства по реализации инвестиционного проекта в порядке, установленном в технико-экономическом

Продолжение приложения № 2

обосновании инвестиционного проекта.

3.2. Совет Министров, в лице исполнительных органов государственной власти Луганской Народной Республики, обеспечивает выполнение обязательств по предоставлению льгот юридическому лицу согласно данному Договору.

3.3. В случае не выполнения юридическим лицом своих обязательств, указанных в пунктах 2.3.1 2.3.3 , Уполномоченный орган согласно   
пункту 4 статьи 21 Закона Луганской Народной Республики от 07.03.2017 № 154-II «Об инвестиционной деятельности» (с изменениями) выносит предписание об устранении нарушений, повлекших невыполнение вышеуказанных обязательств, с указанием сроков от 3 до 12 месяцев с учетом объективных обстоятельств.

В случае невыполнения юридическим лицом предписаний, в установленные сроки Уполномоченным органом принимается решение об исключении инвестиционного проекта из Государственного реестра, что служит основанием для расторжения данного договора согласно пункту 6.3.1 данного Договора.

**4. Ответственность Сторон**

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на них Договором обязательств в соответствии с действующим законодательством Луганской Народной Республики.

4.2. Сторона, не исполнившая свои обязательства по настоящему договору или исполнившая такие обязательства ненадлежащим образом, несет за это ответственность в соответствии с законодательством Луганской Народной Республики, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств по Договору оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы.

4.3. Юридическое лицо несет материальную ответственность за невыполнение своих обязательств по реализации инвестиционного проекта, внесенного в Государственный реестр в соответствии с действующим законодательством Луганской Народной Республики.

**5. Разрешение споров, возникающих в процессе исполнения договора**

5.1. Все споры, возникающие в процессе исполнения Договора, разрешаются согласно статье 29 Закона Луганской Народной Республики от 07.03.2017 № 154-II «Об инвестиционной деятельности» (с изменениями).

**6. Срок действия, условия и порядок расторжения договора**

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.

Продолжение приложения № 2

6.2. Настоящий Договор может быть прекращен досрочно по взаимному соглашению Сторон.

6.3. Совет Министров Луганской Народной Республики вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор с предварительным уведомлением юридического лица в срок не позднее 14 дней до принятия решения о расторжении в случаях:

6.3.1. Исключения проекта из Государственного реестра.

6.3.2. Наличия на 1-е число месяца, следующего за отчетным кварталом, задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджет Луганской Народной Республики (за исключением задолженности, по которой оформлены в установленном порядке соглашения о реструктуризации, соблюдаются графики погашения задолженности и своевременно осуществляются текущие платежи).

6.3.3. Наличия просроченной задолженности по заработной плате   
на 1-е число месяца, следующего за отчетным кварталом.

6.4. При принятии Советом Министров Луганской Народной Республики решения об отказе от исполнения условий Договора в одностороннем порядке и прекращении права пользования юридическим лицом дополнительными льготами, предоставленными решением Совета Министров Луганской Народной Республики, последняя компенсирует предоставленные льготы согласно статье 22 Закона Луганской Народной Республики от 07.03.2017   
№ 154-II «Об инвестиционной деятельности» (с изменениями) и   
Методике определения размера компенсации и порядка ее выплаты при исключении инвестиционного проекта из Государственного реестра преференциальных инвестиционных проектов, утвержденной постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 21 июля 2017 года № 458/17.

6.5. Датой вступления в силу такого отказа является дата уведомления Советом Министров Луганской Народной Республики юридического лица об отказе в одностороннем порядке от исполнения условий Договора.

6.6. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу – по одному экземпляру для каждой из сторон.

**Реквизиты Сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| Совет Министров Луганской  Народной Республики:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Юридическое лицо:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| За Совет Министров Луганской  Народной Республики:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Юридическое лицо:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О.  (подпись)  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О.  (подпись)  М.П. | |