



**СОВЕТ МИНИСТРОВ  
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15 декабря 2015 г. №02-04/383/15

г. Луганск

**Об утверждении Порядка регистрации прав на землю  
в Луганской Народной Республике**

В целях правовой регламентации признания и подтверждения Луганской Народной Республикой возникновения, перехода или прекращения прав на земельные участки, их ограничений (обременений) и в соответствии со статьями 28, 32, 41 Закона Луганской Народной Республики от 25.06.2014 № 14-І «О системе исполнительных органов государственной власти Луганской Народной Республики», Совет Министров Луганской Народной Республики постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок регистрации прав на землю в Луганской Народной Республике.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Государственный комитет по земельным отношениям Луганской Народной Республики.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
Председателя Совета Министров  
Луганской Народной Республики

А.В. Кравцов

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Совета Министров  
Луганской Народной Республики  
от 15 декабря 2015 г. №02-04/383/15

**ПОРЯДОК**  
**государственной регистрации прав на землю**  
**в Луганской Народной Республике**

В настоящем Порядке используются следующие понятия:

Государственная регистрация прав на земельные участки в Луганской Народной Республике (далее - государственная регистрация прав) - юридический факт признания и подтверждения Луганской Народной Республикой возникновения, перехода или прекращения прав на земельные участки, их ограничений (обременений) путем внесения соответствующей записи в Государственный реестр прав на землю в Луганской Народной Республике.

Органы государственной регистрации прав на земельные участки и их ограничений (обременений) в Луганской Народной Республике (далее - органы государственной регистрации прав) - Государственный комитет по земельным отношениям Луганской Народной Республики, его территориальные органы.

Государственный регистратор прав на земельные участки, их ограничений (обременений) в Луганской Народной Республике (далее - регистратор) - государственный гражданский служащий Государственного комитета по земельным отношениям Луганской Народной Республики, его территориальных органов, который в соответствии со своими полномочиями осуществляет государственную регистрацию прав.

Ограничения (обременения) прав на землю (далее - ограничения (обременения)) - запрет распоряжаться и/или пользоваться земельным участком, который установлен законом или актами уполномоченных на это органов власти, их должностных лиц или возникает на основании договоров.

Государственный реестр прав на землю в Луганской Народной Республике (далее - государственный реестр прав) - информационная система, содержащая сведения о зарегистрированных правах на земельные участки в границах Луганской Народной Республики, которая формируется локально регистраторами Государственного комитета по земельным отношениям Луганской Народной Республики, его территориальных органов.

**I. Общие положения**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру проведения государственной регистрации прав на земельные участки и их ограничений (обременений) в Луганской Народной Республике.

2. Государственная регистрация прав на земельные участки и их ограничения (обременения) и ведение Государственного реестра прав на землю в Луганской Народной Республике осуществляется на русском языке.

3. Государственной регистрации прав подлежат права на земельные участки и ограничения (обременения) прав на земельные участки, находящиеся на территории Луганской Народной Республики, а именно:

1) право собственности на земельный участок;

2) право пользования земельным участком, в том числе, право аренды (субаренды) земельного участка, право безвозмездного срочного пользования земельным участком, право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, право оперативного управления земельным участком, другие виды прав на земельный участок, предусмотренные действующим законодательством (т.е. производные права);

3) ограничения (обременения) прав на земельный участок, предусмотренные действующим законодательством, в том числе, ипотека земельного участка.

4. Информация о правах на земельные участки и их ограничениях (обременениях) подлежит внесению в государственный реестр прав.

5. Луганская Народная Республика гарантирует достоверность зарегистрированных прав на земельные участки и их ограничения (обременения).

6. Права на земельные участки и их ограничения (обременения) подлежат обязательной государственной регистрации прав в соответствии с настоящим Порядком.

7. Для проведения государственной регистрации прав необходимыми являются документы, которые подтверждают возникновение, переход или прекращение прав на земельные участки, их ограничения (обременения), требования к которым устанавливаются действующим законодательством.

8. Государственная регистрация прав проводится Государственным комитетом по земельным отношениям Луганской Народной Республики, его территориальными органами по месту расположения земельного участка.

9. Территориальные органы Государственного комитета по земельным отношениям Луганской Народной Республики проводят государственную регистрацию прав по месту расположения земельного участка. В случае отсутствия регистратора в территориальном органе Государственного комитета по земельным отношениям Луганской Народной Республики, государственную регистрацию прав независимо от места расположения земельного участка может осуществлять регистратор Государственного комитета по земельным отношениям Луганской Народной Республики, на основании и в порядке, установленном действующим законодательством.

10. Записи, внесенные регистраторами территориальных органов Государственного комитета по земельным отношениям Луганской Народной Республики в государственный реестр прав по месту расположения земельных участков до 30 числа каждого календарного месяца передаются регистратору Государственного комитета по земельным отношениям

Луганской Народной Республики для формирования единой информационной системы.

11. В случае если государственная регистрация прав была проведена не по месту расположения земельного участка, регистратор, осуществлявший такую регистрацию, в течение месяца с момента возложения на государственного гражданского служащего территориального органа Государственного комитета по земельным отношениям Луганской Народной Республики по месту расположения земельного участка полномочий по осуществлению государственной регистрации прав (приобретение статуса регистратора) передает вышеуказанному регистратору сведения в виде записи из государственного реестра прав на электронном носителе и регистрационное дело на бумажном носителе, о чем вносит соответствующую запись в государственный реестр прав. Регистратор территориального органа Государственного комитета по земельным отношениям Луганской Народной Республики, получивший вышеуказанные сведения, дублирует запись о государственной регистрации прав в государственном реестре прав по месту расположения земельного участка, а также вносит сведения о регистраторе, который оформил право на землю, с указанием даты получения таких сведений.

## **II. Порядок проведения государственной регистрации прав**

1. Заявитель (его представитель) подает в орган государственной регистрации прав заявление о государственной регистрации прав на земельный участок, их ограничения (обременения) (далее – заявление), к которому прилагается документ, подтверждающий внесение платы за услугу государственной регистрации прав на землю.

2. Размер платы за государственную регистрацию прав и внесение изменений в записи государственного реестра прав устанавливается в соответствии с действующим законодательством Луганской Народной Республики.

3. Для государственной регистрации прав каждого земельного участка, их ограничений (обременений) подается отдельное заявление.

4. Заявителем является заинтересованное лицо, обладающее соответствующим правом на земельный участок, либо являющееся стороной по договору, в соответствии с которым возникли права на земельный участок. Заявителями могут быть физические, юридические лица, их представители, органы государственной власти, органы местного самоуправления, их должностные лица.

5. Во время подачи заявления, заявитель предъявляет регистратору документ, удостоверяющий его личность. Копия такого документа прилагается к заявлению. Требования к документам, удостоверяющим личность, устанавливаются действующим законодательством.

6. Если заявителем выступает юридическое лицо, к заявлению также прилагаются копия документа, подтверждающего государственную

регистрацию юридического лица в Луганской Народной Республике, и копии учредительных документов юридического лица. Физическим лицом к заявлению прилагается копия документа о присвоении регистрационного номера учетной карточки плательщика налогов.

7. В случае подачи заявления представителем также предъявляется документ, который подтверждает его полномочия. Доверенность, выданная юридическим лицом, оформляется в простой письменной форме, подписывается его руководителем (уполномоченным лицом) с обязательным проставлением печати. Доверенность, выданная физическим лицом, удостоверяется нотариально. Заявителем может быть предоставлена копия доверенности с обязательным предъявлением ее оригинала, которая заверяется регистратором. Документ/копия документа, подтверждающего полномочия представителя, прилагается к заявлению.

8. К заявлению прилагается оригинал и копия документа, подтверждающего возникновение, переход или прекращение прав на земельные участки, их ограничения (обременения).

9. Текст документов, представляемых для государственной регистрации прав, должен быть написан разборчиво. Фамилия, имя, отчество физического лица и его место жительства (регистрации), а также наименование юридического лица и его местонахождение должны быть написаны полностью.

10. В случае если из приложенных к заявлению документов не предоставляется возможным установить наличие права заявителя на земельный участок либо имущество, находящееся на земельном участке, Регистратор имеет право потребовать от заявителя документы для установления принадлежности заявленных прав.

11. Подаваемые для государственной регистрации прав документы, изложенные на двух и более листах, должны быть прошиты способом, делающим невозможным их разъединение без нарушения целостности, а листы пронумерованы и скреплены печатью юридического лица, которое выдало документ. Тексты документов (их копий) должны быть читаемыми, подчистки или дописки, а также зачеркнутые слова должны быть заверены в соответствии с законодательством, действовавшим на момент внесения таких исправлений.

12. Ответственность за соответствие копий и оригиналов документов, а также за достоверность информации, которая содержится в предоставленных документах, необходимых для государственной регистрации прав несет заявитель. Копии документов, прилагаемые к заявлению, должны быть заверены заявителем (физическое лицо заверяет документы только своей подписью, представитель юридического лица – подписью и печатью).

13. Регистратор принимает заявление с приложенными к нему документами, присваивает регистрационный номер (в соответствии с правилами, установленными пунктом 14 настоящего раздела данного Порядка) с фиксацией даты его подачи, вносит соответствующую запись в Государственный реестр прав на землю в Луганской Народной Республике,

который формируется на бумажном (Приложение № 1 к настоящему Порядку) и электронном носителях.

14. Регистрационный номер - индивидуальный номер, который присваивается при регистрации заявления и остается неизменным в течение всего времени существования такого права, его ограничения (обременения). В регистрационный номер включается следующее:

14.1 «1» - порядковый номер в государственном реестре прав.

14.2 «2» - территория расположения территориального органа Государственного комитета по земельным отношениям Луганской Народной Республики («3,4,5» цифры из кадастрового номера).

14.3 «3» - индивидуальный номер регистратора, который присваивается отдельно каждому регистратору приказом Государственного комитета по земельным отношениям Луганской Народной Республики.

15. Регистратор принимает решение об отказе в государственной регистрации прав в случае непредоставления документов, необходимых для государственной регистрации прав, либо отсутствия документа, подтверждающего внесение платы за государственную регистрацию прав, а также по основаниям, указанным в пункте 24 настоящего раздела данного Порядка.

16. Во время рассмотрения заявления и документов, которые к нему прилагаются, регистратор устанавливает соответствие заявленных прав и поданных документов требованиям законодательства, а также отсутствие противоречий между заявленными и зарегистрированными правами и их ограничениями (обременениями), а именно:

16.1. Соответствие требований, предъявляемых действующим законодательством, к документу, который подтверждает возникновение, переход, ограничение (обременение) или прекращение права на земельный участок.

16.2. Соответствие требований действующего законодательства к установленным ограничениям (обременениям) прав на земельный участок.

16.3. Соответствие сведений о правах на земельные участки, внесенные в государственный реестр прав, и поданных документов на государственную регистрацию прав.

16.4. Наличие ограничений (обременений) прав на земельные участки в государственном реестре прав.

17. В случае оформления производного права на земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной/коммунальной собственности, регистрация права государственной или муниципальной/коммунальной собственности на этот земельный участок осуществляется одновременно с регистрацией производного права. Заявление в орган государственной регистрации прав и оплата государственной регистрации прав в данном случае не требуется. При этом регистратор вносит соответствующую запись в государственный реестр прав.

18. В случае соответствия поданных заявителем документов требованиям настоящего Порядка и других нормативных правовых актов

Луганской Народной Республики, регистратор принимает решение о государственной регистрации прав на землю в течение месяца с даты подачи заявления (Приложение № 2 к настоящему Порядку).

19. Регистратор вносит запись в государственный реестр прав, где указывает сведения о земельном участке (кадастровый номер, площадь, адрес, категория, цель использования), о заявителе, о документе, подтверждающем возникновение, ограничение (обременение), переход или прекращение права на земельный участок, и т.п. Принятие решения о государственной регистрации прав предшествует внесению соответствующей записи в государственный реестр прав и оформляется в один и тот же день.

20. Заявление, копии документов, документ об оплате за государственную регистрацию прав, а также другие документы, полученные и оформленные регистратором во время государственной регистрации прав, приобщаются к регистрационному делу.

21. Записи в государственном реестре прав подразделяются на актуальные и погашенные. Актуальная запись свидетельствует, что право на земельный участок, ограничение (обременение) прав на него действует (является действительным). Погашенная запись свидетельствует о том, что соответствующее право на земельный участок, ограничение (обременение) прав на него прекращено либо является недействительным.

22. После оформления записи о государственной регистрации прав в государственном реестре прав регистратор вносит запись в документ, подтверждающий возникновение, переход, или прекращение прав на земельный участок. В случае изменений в вышеуказанный документ регистратор осуществляет запись в документе, подтверждающем измененные условия. Государственная регистрация внесения изменений в документ, подтверждающий возникновение или переход права на земельный участок, его ограничения (обременения), а также государственная регистрация прекращения права на земельный участок, осуществляется в порядке, предусмотренном для государственной регистрации прав.

23. Регистрационное дело подлежит вечному хранению в архиве органа государственной регистрации прав.

24. В государственной регистрации прав может быть отказано в следующих случаях:

1) если заявленное право, его ограничение (обременение) не подлежит государственной регистрации прав;

2) земельный участок расположен на территории другого органа государственной регистрации прав;

3) с заявлением обратилось ненадлежащее лицо;

4) представленные документы не соответствуют требованиям, установленным настоящим Порядком, и требованиям других нормативных правовых актов или не дают возможность установить соответствие заявленных прав документам, которые их удостоверяют;

5) заявление о государственной регистрации права пользования земельным участком, подано после государственной регистрации

ограничений (обременений), установленных в отношении этого земельного участка;

б) не представлены документы, подтверждающие право собственности на земельный участок, в отношении которого подано заявление о государственной регистрации производного права (кроме земельных участков государственной и муниципальной/коммунальной собственности);

7) заявителем представлены те же документы, на основании которых заявленное право и ограничения (обременения) такого права уже зарегистрированы в государственном реестре прав.

25. При наличии оснований для отказа в государственной регистрации прав регистратор в течение месяца с даты подачи заявления, принимает решение об отказе в государственной регистрации прав на землю (Приложение № 3 к настоящему Порядку) и формирует учетное дело (в случае отсутствия регистрационного).

26. Учетное дело формируется из документов, которые были выданы, оформлены или получены регистратором во время рассмотрения заявления, и создается при отказе в государственной регистрации прав, в случае отсутствия регистрационного дела.

27. Учетные дела подлежат вечному хранению в архиве органа государственной регистрации прав.

### **III. Особенности государственной регистрации ипотеки земельного участка, других ограничений (обременений) прав на земельные участки**

1. При государственной регистрации ипотеки заявителем является лицо, в отношении которого установлена ипотека (ипотекодержатель). В случае проведения государственной регистрации прекращения ипотеки, заявителем является лицо, в отношении которого прекращена ипотека, лицо, в интересах которого прекращена ипотека, уполномоченный орган власти.

2. Во время государственной регистрации ограничений (обременений) прав на земельные участки заявителем является лицо, которым установлено ограничение (обременение) и лицо, в отношении которого установлено ограничение (обременение).

### **VI. Выявление и устранение технических ошибок в государственном реестре прав на землю в Луганской Народной Республике**

1. В случае выявления технической ошибки, допущенной регистратором, заявитель письменно сообщает об этом регистратору, который проверяет соответствие сведений государственного реестра прав информации, содержащейся в регистрационном деле. Если факт несоответствия подтвержден, регистратор безвозмездно исправляет допущенную ошибку в день поступления соответствующего заявления. Исправление технических ошибок в записях государственного реестра прав, которые были допущены по вине заявителя, осуществляется за плату.



2. Размер платы за внесение изменений в записи государственного реестра прав в целях устранения технической ошибки, допущенной по вине заявителя, устанавливается в соответствии с действующим законодательством Луганской Народной Республики.

3. Заявитель обращается к регистратору с заявлением о внесении изменений в записи государственного реестра прав (Приложение № 4 к настоящему Порядку).

#### **V. Предоставление информации из государственного реестра прав на землю в Луганской Народной Республике**

1. Информация из государственного реестра прав предоставляется регистратором в виде информационной справки (Приложение № 5 к настоящему Порядку).

2. Предоставление информации из государственного реестра прав или отказ в ее предоставлении осуществляется в течение 7 рабочих дней с момента принятия регистратором соответствующего заявления/запроса.

3. Для получения информации из государственного реестра прав заявитель или его представитель подает в орган регистрации прав заявление/запрос (Приложение № 6 к настоящему Порядку).

4. Регистратор принимает заявление/запроси фиксирует его в журнале регистрации заявлений о предоставлении информации из государственного реестра прав на землю в Луганской Народной Республике (далее – журнал) с присвоением ему номера и даты. Журнал оформляется регистратором на электронном и бумажном носителях.

5. При подаче заявления/запроса о предоставлении информации из государственного реестра прав заявителю предъявляются требования, установленные настоящим Порядком, при подаче заявления о регистрации прав на земельный участок, ограничения (обременения) прав на него.

6. При подаче заявления о предоставлении информации из государственного реестра прав заявитель вместе с заявлением подает регистратору документ об оплате услуги за предоставление данной информации. При подаче запроса от оплаты услуги за предоставление информации освобождаются только суды, органы местного самоуправления, органы внутренних дел, органы прокуратуры, органы государственной налоговой службы, органы государственной власти (если запрос сделан в связи с осуществлением ими полномочий, определенных законодательством Луганской Народной Республики).

7. При рассмотрении заявления /запроса регистратор проверяет наличие оснований для получения заявителем информации из государственного реестра прав.

8. По результатам рассмотрения заявления /запроса регистратор формирует информационную справку или принимает решение об отказе в предоставлении информации из государственного реестра прав на землю в Луганской Народной Республике (Приложение № 7 к настоящему Порядку).

9. Информационная справка из государственного реестра прав, решение об отказе в предоставлении информации оформляются регистратором в двух экземплярах, один из которых государственный регистратор приобщает к регистрационному делу. В случае отсутствия запрашиваемой информации в государственном реестре прав, дело не заводится.

10. Регистратор приобщает к регистрационному делу заявление/запрос, документы, поданные вместе с заявлением/запросом, а также те документы, которые были выданы, оформлены или получены при рассмотрении заявления/запроса.

11. Регистратор отказывает в предоставлении информационной справки, если заявитель не имеет права (в соответствии с нормами настоящего Порядка) на получение такой информации.

12. Размер платы за предоставление информации из государственного реестра прав, устанавливается в соответствии с действующим законодательством Луганской Народной Республики.

## **VI. Особенности регистрации прав на землю в переходной период**

1. Права на земельные участки их ограничения (обременения) в Луганской Народной Республике, зарегистрированные в соответствии с законодательством, действовавшим на момент оформления этих прав, подлежат государственной регистрации в соответствии с настоящим Порядком по желанию лиц, которым принадлежит данное право.

2. Договора купли-продажи земельных участков, которые были заключены, но не зарегистрированы в порядке, действовавшем на момент их заключения, являются основанием для государственной регистрации прав с момента отмены запрета на продажу земель в Луганской Народной Республике, установленного в соответствии со статьей 5 Временного Основного Закона (Конституции) Луганской Народной Республики.

3. Документы, подтверждающие возникновение, переход или прекращение прав на земельные участки, их ограничения (обременения), которые были выданы, удостоверены органами и должностными лицами иностранных государств, принимаются после проведения процедуры легализации, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Луганской Народной Республики.

Министр Совета Министров  
Луганской Народной Республики

А.А. Гизай

Приложение № 1

к Порядку проведения государственной

регистрации прав на землю  
в Луганской Народной Республике

**Государственный реестр прав на землю в Луганской Народной Республике**

Сведения о размере платы за	Примечания	Актуальная/погашена запись	Регистрационный	Дата государственной регистрации права на	Сведения о внесении изменений в документы, исправлении	Сведения о земельном участке	форма собственности	кадастровый номер	15				
								вид использования	13				
Сведения о заявителе	Ф.И.О. Представителя, документ. подтверждающий	Ф.И.О. Заявителя, серия, номер паспорта физического	Название документа	вид права на земельный участок, ограничения	9	Срок действия	8	Стороны	7				
				Дата, номер (серия)	6	Дата, номер (серия)	6						
Сведения о заявлении	Дата заявления	№ п/п	1	2	3	4	5	6	7				
										8	9	10	11

Приложение № 2  
к Порядку проведения государственной  
регистрации прав на землю  
в Луганской Народной Республике

РЕШЕНИЕ  
о государственной регистрации прав на землю  
в Луганской Народной Республике

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_

Я, Регистратор

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*(Ф.И.О., должность регистратора)*

рассмотрел заявление о государственной регистрации прав на земельный участок площадью \_\_\_\_\_, расположенный по адресу:

\_\_\_\_\_,  
которое подал

\_\_\_\_\_  
*(Ф.И.О./ наименование заявителя)*  
действующий на основании

\_\_\_\_\_  
*(документ, подтверждающий полномочия заявителя)*  
серия, номер паспорта/серия, номер свидетельства о гос. регистрации  
юридического лица \_\_\_\_\_

для проведения государственной регистрации

\_\_\_\_\_  
*(права собственности / права пользования/ограничения(обременения)*

на земельный участок с кадастровым номером

РЕШИЛ:

Провести государственную регистрацию

\_\_\_\_\_  
*(права собственности / права пользования/ограничения(обременения)*

на земельный участок площадью \_\_\_\_\_, расположенный по адресу:

\_\_\_\_\_  
*адрес/местонахождение объекта*

кадастровый номер земельного участка

---

за субъектом:

---

Решение о государственной регистрации прав на землю может быть обжаловано в соответствии с действующим законодательством.

Регистратор

( \_\_\_\_\_ )  
(подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Приложение № 3  
к Порядку проведения государственной  
регистрации прав на землю  
в Луганской Народной Республике

РЕШЕНИЕ  
об отказе в государственной регистрации прав на землю  
в Луганской Народной Республике

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_

Я, Регистратор

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность Регистратора)

рассмотрел заявление о государственной регистрации прав на земельный участок  
площадью \_\_\_\_\_, расположенный по адресу:

\_\_\_\_\_  
которое подал

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О./ наименование заявителя)

действующий на основании

\_\_\_\_\_  
(документ, подтверждающий полномочия заявителя)

серия, номер паспорта/серия, номер свидетельства о гос. регистрации  
юридического лица \_\_\_\_\_

для проведения государственной регистрации

\_\_\_\_\_  
(права собственности / права пользования/ограничения(обременения)

на земельный участок с кадастровым номером

\_\_\_\_\_  
Рассмотрел документы, представленные для проведения государственной  
регистрации прав, и установил

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(основания для отказа в государственной регистрации прав)

Учитывая вышеизложенное,

РЕШИЛ:

Отказать в государственной регистрации

\_\_\_\_\_

*(права собственности / права пользования /ограничения (обременения)*

на земельный участок площадью \_\_\_\_\_, расположенный по адресу:

\_\_\_\_\_,

*(адрес (местонахождение) объекта)*

кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_

за субъектом: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
*(Ф.И.О. (наименование), налоговый номер / серия, номер паспорта )*

Решение об отказе в государственной регистрации прав может быть обжаловано в соответствии с действующим законодательством.

Регистратор

(\_\_\_\_\_)

*(подпись)*

\_\_\_\_\_  
*(Ф.И.О.)*

Приложение № 4  
к Порядку о государственной  
регистрации прав на землю в  
Луганской Народной Республике

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в записи государственного реестра  
прав на землю в Луганской Народной Республике

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*(указать орган регистрации прав, в  
который подается заявление)*

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*(Ф.И.О. физического лица,  
наименование и ОГРН ЕГРЮЛ  
юридического лица,*

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*(адрес физического лица/  
местонахождение юридического  
лица)*

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*(контактный телефон, адрес  
электронной почты)*

Заявление

Прошу Вас внести следующие изменения в записи государственного реестра прав, регистрационный номер записи \_\_\_\_\_ на земельный участок площадью \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_, с кадастровым номером \_\_\_\_\_.

Описание изменений \_\_\_\_\_

Приложение:

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия Заявителя)



Приложение № 5  
к Порядку о государственной  
регистрации прав на землю в  
Луганской Народной Республике

\_\_\_\_\_  
Наименование органа регистрации прав на землю в Луганской Народной  
Республике

Информационная справка  
из государственного реестра прав на землю  
в Луганской Народной Республике

Выдано на основании заявления \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.

Право \_\_\_\_\_ (указать вид права), ограничение (обременение) на

земельный участок \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
зарегистрировано (не зарегистрировано) в государственном реестре прав  
на землю в Луганской Народной Республике за

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. физического лица/наименование юридического лица)

Информационная справка составлена в двух экземплярах, из которых один выдан

\_\_\_\_\_  
второй хранится в

\_\_\_\_\_  
(наименование органа регистрации прав)

М.П.

Подпись (Ф.И.О. Регистратора)

Приложение № 6  
к Порядку о государственной  
регистрации прав на землю в  
Луганской Народной Республике

ЗАЯВЛЕНИЕ (ЗАПРОС) О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ИНФОРМАЦИИ ИЗ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА ЗЕМЛЮ  
В ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКЕ

\_\_\_\_\_  
(указать орган регистрации прав, в  
который подается заявление)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. физического лица, наименование  
и ОГРН ЕГРЮЛ юридического лица,

\_\_\_\_\_  
(адрес физического лица/  
местонахождение юридического лица)

\_\_\_\_\_  
(контактный телефон, адрес электронной  
почты)

Заявление

Прошу Вас предоставить информацию из Государственного реестра прав на землю в Луганской Народной Республике относительно земельного участка площадью \_\_\_\_\_ га, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, с кадастровым номером \_\_\_\_\_.

Приложение:

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия Заявителя)

Приложение № 7  
к Порядку о государственной  
регистрации прав на землю в  
Луганской Народной Республике

РЕШЕНИЕ  
об отказе в предоставлении  
информации из государственного реестра прав на землю  
в Луганской Народной Республике

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_

Я, Регистратор

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность регистратора)

рассмотрел заявление о предоставлении информации из государственного реестра прав на землю в Луганской Народной Республике относительно земельного участка площадью \_\_\_\_\_, расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_  
которое подал

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О./ наименование заявителя)

действующий на основании

\_\_\_\_\_  
(документ, подтверждающий полномочия заявителя)

серия, номер паспорта/серия, номер свидетельства о гос. регистрации  
юридического лица \_\_\_\_\_, и  
установил \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(основания для отказа в предоставлении информации из государственного  
реестра прав)

Учитывая вышеизложенное,

РЕШИЛ:

Отказать в предоставлении информации из государственного реестра прав на  
землю в Луганской Народной Республике.

Данное решение может быть обжаловано в соответствии с законодательством  
Регистратор

(\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)