



СОВЕТ МИНИСТРОВ ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 октября 2016 года № 541

г. Луганск

О внесении изменений во Временное положение о нотариате Луганской Народной Республики

В соответствии со статьями 28, 41 Закона Луганской Народной Республики от 25.06.2014 № 14-І «О системе исполнительных органов государственной власти Луганской Народной Республики» Совет Министров Луганской Народной Республики постановляет:

1. Внести во Временное положение о нотариате Луганской Народной Республики, утвержденное постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 22 декабря 2015 г. № 02-04/402/15, с изменениями, внесенными постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 05 апреля 2016 года № 163, следующие изменения:

1.1. Подпункт 1.3 пункта 1 раздела І «Раздел І. Организационные основы деятельности нотариата» изложить в следующей редакции:

«1.3. Единый реестр нотариусов Луганской Народной Республики ведет Министерство юстиции Луганской Народной Республики как орган, осуществляющий функции по контролю в сфере нотариата, в порядке, установленном законодательством Луганской Народной Республики.».

1.2. Абзац 2) подпункта 2.1 пункта 2 раздела І «Раздел І. Организационные основы деятельности нотариата» после слов «консультантом государственной нотариальной конторы,» дополнить фразой «нотариального архива, нотариуса, занимающегося частной практикой».

1.3. Дополнить пункт 3 раздела І «Раздел І. Организационные основы деятельности нотариата» подпунктом 3.3 следующего содержания:

«3.3. Министр юстиции Луганской Народной Республики, заместитель министра юстиции Луганской Народной Республики и руководитель структурного подразделения Министерства юстиции Луганской Народной Республики, непосредственно осуществляющие контроль за деятельностью

государственных нотариальных контор, нотариального архива и нотариусов, занимающихся частной практикой, имеют право на получение лицензии на право нотариальной деятельности без прохождения квалификационного экзамена при наличии практического опыта нотариальной деятельности не менее трех лет, в том числе в период до 12 мая 2014 года, или стажа государственной гражданской службы по юридической специальности в органах юстиции, в том числе до принятия настоящего Положения, не менее пяти лет.».

Подпункты 3.3, 3.4 пункта 3 раздела I «Раздел I. Организационные основы деятельности нотариата» считать соответственно подпунктами 3.4, 3.5 пункта 3 раздела I «Раздел I. Организационные основы деятельности нотариата».

1.4. Изложить второе предложение подпункта 3.5 пункта 3 раздела I «Раздел I. Организационные основы деятельности нотариата» в следующей редакции:

«Помощник нотариуса, а также лица, осуществляющие контроль за деятельностью государственных нотариальных контор, нотариального архива и нотариусов, занимающихся частной практикой, повторного экзамена не сдают.».

1.5. Дополнить подпункт 5.5 пункта 5 раздела I «Раздел I. Организационные основы деятельности нотариата» после слов «рабочего места (конторы)» фразой «нотариусов Луганской Народной Республики».

1.6. Изложить абзац второй подпункта 5.6 пункта 5 раздела I «Раздел I. Организационные основы деятельности нотариата» в следующей редакции:

«Мероприятия, указанные в подпункте 5.5, абзаце 1 подпункта 5.6 пункта 5, могут проводиться исключительно в присутствии нотариуса Луганской Народной Республики, у которого производится изъятие (выемка).».

1.7. Изложить подпункт 6.5 пункта 6 раздела I «Раздел I. Организационные основы деятельности нотариата» в следующей редакции:

«6.5. Справки о совершенных нотариальных действиях и копии документов, хранящихся у нотариуса, выдаются нотариусом исключительно физическим и юридическим лицам, по поручению или в отношении которых совершались нотариальные действия, по их письменному заявлению. Нотариус заверяет верность копии выдаваемого документа проставлением на нем отметки «копия верна» с указанием даты выдачи копии и скрепляет ее своей подписью и печатью. В случае смерти лица или признания его умершим такие справки выдаются наследникам умершего после предъявления ими свидетельства о праве на наследство. Наследники, принявшие наследство как по закону, так и по завещанию, имеют право получать копии документов и справки о документах, находящихся в наследственном деле. В случае признания лица безвестно отсутствующим, опекун, назначенный для охраны

имущества безвестно отсутствующего, вправе получать справки о совершенных нотариальных действиях, если это необходимо для сохранения имущества, над которым установлена опека.».

1.8. Изложить подпункт 6.6 пункта 6 раздела I «Раздел I. Организационные основы деятельности нотариата» в следующей редакции:

«6.6. По обоснованному письменному требованию суда, прокуратуры, органов, осуществляющих оперативно-розыскную деятельность, органов досудебного расследования в связи с уголовным делом, гражданскими, арбитражными делами, делами об административных правонарушениях, находящимися в производстве этих органов (с обязательным указанием номера дела и оттиском гербовой печати соответствующего органа) в течение десяти рабочих дней предоставляются нотариусом справки о совершенных нотариальных действиях и копии документов, которые находятся у него на хранении и имеют непосредственное отношение к нотариальному действию, указанному в данном требовании. Нотариусом Луганской Народной Республики по обоснованному письменному запросу государственной нотариальной конторы Луганской Народной Республики, нотариального архива Луганской Народной Республики, нотариуса, занимающегося частной практикой (исключительно в целях совершения нотариального действия с обязательным приложением оттиска гербовой печати), в течение десяти рабочих дней предоставляются справки о совершенных нотариальных действиях и копии документов, находящихся на хранении у нотариуса и имеющих непосредственное отношение к нотариальному действию, указанному в данном требовании.».

1.9. Дополнить подпункт 6.7 пункта 6 раздела I «Раздел I. Организационные основы деятельности нотариата» после слов: «налоговых органов» фразой «с обязательным оттиском гербовой печати соответствующего органа».

1.10. Заменить в подпункте 8.3 пункта 8 раздела I «Раздел I. Организационные основы деятельности нотариата» фразу «собранием представителей Нотариальной палаты» на фразу «общим собранием членов Нотариальной палаты».

1.11. Изложить подпункт 15.3 пункта 15 раздела I «Раздел I. Организационные основы деятельности нотариата» в следующей редакции:

«15.3. Государственные нотариальные конторы, нотариальный архив и нотариусы, занимающиеся частной практикой, ведут установленную статистическую и бухгалтерскую отчетность и представляют Министерству юстиции Луганской Народной Республики и Нотариальной палате.

Государственные нотариальные конторы и нотариальный архив подают установленную статистическую и бухгалтерскую отчетность Министерству юстиции Луганской Народной Республики, нотариусы, занимающиеся частной

практикой, – статистическую отчетность Министерству юстиции Луганской Народной Республики и Нотариальной палате.».

1.12. Изложить подпункт 15.6 пункта 15 раздела I «Раздел I. Организационные основы деятельности нотариата» в следующей редакции:

«15.6. В случае ликвидации государственной нотариальной конторы, прекращения нотариальной деятельности нотариуса, занимающегося частной практикой, изменения нотариального округа нотариуса, занимающегося частной практикой, сложения полномочий или освобождения от полномочий нотариуса, занимающегося частной практикой, документы нотариального делопроизводства и архив государственной нотариальной конторы, нотариуса, занимающегося частной практикой, передаются в нотариальный архив в порядке, установленном действующим законодательством.».

1.13. Изложить подпункт 19.3 пункта 19 раздела II «Раздел II. Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса» в следующей редакции:

«19.3. Учреждение должностей нотариусов, занимающихся частной практикой, в отношении лиц, осуществляющих руководство и контроль за деятельностью органов нотариата, осуществляется вне квоты.».

1.14. Дополнить подпункт 22.1 пункта 22 раздела II «Раздел II. Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса» новым абзацем 6):

«6) применения к нотариусу, занимающемуся частной практикой, мер дисциплинарной ответственности, предусмотренной Кодексом профессиональной этики нотариусов Луганской Народной Республики, на срок, установленный в Кодексе.».

1.15. Исключить третий абзац в подпункте 41.2 пункте 41 раздела VII «Раздел VII. Контроль за деятельностью нотариусов».

1.16. Изложить подпункт 47.1 пункта 47 раздела VIII «Раздел VIII. Нотариальные действия, совершаемые нотариусами и уполномоченными должностными лицами» в следующей редакции:

«47.1. Порядок совершения нотариальных действий нотариусами устанавливается настоящим Положением, Инструкцией о порядке совершения нотариальных действий нотариусами Луганской Народной Республики, утверждаемой Министерством юстиции Луганской Народной Республики, и другими законодательными и подзаконными нормативными правовыми актами Луганской Народной Республики.».

1.17. Изложить подпункт 51.10 пункта 51 раздела IX «Раздел IX. Основные правила совершения нотариальных действий. Выдача дубликатов документов» в следующей редакции:

«51.10. В случае наличия сомнений относительно объема полномочий уполномоченного представителя нотариус вправе сделать запрос соответствующему физическому или юридическому лицу.».

1.18. Изложить подпункт 53.1 пункта 53 раздела IX «Раздел IX. Основные правила совершения нотариальных действий. Выдача дубликатов документов» в следующей редакции:

«53.1. Письменные сделки, которые удостоверяются нотариально, изготавливаются нотариусом не менее чем в двух экземплярах, один из которых остается в материалах нотариального дела. По желанию сторон договора каждой из них выдается по одному экземпляру, о чем указывается в тексте договора.».

1.19. Изложить второе предложение в подпункте 53.2 пункта 53 раздела IX «Раздел IX. Основные правила совершения нотариальных действий. Выдача дубликатов документов» в следующей редакции:

«По усмотрению нотариуса в делах нотариальной конторы могут быть оставлены иные документы.».

1.20. Дополнить подпункт 54.2 пункта 54 раздела IX «Раздел IX. Основные правила совершения нотариальных действий. Выдача дубликатов документов» перед словами «дата рождения» фразой «в случаях, предусмотренных законодательством,».

1.21. Изложить подпункт 54.4 пункта 54 раздела IX «Раздел IX. Основные правила совершения нотариальных действий. Выдача дубликатов документов» в следующей редакции:

«54.4. Если нотариально удостоверяемый документ подписывается лицами, исправления в нем оговариваются нотариусом и подтверждаются подписями этих лиц, а также в конце удостоверительной надписи (перед подписью нотариуса) оговариваются и подтверждаются подписью нотариуса с приложением его печати. При этом исправления делаются так, чтобы все ошибочно написанное, а затем зачеркнутое можно было прочесть в первоначальном тексте.».

1.22. Изложить подпункт 54.5 пункта 54 раздела IX «Раздел IX. Основные правила совершения нотариальных действий. Выдача дубликатов документов» в следующей редакции:

«54.5. Исправления, сделанные в тексте документа, который не подписывается лицами (например, свидетельство о праве на наследство), перед подписью нотариуса оговариваются только нотариусом и подтверждаются его подписью с приложением печати.».

1.23. Изложить подпункт 62.1 пункта 62 раздела IX «Раздел IX. Основные правила совершения нотариальных действий. Выдача дубликатов документов» в следующей редакции:

«62.1. В случае утраты или порчи документа, удостоверенного или выданного нотариусом или должностным лицом органа местного самоуправления, по письменному заявлению лиц, получивших экземпляр нотариально удостоверенного документа, выдается его дубликат. При этом, если экземпляр нотариально удостоверенного документа выдан нескольким лицам, выступавшим одной из сторон сделки, выдача дубликата осуществляется при совместном обращении всех лиц.».

1.24. Изложить подпункт 62.8 пункта 62 раздела IX «Раздел IX. Основные правила совершения нотариальных действий. Выдача дубликатов документов» в следующей редакции:

«62.8. При предоставлении документов, подтверждающих родственные отношения с наследодателем, или завещания, и при наличии запроса нотариуса, в производстве которого находится наследственное дело, наследникам умершего может быть выдан дубликат документа, подтверждающего принадлежность наследодателю наследственного имущества.».

1.25. Изложить подпункт 84.4 пункта 84 раздела XIII «Раздел XIII. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них, подлинности подписи и верности перевода» после слов «органа местного самоуправления» в следующей редакции:

«84.4. Верность копии документа, выданного физическим лицом, свидетельствуется в тех случаях, когда подлинность подписи физического лица на оригинале этого документа засвидетельствована нотариусом, должностным лицом соответствующего органа местного самоуправления, должностным лицом консульских учреждений Луганской Народной Республики или начальником учреждения исполнения наказаний.».

1.26. Дополнить пункт 86 раздела XIII «Раздел XIII. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них, подлинности подписи и верности перевода» новым подпунктом 86.3:

«86.3. Нотариус не свидетельствует подлинность подписи лиц на документах, которые носят характер сделки, кроме учредительных договоров или случаев, когда подписание сделки осуществляется при участии рукоприкладчика.».

1.27. Изложить пункт 2 раздела «Переходные положения» в следующей редакции:

«Положения пункта 8 вступают в силу после вступления в силу Кодекса профессиональной этики нотариуса Луганской Народной Республики.

До создания Нотариальной палаты Луганской Народной Республики и регистрации её в установленном законодательством порядке, её полномочия по организации и контролю нотариальной деятельности, предусмотренные настоящим Положением, выполняет Министерство юстиции Луганской

Народной Республики.»

1.28. Изложить пункт 5 раздела «Переходные положения» в следующей редакции:

«5. Положения абзаца 3) подпункта 19.6 в части прекращения полномочий нотариуса на основании решения суда о лишении его права нотариальной деятельности по ходатайству Нотариальной палаты вступает в силу с момента начала работы судов в Луганской Народной Республике по рассмотрению и разрешению гражданских дел, создания Нотариальной палаты Луганской Народной Республики и регистрации её в установленном законодательством порядке. До начала работы судов по рассмотрению и разрешению гражданских дел и регистрации Нотариальной палаты лишение права нотариальной деятельности осуществляется на основании решения Квалификационной комиссии нотариата по ходатайству Министерства юстиции Луганской Народной Республики за неоднократное совершение дисциплинарных проступков, нарушение законодательства.».

1.29. Исключить в первом предложении пункта 6 раздела «Переходные положения» после слов «в государственных нотариальных конторах» фразу «и нотариальном архиве Луганской Народной Республики».

1.30. Изложить пункт 8 раздела «Переходные положения» в следующей редакции:

«8. Положения подпункта 39.1 пункта 39, подпунктов 49.4, 49.5 пункта 49 настоящего Положения вступают в силу с момента начала работы судов в Луганской Народной Республике по рассмотрению и разрешению гражданских дел. До начала работы судов по рассмотрению и разрешению гражданских дел обжалование неправомерного отказа в совершении нотариальных действий или неправильное совершение нотариальных действий осуществляется через Министерство юстиции Луганской Народной Республики. В случае выявления нарушений законодательства со стороны нотариуса Министерство юстиции Луганской Народной Республики имеет право применять меры дисциплинарной ответственности, предусмотренные действующим законодательством Луганской Народной Республики, в том числе ходатайствовать перед Квалификационной комиссией о лишении нотариуса права нотариальной деятельности.».

1.31. Изложить пункт 10 раздела «Переходные положения» в следующей редакции:

«10. Удостоверение договоров купли-продажи движимого и недвижимого имущества, которое подпадает под действие ограничений, установленных действующим законодательством Луганской Народной Республики, совершаются нотариусами после отмены таких ограничений. Нотариальные действия, указанные в пунктах 92, 93 настоящего Положения, совершаются нотариусами после внесения соответствующих изменений в законодательство о

государственной регистрации имущественных прав на недвижимое имущество.».

1.32. Изложить пункт 11 раздела «Переходные положения» в следующей редакции:

«11. До отмены моратория на продажу земли и вступления в силу нормативных правовых актов Луганской Народной Республики, регулирующих земельные правоотношения, запрещается удостоверение договоров купли-продажи, предметом которых является земельный участок.».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Министерство юстиции Луганской Народной Республики.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета Министров
Луганской Народной Республики

С. Козлов